

Napoli Servizi S.p.A.

C.F. 07577090637

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA**

Verbale n. 4 - SEDUTA del 29/09/2022

Oggi, giorno 29/09/2022 alle ore: 10:46 in Napoli (NA) c/o la sede di Napoli Servizi S.p.A., Piazza Cavour, 42 viene esperita la procedura telematica aperta, sopra soglia comunitaria, per l'Accordo Quadro/Appalto - in un unico lotto - della durata di 36 mesi per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili non a reddito del Comune di Napoli, da compiere nel territorio del Comune di Napoli e Provincia

GARA N°: 8571554

LOTTO UNICO CIG: 9238083342

Si riunisce la Commissione di gara, giusta determina di nomina dell'Amministratore Unico n° 51 del 02/09/2022 per procedere all'apertura delle offerte economiche relative alla gara in epigrafe.

La Commissione è così composta:

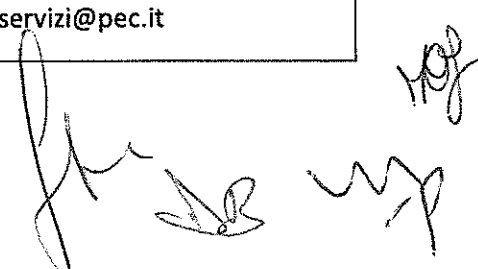
- Presidente Arch. Daniela Balletti;
- Commissario Arch. Salvatore Iodice;
- Commissario Arch. Mario Passannanti

Segretario verbalizzante Dott.ssa Maria Cristina Formicola.

Le imprese partecipanti potranno seguire le operazioni di gara, collegandosi da remoto al portale gare telematiche della Napoli Servizi S.p.A.

Si premette che nella precedente seduta di gara, giusto verbale n. 3, è stato effettuato il download delle offerte tecniche presentate dalle imprese, le stesse sono state trasmesse ai componenti della Commissione per procedere con la valutazione e attribuzione dei relativi punteggi:

Denominazione	Partita Iva	Pec
COSTRUZIONI PICCOLO SRL	05395221210	costruzionipiccolo@legalmail.it
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	10925671009	gare@pec.infratech.it
ALFA TERMICA S.R.L.	07147070630	alfatermicasrl@lamiapec.it
ROMEO GESTIONI SPA	05850080630	ROMEOGESTIONI@POSTECERT.IT
S.I.C.C.I. SUD srl	03932501210	info@pec.siccisud.it
I. C. M. COSTRUZIONI SRL	07806581216	ICMCOSTRUZIONI@PEC.SINAPISIS-SRL.NET
MERIDIANA SERVIZI SPA	05167441004	meridianaservizi@pec.it





Il Presidente della Commissione, trasferite al segretario verbalizzante le schede di valutazione delle offerte Tecniche, debitamente compilate e firmate dai commissari, lo autorizza ad operare sul portale gare telematiche della Napoli Servizi al fine di procedere con l'inserimento a sistema dei punteggi tecnici e procedere nella stessa seduta all'apertura della Busta C "Offerta Economica".

A seguito dell'esame delle offerte tecniche sono stati assegnati i seguenti punteggi:

RAGIONE SOCIALE PARTECIPANTE	P.Tecnico
ALFA TERMICA S.R.L./07147070630/alfatermicasrl@lamiapec.it -	53,90
I. C. M. COSTRUZIONI SRL/07806581216/ICMCOSTRUZIONI@PEC.SINAPSIS-SRL.NET	45,50
MERIDIANA SERVIZI SPA/05167441004/meridianaservizi@pec.it	46,40
ROMEO GESTIONI SPA/05850080630/ROMEOGESTIONI@POSTECERT.IT	60,37
COSTRUZIONI PICCOLO SRL/05395221210/costruzionipiccolo@legalmail.it	47,05
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L./10925671009/gare@pec.infratech.it	45,30
S.I.C.C.I. SUD srl/03932501210/info@pec.siccisud.it	26,16

La Commissione, inoltre, rileva che l'impresa S.I.C.C.I. SUD srl non ha raggiunto la soglia di sbarramento pari a 35 punti dell'offerta tecnica per cui si procede con l'invio della comunicazione di esclusione e non si procede all'apertura dell'offerta economica del predetto operatore.

Ultimate le operazioni innanzi indicate, si procede all'apertura delle buste elettroniche "C" - Offerta Economica" dei restanti partecipanti.

Tutte le offerte economiche presentate sono corredate dalle dichiarazioni relative ai costi interni della sicurezza e della manodopera.

I ribassi offerti sono di seguito indicati così come il relativo punteggio economico di cui al disciplinare:

RAGIONE SOCIALE PARTECIPANTE	% di Ribasso offerto	Punteggio economico
ALFA TERMICA S.R.L./07147070630/alfatermicasrl@lamiapec.it -	45,01	30,00
I. C. M. COSTRUZIONI SRL/07806581216/ICMCOSTRUZIONI@PEC.SINAPSIS-SRL.NET	31,23	24,99
MERIDIANA SERVIZI SPA/05167441004/meridianaservizi@pec.it	44,67	29,89
ROMEO GESTIONI SPA/05850080630/ROMEOGESTIONI@POSTECERT.IT	28,70	23,96
COSTRUZIONI PICCOLO SRL/05395221210/costruzionipiccolo@legalmail.it	24,99	22,35
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L./10925671009/gare@pec.infratech.it	35,28	26,56

*Handwritten signatures and initials:*  
 For AB up 100



Premesso quanto innanzi, inseriti a sistema i punteggi relativi alle offerte economiche e ricalcolati i totali che ne scaturiscono, si procede, come indicato nel disciplinare di gara, alla definizione della graduatoria di merito dei punteggi finali.

### TABELLA Riepilogativa

RAGIONE SOCIALE PARTECIPANTE	Punteggio Finale
ALFA TERMICA S.R.L./07147070630/alfatermicasrl@lamiapec.it -	83,90
I. C. M. COSTRUZIONI SRL/07806581216/ICMCONSTRUZIONI@PEC.SINAPSIS-SRL.NET	70,49
MERIDIANA SERVIZI SPA/05167441004/meridianaservizi@pec.it	76,29
ROMEO GESTIONI SPA/05850080630/ROMEOGESTIONI@POSTECERT.IT	84,33
COSTRUZIONI PICCOLO SRL/05395221210/costruzionipiccolo@legalmail.it	69,40
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L./10925671009/gare@pec.infratech.it	71,86

Il presente verbale è letto, confermato ed accettato dai tutti i componenti della commissione.

Il presidente della Commissione dà mandato al segretario verbalizzante di pubblicare il presente verbale sul portale gare della Stazione Appaltante e di trasferirlo alle aziende partecipanti.

Autorizza, inoltre, di inviare lo stesso al RUP, Arch. Raffaele Abbatiello, per gli adempimenti consequenziali, di sua competenza.

La seduta è tolta alle ore 12:16

IL Presidente Arch. Daniela Balletti;

Il Commissario Arch. Salvatore Iodice

Il Commissario Arch. Mario Passannanti

Il Segretario verbalizzante: Dott.ssa Maria Cristina Formicola