

Servizi di manutenzione del verde pubblico Presso i Cimiteri di Poggioreale

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

Oggetto del servizio

La commessa ha per oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi del cimitero di Poggioreale di proprietà del Comune di Napoli per la durata di anni cinque dal 01 luglio 2013 al 30 giugno 2018 di seguito indicato:

Cimitero Monumentale – via Nuova Poggioreale;

Cimitero Nuovo (o Nuovissimo) – via Santa Maria del Pianto;

Cimitero (Santa Maria) della Pietà- via Santa Maria del Pianto (Varco 4);

Cimitero (Santa Maria) del Pianto (di Totò) – via Don Bosco/via Nuova del Campo;

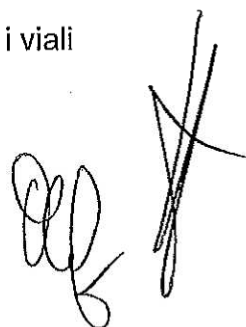
Cimitero Israelitico – via Santa Maria del Pianto. Le prestazioni incluse nel servizio sono considerate quelle più idonee al mantenimento delle aree verdi delle aiuole e delle alberate in condizioni di funzionalità e decoro. Ogni attività effettuata dalla Napoli Servizi SpA è comprensiva della mano d'opera, dei materiali, dei macchinari e delle attrezzature, dei carburanti, e di ogni altro materiale di consumo e di quanto necessario a garantire la sicurezza degli operatori e dei terzi, al fine di fornire ogni prestazione correttamente, eseguita nei tempi previsti e con la qualità richiesta.

La Napoli Servizi S.p.A, per le aree come da planimetria allegata e come specificato in seguito nelle norme tecniche, provvederà:

- a garantire un livello adeguato di manutenzione dei tappeti erbosi esistenti all'interno dei cimiteri, compresi i campi destinati alle inumazioni, con attività di falciatura dell'erba per mantenerli in uno stato decoroso confacente all'ambiente;
- a garantire un livello adeguato di manutenzione delle siepi e degli arbusti posti ad altezza massima di metri due;
- a garantire la vitalità di tutte le specie arboree che compongono il patrimonio arboreo esistente sul cimitero
- a garantire un adeguato contenimento della vegetazione infestante presente lungo le strade, viali d'accesso, mura perimetrali e zone adibite a parcheggio del cimitero;
- a garantire la raccolta dei residui vegetali derivanti da sfalci, potature con conferimento a discarica autorizzata, secondo le norme vigenti in materia;

Nelle aree oggetto di intervento i lavori da eseguirsi sono riconducibili alle seguenti categorie:

- taglio dell'erba nelle aiuole;
- manutenzione di siepi, arbusti e tappezzanti;
- potature delle alberate di alto fusto
- contenimento e diserbo delle infestanti erbacee lungo le strade ed i viali



2. ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE ORDINARIA

2.1. TAGLIO DELL'ERBA NELLE AREE A VERDE CIMITERIALE

La Napoli Servizi S.p.A. provvederà al tempestivo intervento di sfalcio con cadenza quadrimestrale in modo che la vegetazione erbacea non superi:

- 40-50 cm nei giardini ornamentali posti all'interno dei cimiteri
- 30 - 40 cm nei campi destinati all'inumazione;
- 40-50 cm lungo i perimetri delle cappelle pubbliche e private e lungo i viali principali e secondari del cimitero.

Modalità operative

Lo sfalcio dell'erba sarà eseguito con mezzi professionali con lame elicoidali o orizzontali previa pulizia e rimozione di rifiuti presenti nell'area d'intervento. L'altezza di taglio (e in generale le operazioni di sfalcio) sarà effettuata in modo da non danneggiare il manto erboso e sarà regolata considerando la biologia delle consociazioni specifiche su cui si interviene. I prodotti dello sfalcio saranno raccolti e smaltiti entro 24 ore dall'intervento. Nei luoghi ove non è possibile l'impiego delle macchine anzidette, come ad esempi attorno agli alberi e dietro le cappelle, il lavoro sarà eseguito a mano con falci o falchetti e con l'impiego di decespugliatori a motore muniti di fili di nylon. Durante tali operazioni si porrà particolare attenzione nel non danneggiare la base degli alberi e le cappelle.

Periodo di esercizio:

Saranno effettuati tre interventi annui per ciascun cimitero assegnato in manutenzione alla Società Napoli Servizi S.p.A con cadenza quadrimestrale con programmazione delle aree di intervento dettagliate nella planimetria in allegato, da intendersi come parte integrante del presente disciplinare. Gli interventi sono programmati nell'arco temporale in modo da contenere le infestanti a sviluppo vegetativo primaverile-estivo e autunno-invernale. Tale programmazione di interventi è da ritenersi la più efficace possibile per creare le condizioni ambientali ottimali per l'avvento della festività dei morti e di tutte quelle ricorrenze che richiamano la maggiore affluenza sui cimiteri.

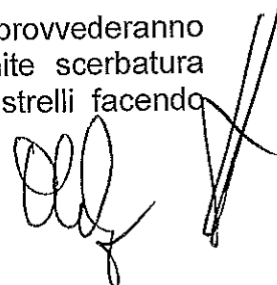
2.2. Manutenzione di siepi arbusti e tappezzanti nelle aree cimiteriali

Gli interventi di manutenzione delle siepi e degli arbusti fino a due metri di altezza prevedono:

- l'eventuale pulizia da rifiuti presenti nelle siepi e tappezzanti
- l'eliminazione delle piante spontanee radicate alla base degli arbusti
- la potatura delle alberate

Modalità operative

Durante le operazioni di potatura, gli addetti alla manutenzione provvederanno all'eliminazione delle specie infestanti al piede della vegetazione tramite scerbatura (estirpazione manuale di piante infestanti) con l'eventuale ausilio di rastrelli facendo



attenzione a non danneggiare le piante durante tale fase di lavoro, oltre all'eliminazione dei rami secchi e/o malvenienti.

La potatura di siepi e arbusti sarà eseguita in funzione delle specifiche tipologie di intervento adeguata ad ogni singola specie e varietà e quindi di:

- mantenimento (bilanciamento fase vegetativa e fioritura)
- allevamento/formazione (regolazione della forma in funzione della specie e delle finalità ornamentali)
- contenimento
- rimonda (eliminazione rami secchi, morti, spezzati, malati).

L'intervento di potatura (tipologia, epoca, frequenza terrà conto delle caratteristiche della specie (età, capacità rigenerativa, produzione fiori, produzione bacche,) e in particolar modo:

- per le specie che fioriscono sui rami di un anno la potatura sarà eseguita dopo la fioritura
- per le specie che fioriscono su rami dell'anno la potatura sarà eseguita prima della ripresa vegetativa
- l'intervento di potatura manterrà invariata la forma per le siepi adulte, mentre consentirà l'accrescimento per le siepi giovani e in sviluppo.

Per le potature di siepi in forma obbligatoria saranno usati tosasiepi a scoppio con lame lunghe 70 cm. Per gli interventi delle specie tappezzanti è prevista la cimatura e il contenimento. I prodotti della potatura saranno raccolti e smaltiti entro 24 ore dall'intervento.

Periodo di esercizio:

Gli operatori della Napoli Servizi S.p.A. eseguiranno le potature dei cespugli e delle siepi nelle stagioni e con le modalità idonee a rispettare le esigenze colturali specifiche, affinché possano estrinsecare al meglio le loro caratteristiche ornamentali (fioritura, produzione di bacche.....).

Si riportano di seguito alcune epoche di potature delle piante più comunemente presenti nei cimiteri napoletani.

a) Siepi sempreverdi:

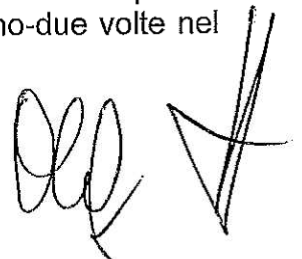
- Agazzino (piracanta): Luglio
- Agrifoglio: fine luglio
- Bosso: luglio
- Cotoneaster: luglio
- Euonymus: agosto-settembre
- Pittosporo. Ottobre-novembre

b) Siepi caducifoglie:

- Biancospino: fine estate
- Hydrangea macrophylla: febbraio-marzo.

c) siepi di conifere:

si provvederà a spuntare solo i rami laterali senza toccare la cima fino a quando la pianta non avrà raggiunto l'altezza desiderata. Successivamente si interverrà uno-due volte nel periodo estivo (a partire dalla fine della primavera).



2.3 MANUTENZIONE DI ALBERATURE E PIANTE DI ALTO FUSTO

Scopo dell'intervento è quello di garantire la vitalità di tutte le specie vegetative che compongono il patrimonio arboreo del Cimitero di Poggioreale. La potatura degli alberi sarà assolta su richiesta della Direzione Cimiteri. Ciascuna richiesta dovrà essere corredata di specifica tecnica da parte della Direzione Grandi Parchi urbani recante l'identificazione esatta delle essenze arboree oggetto dell'intervento, la tipologia e la modalità di intervento. Al termine dell'intervento la stessa direzione grandi parchi dovrà certificarne l'avvenuta esecuzione.

Modalità operative

Le potature da eseguirsi su indicazioni del Comune possono riassumersi in:

- Potatura di rimonda: per eliminare rami o parti apicali morti o che stanno morendo, in eccesso, o mal inseriti o con scarsa vigoria.
- Potatura di alleggerimento: per aumentare la luminosità all'interno della chioma, ridurre la forza d'impatto del vento, diminuire il peso delle branche e conservare la forma naturale dell'albero.
- Spalcatura: per eliminare i rami più bassi che possono essere d'intralcio alle cappelle.
- L'abbattimento di essenze arboree morte, colpite da malattia non curabili o cresciute spontaneamente lungo le scale e i viali del cimitero e in tutti quei casi di salvaguardia della incolumità delle persone che si recano nel cimitero.

Le operazioni di potatura saranno eseguite con uso di idonee attrezzature, privilegiando, laddove tecnicamente sia possibile, l'impiego di piattaforma/cestello elevatore. Le zone oggetto d'intervento saranno segnalate e delimitate per impedire l'avvicinamento da parte di soggetti non addetti ai lavori.

PERIODO DI ESERCIZIO

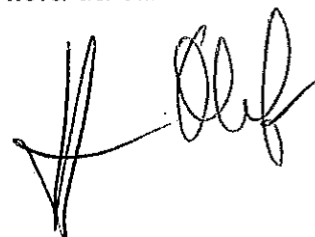
Da ottobre a marzo cioè quando la maggior parte degli alberi sono in riposo vegetativo. Casi particolari d'intervento possono essere richiesti tutto l'anno per la rimozioni di rami morti, malati o danneggiati a causa di avversità meteoriche.

L'azienda si riserva di escludere le potature di alberi, cespugli o rovi che insistono su strutture monumentali (cappelle, monumenti, etc) o sottoservizi per i quali si rende necessario realizzare interventi di consolidamento preventivo degli apparati murari al fine di evitare crolli in corso d'opera. Sono escluse anche le attività di potature di essenze arboree superiori a 25 metri o posizionate su terreni scoscesi.

2.4 Contenimento e diserbo delle infestanti erbacee

L'intervento riguarda l'eliminazione delle erbe infestanti che crescono spontaneamente in luoghi non desiderati e che arrecano direttamente o indirettamente danno all'estetica del cimitero e all'uomo. Gli interventi saranno concentrati in tutte le aree cimiteriali in affido ed in particolare sui cigli dei marciapiedi, margini di strade, viali, piazzali, superfici pavimentate e inerti mediante applicazione di erbicidi specifici per la flora da eliminare

Periodo di esercizio: quadrimestrale



Modalità operative:

la distruzione delle infestanti sarà effettuata tramite trattamento con idoneo erbicida registrato ed autorizzato dal Ministero della Sanità. Si utilizzeranno il glifosate che permette di contenere le specie annuali e perenni e il glufosinate ammonio allo scopo di alternare l'utilizzo di diversi erbicidi e quindi di limitare l'insorgenza di specie resistenti. Tali erbicidi però devitalizzano solo la flora presente senza però impedire la nascita di nuove infestanti. In determinate aree se tecnicamente si può intervenire si ricorrerà anche ad erbicidi ad azione residuale che agiscono sulle infestanti che devono ancora nascere. La Napoli servizi S.p.A. si obbliga a fornire prima dell'utilizzo dei prodotti le schede di sicurezza aggiornate ed utilizzerà personale idoneo dotato di patentino per fitofarmaci, rilasciato dalla Regione Campania. Nell'esecuzione dell'intervento saranno rispettate tutte le norme stabilite dal Servizio di Igiene Pubblica, anche in completamento e modifica delle presenti norme. I prodotti utilizzati non provocheranno alcun danno all'uomo, agli animali domestici e selvatici e non interferiscono sulla catena alimentare ma agiranno solo sulle infestanti sulle quali è stato distribuito.

LETTO, FIRMATO E
SOTTOSCRITTO

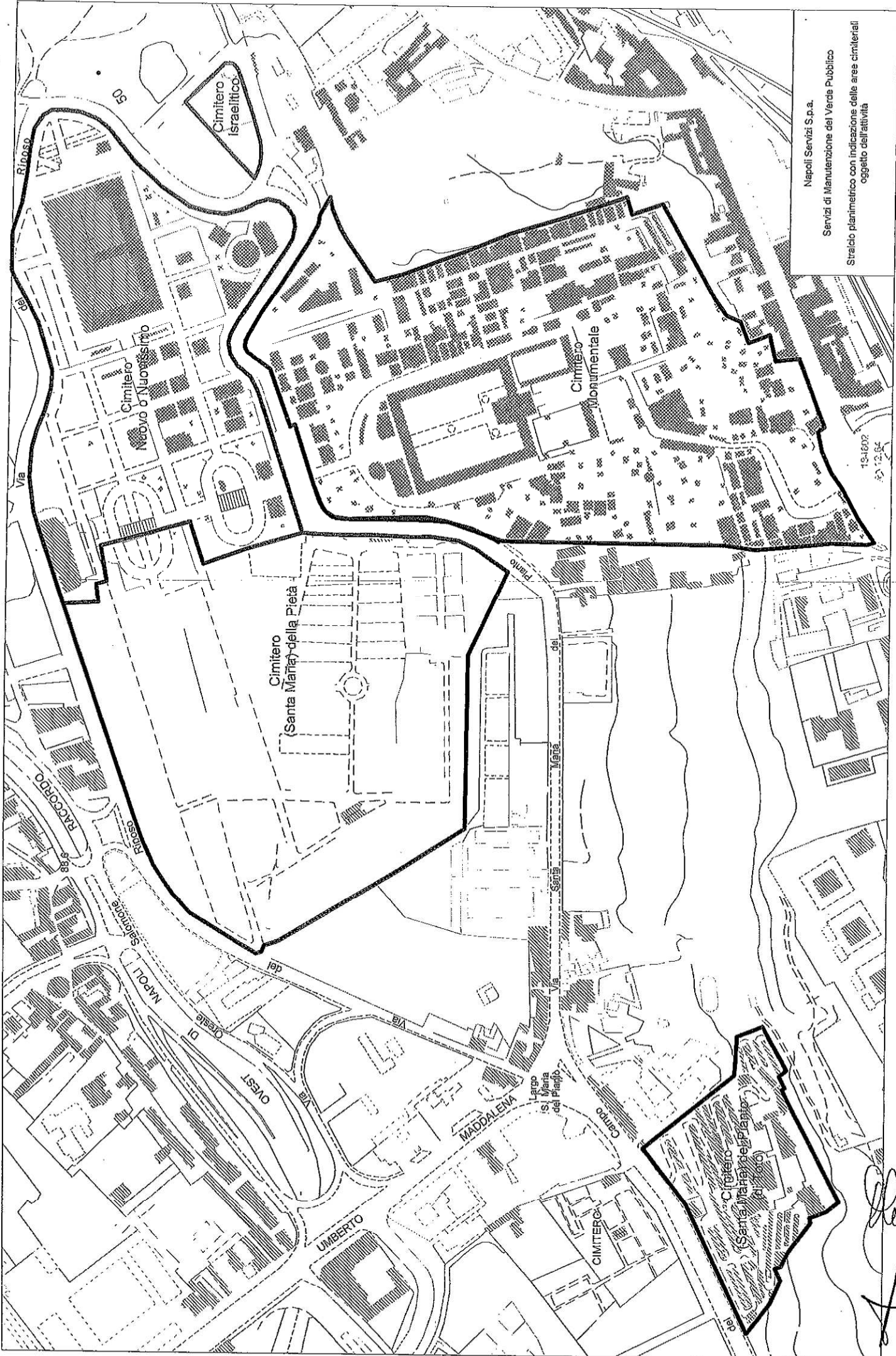
IN DATA:

12.11.13

Direttore centrale patrimonio
Dott.ssa Maria Aprea

Direttore Centrale Ambiente e Tutela del
Territorio e del Mare
Arch. Giuseppe Pulli

Amministratore delegato
Napoli Servizi SpA
Dott. Dario Scalcia



Napoli Servizi S.p.a.
Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico
Stralcio planimetrico con indicazione delle aree cimiteriali
oggetto dell'attività

15-16/02
83/12.64