

Contratto di Appalto

PROCEDURA TELEMATICA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 D.LGS 50/2016 e ss.mm.ii., SOTTOSOGLIA COMUNITARIA RELATIVA ALL' AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO DI ANALISI DEI FABBISOGNI, PROGETTAZIONE, ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E RENDICONTAZIONE DELLE ATTIVITÀ DI FORMAZIONE CONTINUA FINANZIATE CON FONDI INTERPROFESSIONALI, PER IL PERIODO 2021-2023"

GARA Numero: _8090297_

CIG: _8678597CCB_



NapoliServizi

Napoli Servizi S.p.A. CF/P.IVA: 07577090637

Amministratore Unico: Dott. Salvatore Palma

RUP: Dott. Rosario Tarallo

DEC: _____

Via G. Porzio, Centro Direzionale Napoli, Isola C1 – 32°-33°-34° Piano, 80143 Napoli

Sito internet: www.napoliservizi.com Indirizzo e-mail: acquisti@napoliservizi.com

Indirizzo PEC : garecontrattinapoliservizi@legalmail.it

Tel 081/19703197 – Fax 081/19703447

TRA

NAPOLI SERVIZI SPA, con sede legale in Napoli, Via G. Porzio, Centro Direzionale Isola C/1, Partita IVA: 07577090637, nella persona dell'_____, _____, nato a _____, il ___/___/____, C.F. _____, domiciliato per la carica presso la sede legale della predetta società; *(di seguito anche semplicemente Napoli Servizi Spa, Committente e/o Stazione Appaltante)*

da una parte

E

AGGIUDICATARIO ... *(di seguito anche semplicemente "XXXXXX", "Impresa Appaltatrice", "l'Appaltatore" e/o "l'aggiudicatario")*.

dall'altra parte

di seguito congiuntamente *le parti*.

PREMESSO

- a) *Che la Napoli Servizi SpA che opera in regime di in-house providing in favore del Comune di Napoli nei settori della gestione, valorizzazione e/o dismissione del patrimonio immobiliare, cura dell'infanzia ed istruzione, igiene e decoro urbano, viabilità e sicurezza stradale, gestione del territorio, cultura, attività socio sportive, trasparenza e accountability dell'azione amministrativa, nonché del facility management;*
- b) *Che in data 08/11/2019 è stato stipulato il Contratto di servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024 avente ad oggetto l'affidamento di servizi strumentali alle funzioni del socio Unico Comune di Napoli.*
- c) *Visto il bando di gara pubblicato sulla GURI n°XXX in data XX/XX/2020 riferito alla procedura di gara numero XXXXX;*
- d) *Che il contratto avrà una durata di 2 anni (2021/2023) e/o fino alla conclusione del piano formativo anno 2022 per una somma totale massima di € 180.000,00 (centottantamila/00) iva esclusa;*
- e) *Vista la Determina numero XX del XX/XX/2020 a firma dell'_____ l'appalto veniva aggiudicato in via definitiva ed efficace all'_____;*

Tanto premesso, si conviene e si stipula quanto segue.

ART. 1 – Valore giuridico delle premesse e degli allegati

- 1.1. Le premesse di cui sopra, gli atti ed i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente accordo.
- 1.2. costituiscono altresì parte integrante del presente accordo tutti i documenti e gli atti principali ed integrativi consegnati nel corso e/o a seguito della procedura di gara.
 - Fideiussione bancaria - Allegato A –prot. arrivo n° _____;

- Polizza RCT/RCO- Allegato B-prot. arrivo n° _____;
- Modulo Tracciabilità dei Flussi Finanziari - Allegato C - prot. arrivo n° _____;

1.3. Se pur non allegati al presente contratto, ne formano parte integrante e sostanziale i seguenti documenti:
"Bando e Disciplinare di gara"; "Chiarimenti al Bando"; "Progetto Tecnico presentato in sede di gara"; "Schema Contratto".

ART. 2 – Definizioni

2.1. Nel presente contratto i termini indicati dovranno essere interpretati nel seguente modo:

- per Stazione Appaltante dovrà intendersi Napoli Servizi SpA come in epigrafe identificata;
- per Appaltatore dovrà intendersi la _____ come in epigrafe identificata;
- per Parti dovranno intendersi congiuntamente la Napoli Servizi SpA e la _____;
- per Attività dovranno intendersi quelle indicate all'art. 6 del Bando ed all'art. 5 del presente Contratto;
- Progetto Tecnico redatto dall'Impresa ed allegato al presente atto;
- per Amministrazione dovrà intendersi il Comune di Napoli.

ART. 3 – Norme Regolatrici e di Rinvio Disciplina Applicabile

Il Servizio di analisi del fabbisogno, progettazione, organizzazione, gestione e rendicontazione delle attività di formazione continua finanziate con Fondi Interprofessionali, per il periodo di due (2) anni, oggetto del presente contratto, è regolato da:

- a) clausole del presente atto e dei suoi allegati, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti con _____, relativamente alle attività e prestazioni contrattuali;
- b) D. Lgs n°50/2016 e ss.mm.ii;
- c) codice civile e dalle altre disposizioni legislative e/o regolamentari e vigenti in materia per tutto quanto non espressamente previsto dal presente accordo e dal bando di gara ivi compresi gli allegati corrispondenti (in via esemplificativa e non esaustiva: Regolamento (UE) n°651/2014, Art. 118 Legge 23 dicembre 2000, n. 388 e s.m.i., Linee Guida del sistema di monitoraggio del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 2 aprile 2004, Regolamento (CE) n. 1998/2006 relativo all'applicazione degli articoli 87 e 88 del Trattato UE agli aiuti d'importanza minore "de minimis" (G.U.U.E. L. 379 del 28/12/2006) e le norme vigenti in materia di pubbliche forniture/servizi/lavori, ecc.).

3.2. Le clausole del contratto potranno essere sostituite, modificate o abrogate automaticamente, per effetto di norme cogenti contenute in leggi o regolamenti entrati in vigore in data successiva alla stipula del presente Contratto, fermo restando che, in ogni caso, anche ove intervengano modificazioni autoritative dei prezzi, migliorative per la Napoli Servizi S.p.A., la _____ rinuncia a promuovere azione o ad opporre eccezioni rivolte a sospendere o a risolvere il rapporto contrattuale in essere.

ART. 4 – Importo del Contratto

L'importo complessivo per i due anni di valenza contrattuale a partire dalla sottoscrizione del presente contratto è stimato in € 180.000,00 (*euro centoottantamila/00*) escluso IVA.

Il presente Appalto è finanziato con le risorse economiche accantonate sul fondo interprofessionale “Fondimpresa”.

L'importo indicato è da considerarsi di massima, poiché determinato sulla base dell'attuale fabbisogno della Napoli Servizi SpA, che potrebbe subire variazioni, senza che il fornitore possa avanzare alcuna pretesa, anche in ragione della mancata presentazione e o mancata approvazione del piano. L'aggiudicatario s'impegna, anche in caso di variazione in aumento e/o in diminuzione, a mantenere le medesime condizioni di servizio ed inalterati i costi come da tabella riportata di seguito:

| ATTIVITÀ FORMATIVA | COSTO ORARIO | NOTE |
|--|---------------|---|
| Formazione obbligatoria e/o base in materia di sicurezza, ecc. | 100 euro/ora | si intendono comprese e remunerate tutte le attività di cui alle specifiche tecnico/operative, da erogare a classi composte secondo la normativa vigente e/o in teleformazione. |
| Formazione in materia di organizzazione del lavoro e organizzazione aziendale | 120 euro/ ora | si intendono comprese e remunerate tutte le attività di cui alle specifiche tecnico/operative, da erogare a classi di max 20 persone e/o in teleformazione |
| Formazione di base in informatica e lingue | 120 euro/ ora | si intendono comprese e remunerate tutte le attività di cui alle specifiche tecnico/operative, da erogare a classi di max 20 persone e/o in teleformazione |
| Formazione in materia legale ed amministrativa, formazione avanzata in informatica e linguistica | 140 euro/ ora | si intendono comprese e remunerate tutte le attività di cui alle specifiche tecnico/operative, da erogare a classi di max 20 persone e/o in teleformazione |
| Formazione Specialistica Manageriale | 160 euro/ ora | si intendono comprese e remunerate tutte le attività di cui alle specifiche tecnico/operative, da erogare a classi di max 20 persone e/o in teleformazione |
| Voucher | | si intendono comprese e remunerate tutte le attività di cui alle specifiche tecnico/operative |

La Napoli Servizi Spa si riserva la facoltà di prorogare il contratto qualora alla sua scadenza naturale non fossero esaurite le somme individuate nell'ambito del presente appalto e solo per il tempo necessario alla chiusura del piano formativo in corso.

ART. 5 –Descrizione del servizio oggetto del presente Contratto

Il presente contratto ha per oggetto l'affidamento dei servizi, affiancamento con l'ufficio formazione per l'analisi del fabbisogno, progettazione, organizzazione, gestione e rendicontazione delle attività di formazione continua finanziate con Fondi Interprofessionali, per il periodo di due (2) anni.

Specifiche Tecnico-Operative dei Servizi Oggetto del Contratto:

- Analisi dei fabbisogni formativi e individuazione delle iniziative da portare a finanziamento in base alla migliore finanziabilità;
- Progettazione del piano formativo ed elaborazione del budget di progetto;
- Supporto tecnico per la fase di approvazione dei progetti da parte delle organizzazioni sindacali;
- Presentazione su piattaforma Fondimpresa dei piani formativi, anche individuali, presidio dei tempi di accettazione;

- Gestione e monitoraggio dei piani formativi approvati (anagrafiche partecipanti, calendari attività formative, iscrizioni/ cancellazioni, storni partecipanti effettivi, ecc.);
- Organizzazione ed erogazione delle attività formative, ivi inclusa la predisposizione della documentazione (registri d'aula, autocertificazioni, etc.), la contrattualizzazione dei docenti ed il pagamento dei corrispettivi, le attività di tutoraggio, coordinamento, direzione, l'acquisito del materiale didattico;
- Organizzazione e messa a disposizione dell'Ente delle aule/strutture a norma nell'ambito del territorio del Comune di Napoli per l'erogazione delle giornate di formazione;
- Attività di revisione e certificazione delle spese sostenute per la realizzazione dei piani formativi.

Per tutto quanto non specificato si rimanda al Progetto Tecnico offerto dalla _____ in sede di gara ed allegato al presente contratto.

ART. 6 – Durata del Contratto

La durata del presente contratto sarà di 2 anni con decorrenza dalla data di sottoscrizione dello stesso, con la possibilità per la stazione appaltante di avvalersi di prorogare il contratto qualora a scadenza non fossero esaurite le somme individuate nell'ambito del presente appalto e/o esercitare l'opzione di proroga limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura necessaria per l'individuazione del nuovo contraente, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui alla presente procedura ai sensi dell'art. 106, comma 11, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

ART. 7 – Corrispondenza ed Elezione di Domicilio

Le eventuali comunicazioni alla Napoli Servizi SpA dovranno riportare nella prima pagina gli estremi di riferimento del presente contratto (es. numero di Contratto, data di emissione, oggetto).

Le Parti convengono, altresì, che le comunicazioni connesse al presente contratto dovranno essere inviate ai seguenti destinatari:

 per Napoli Servizi SpA:

⇒ RUP: Dott. Rosario Tarallo r.tarallo@napoliservizi.com;

⇒ DEC: _____;

⇒ Ufficio Amministrazione & Finanza: fatturazione@napoliservizi.com ⇒ per la corrispondenza relativa a fatture ed estratti conto;

⇒ Ufficio App&Log: Dott. Fabio Ruggiero / acquisti@napoliservizi.com ⇒ per la corrispondenza di carattere generale e/o di natura commerciale;

⇒ PEC: garecontrattinapoliservizi@legalmail.it

⇒ La Stazione Appaltante elegge domicilio presso la propria sede legale.

 Per _____:

⇒ Referente Aziendale per la gestione del contratto: _____;

⇒ PEC: _____;

Ai fini del presente contratto, l'Appaltatore elegge domicilio in _____ (___), alla Via _____, - _____ n° ___ - CAP: _____

Eventuali cambiamenti di detto domicilio dovranno essere comunicati mediante PEC alla Stazione Appaltante.

ART. 8 – Riservatezza delle informazioni e normativa sulla privacy

L'Appaltatore garantisce che il proprio personale tratterà ogni informazione di cui verrà a conoscenza durante o in relazione ad ogni attività inerente l'esecuzione del presente Contratto. E' in ogni caso esclusa la duplicazione, la riproduzione, l'asportazione di documentazione di Napoli Servizi SpA e/o dell'Amministrazione, anche qualora contenesse notizie divenute già di pubblico dominio.

La _____ si obbliga al rispetto ed a far rispettare al proprio personale impiegato per l'esecuzione del presente Contratto le prescrizioni previste nel D. lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. che viene denominato *incaricato del trattamento dei dati*.

Allo stesso modo, l'Appaltatore si obbliga a rispettare ed a far rispettare al proprio personale impiegato le specifiche istruzioni fornite dalla Napoli Servizi SpA attraverso la formalizzazione di apposito atto di nomina a Responsabile del trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 29 D. lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.

Con particolare riferimento alle misure di sicurezza previste dal medesimo D. lgs. 196/2003 e dal relativo allegato B *"Disciplinare Tecnico in materia di misure minime di sicurezza"*, l'Appaltatore, limitatamente ai compiti affidatigli con il presente Contratto, provvederà a porre in essere tutte le misure idonee a tutelare la sicurezza del Servizio.

Qualora nell'esecuzione del presente Contratto sia necessario il rilascio al personale impiegato dall'Appaltatore di codici identificativi e parole chiave che consentono l'accesso all'interno della rete di Napoli Servizi SpA, il rilascio avverrà solamente previa autorizzazione scritta da parte di Napoli Servizi SpA limitata all'accesso ai dati la cui conoscenza è necessaria per lo svolgimento delle prestazioni contrattuali.

In tali casi l'Appaltatore si obbliga a vigilare affinché il personale incaricato utilizzi i codici identificativi e le parole chiave unicamente per gli scopi inerenti allo svolgimento del Servizio e nei limiti delle autorizzazioni concesse, con l'avviso che l'eventuale utilizzo, diffusione o comunicazione dei codici e delle parole chiave al di fuori dei limiti previsti nel presente Contratto può integrare una fattispecie di reato.

Il Contraente si obbliga a tenere indenni e manlevare la Napoli Servizi SpA e l'Amministrazione da ogni eventuale responsabilità e/o richiesta di risarcimento danni derivante da inadempienze da parte del proprio personale alle previsioni del presente articolo.

In tali casi, il Contraente si obbliga, altresì, a rendere noto ai terzi, con mezzi di comunicazione correlati alla gravità della violazione e su richiesta di Napoli Servizi SpA e / o dell'Amministrazione, che la violazione delle norme di cui al predetto articolo e/o alla normativa relativa alla tutela del trattamento dei dati personali è dipesa unicamente da condotte poste in essere dal Contraente e/o dal proprio personale (dipendente e non).

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii le Parti dichiarano di essere state informate circa le modalità e le finalità dell'utilizzo dei dati personali nell'ambito di trattamenti automatizzati o cartacei di dati ai fini dell'esecuzione del presente atto. Le Parti dichiarano, altresì, che i dati forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente da ogni e qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei di detti atti.

Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto di norme di sicurezza.

Sottoscrivendo il presente atto le Parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate tutte le informazioni previste dall'art. 13 del D.Lgs. 193/2006 e ss.mm.ii. ivi comprese quelle relative ai nominativi del titolare e del responsabile del trattamento.

ART. 9 – Assicurazioni e Responsabilità

L'Appaltatore è responsabile di eventuali danni a persone e/o cose, sia per quanto riguarda i dipendenti della Napoli Servizi S.p.A. sia quelli arrecati a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei Servizi e delle attività connesse, sollevando la Napoli Servizi S.p.A da ogni responsabilità al riguardo. Pertanto l'aggiudicatario è dotato di assicurazione per Responsabilità Civile verso terzi n° _____ emessa dalla compagnia assicurativa: _____ con scadenza il __/__/____ acquisita al Protocollo Generale di Napoli servizi SpA con n° ____/___ il __/__/____ che si allega (Allegato B).

Tutti i rischi derivanti dall'esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto, da qualunque causa determinati, sono a carico dell'Appaltatore che si obbliga a tenere indenne e manlevare la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità conseguente. A tal fine, l'Appaltatore ha prodotto apposita polizza assicurativa a copertura dei rischi predetti e a garanzia della conseguente responsabilità civile per danni a cose e a terzi intendendosi per tali anche i dipendenti e comunque i collaboratori a qualsiasi titolo della Committente.

ART .10 – Obblighi derivanti dal presente Contratto

Con l'aggiudicazione e stipula del Contratto la _____ si impegna a:

- a) osservare tutte le condizioni indicate nel presente contratto e nei suoi allegati;
- b) fornire, nei tempi richiesti, tutta la documentazione che la Napoli Servizi SpA voglia verificare;
- c) fornire, a garanzia degli obblighi derivanti dal presente Contratto, la cauzione definitiva secondo le modalità indicate al successivo art. 14;
- d) fornire i servizi oggetto dell'appalto in conformità con tutto quanto disposto dal C.S.A. e con quanto offerto in sede di gara;
- e) adempiere nei confronti del proprio personale a tutti gli obblighi di legge, fiscali, previdenziali, assicurativi e retributivi previsti dal contratto collettivo nazionale di lavoro applicabile per tutta la durata del presente Contratto;
- f) adempiere a tutti gli obblighi in materia di igiene e sicurezza nei luoghi di lavoro (D.lgs. 81/08);
- g) osservare tutte le norme relative all'assunzione della manodopera e in particolare le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 3 co.4 della legge n° 68/1999 e della Nota del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n° 1238/M20 del 20/07/2001;
- h) adempiere a tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.).

ART. 11 – Pagamenti e fatturazione

I pagamenti concernenti i servizi svolti dall'Appaltatore sono subordinati alla verifica della documentazione attestante la regolarità contributiva previdenziale e assistenziale del medesimo - D.U.R.C.;

Il pagamento del corrispettivo sarà compiuto previo accertamento da parte del Responsabile del Procedimento della perfetta erogazione del Servizio su giusta certificazione rilasciata dal Responsabile dell'Esecuzione del Contratto.

L'Impresa aggiudicataria per stati di avanzamento, emetterà regolare fattura riportante:

- a) il riferimento all'ordinativo/autorizzazione di Napoli Servizi SpA;
- b) l'aliquota IVA come per legge;

Il pagamento delle attività rese sarà eseguito a 60 giorni f.m. dalla presentazione della fattura da parte dell'Appaltatore. La fattura deve riportare il CIG di gara obbligatorio ai fini del pagamento e deve essere corredata dal certificato di regolare esecuzione redatto dal Responsabile dell'Esecuzione del Contratto. L'importo fatturato deve corrispondere a quello riportato nel predetto certificato. I pagamenti verranno effettuati, al netto delle eventuali penali, esclusivamente con accredito sul conto corrente bancario dedicato di cui alla Legge 136/2010.

A parziale deroga del precedente punto 11.4, si prevede che alcuni pagamenti possano essere effettuati prima dei 60 gg. f.m. su espressa richiesta del Responsabile di Esecuzione del Contratto, ed unicamente ai fini di rendicontazione nell'ambito della piattaforma "Fondo Impresa".

La fattura, corredata dal certificato rilasciato dal Responsabile di Esecuzione del Contratto, dovrà essere intestata a Napoli Servizi SpA ed inviata presso la Direzione Amministrativa, copia conforme in formato elettronico sarà anticipata a mezzo e-mail al seguente indirizzo di posta elettronica: fatturazione@napoliservizi.com; Codice univoco di fatturazione: M5UXCR1

Eventuali contestazioni in merito alle attività rese sospenderanno i termini di pagamento;

In sede di liquidazione del fatturato, verranno recuperate le spese di bollo, se non corrisposte.

ART. 12 – Penalità

Qualora irregolarità e/o disservizi si protraessero in modo ritenuto intollerabile dalla Napoli Servizi SpA, è riservata a questa la facoltà di adottare i provvedimenti di propria convenienza per migliorare l'andamento del servizio, restando a carico dell'Appaltatore le spese e i danni conseguenti senza eccezione alcuna, e di risolvere il contratto.

Nelle ipotesi in precedenza menzionate, il Responsabile dell'Esecuzione del Contratto formulerà la contestazione degli addebiti all'Appaltatore, assegnando un termine di 5 giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della contestazione per la presentazione delle proprie controdeduzioni.

Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, in altre parole, scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la Napoli Servizi Spa su proposta del Responsabile dell'esecuzione del contratto, dispone l'applicazione delle citate penali rivalendosi sulla cauzione definitiva.

ART. 13 – Subappalto e Divieto di cessione del Contratto

In conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice Contratti Pubblici ed a quanto indicato nel Bando non è ammesso il subappalto

L'Appaltatore non potrà cedere, neanche parzialmente, il presente Contratto a terzi pena la risoluzione del contratto e del risarcimento di ogni conseguente danno.

ART. 14– Cauzione Definitiva

L'Appaltatore, a proprie spese, ha costituito, una fideiussione assicurativa di _____ n° _____ con un "capitale garantito" di €. _____ a garanzia dell'integrale e tempestiva esecuzione degli obblighi assunti ai sensi dell'art 103 D. Lgs. 50/2016, pari al 10% del valore del Contratto (€. 180.000,00 – centoottantamila/00 euro) pagato in forma ridotta per il possesso di certificazione..... ex artt. 93 co. 7 e 103 co. 1 del DLgs. 50/2016, che si allega al presente atto (Allegato - A).

La validità della garanzia è stabilita per tutta la durata del contratto e comunque fino all'emissione da parte del Responsabile dell'Esecuzione del Contratto, dell'attestazione di regolare esecuzione.

La cauzione garantisce l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, il risarcimento di danni derivato dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché il rimborso delle somme che la Stazione Appaltante avesse eventualmente pagato in più durante l'Appalto in confronto del credito dell'Appaltatore, risultante dalla liquidazione finale.

In caso di escussione della cauzione da parte della Stazione Appaltante, l'Appaltatore dovrà provvedere a reintegrarla entro il termine di trenta giorni dalla richiesta, a pena di risoluzione del contratto.

La cauzione sarà svincolata entro due mesi dal termine del contratto, su richiesta scritta dell'Appaltatore. Fermo restando l'obbligo di adempiere al servizio oggetto del presente Contratto in ottemperanza di tutte le regole e le leggi vigenti in materia e del buonsenso in modo da dare l'esito della buona esecuzione del servizio, l'avvenuto deposito della cauzione sarà condizione necessaria per l'effettuazione di qualsiasi pagamento l'Appaltatore.

E' esclusa qualsiasi anticipazione sugli importi dell'Appalto.

ART. 15 – Risoluzione del Contratto

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

La Stazione Appaltante ha diritto a risolvere il Contratto nei seguenti casi:

- a) per motivi d'interesse pubblico, specificamente motivati nel provvedimento di risoluzione del contratto;
- b) grave inadempimento alle obbligazioni di contratto tali da compromettere la realizzazione dei Servizi;
- c) qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate in sede di presentazione dell'offerta ovvero, nel caso in cui vengano meno i requisiti minimi richiesti per la partecipazione alla gara;
- d) qualora vengano meno i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- e) quando l'ammontare delle penali superi il 10% dell'importo contrattuale;
- f) in caso di subappalto non autorizzato;
- g) nel caso del mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136;

- h) nel caso di un qualsiasi inadempimento (anche lieve) del testo unico sulla sicurezza nei luoghi di lavoro
- D. Lgs.81/08 e s.m.i..

La Napoli Servizi S.p.A. ha, altresì, facoltà di risolvere il contratto ai sensi degli artt. 1454, 1456 e 1662 Codice Civile mediante PEC (Posta elettronica certificata) previa messa in mora con concessione del termine di 30 giorni, senza necessità di altri adempimenti, nei seguenti casi:

- a) grave negligenza o frode nell'esecuzione dei Servizi ed attività ad essi connessi (forniture);
- b) in caso di mancata riservatezza e/o trasmissione a terzi dei dati e informazioni riguardanti la Napoli Servizi SpA a titolo esemplificativo e non esaustivo si tratta di dati relativi all'organizzazione aziendale, agli atti riservati di natura intercorrente riguardati Servizi in corso, nominativi degli assegnatari degli immobili, ubicazione, indirizzi, morosità, importi di locazione ed ogni altra informazione ad essi collegata;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei Servizi;
- d) sospensione dei Servizi e mancata ripresa degli stessi da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
- e) mancanza di personale qualificato sui siti;
- f) cessione del contratto o parte di esso a terzi, subappalto di attività in violazione del bando, subappalto di Servizi senza preventiva autorizzazione scritta della Napoli Servizi SpA.

La Napoli Servizi S.p.A. si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'articolo 1456 del codice civile nel caso in cui, nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relative all'affidamento alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata applicata misura cautelare personale o sia stato disposto il rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli articoli 317, 318, 319, , 319 ter, 319 quater, 320, 322, 322 bis, 346 bis, 353, 353 bis del codice penale.

Ciascuna Parte potrà risolvere il contratto, senza pregiudizio per le previsioni di legge in materia, nel caso in cui l'altra Parte non adempia a una delle obbligazioni sostanziali poste a suo carico dal contratto e non badi a porre rimedio a tale inadempimento entro 30 (trenta) giorni successivi alla ricezione di una comunicazione scritta inviata dalla Parte adempiente con cui sia stata richiesta di adempiere.

Qualora l'inadempienza sia imputabile all'Appaltatore, decorso inutilmente il suddetto termine, la Napoli Servizi SpA avrà la facoltà di intimare l'immediata risoluzione del contratto attraverso semplice comunicazione scritta all'Appaltatore tramite raccomandata con avviso di ricevimento o PEC, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento dello stato di consistenza dei Servizi in oggetto;

In caso di risoluzione del Contratto per una delle cause precedentemente contemplate, l'Appaltatore ha diritto soltanto al pagamento del servizio regolarmente eseguito decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del Contratto.

Nelle ipotesi in precedenza menzionate, il Responsabile dell'esecuzione del contratto formulerà la contestazione degli addebiti all'Appaltatore, assegnando un termine di 15 giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della contestazione per la presentazione delle proprie controdeduzioni.

Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, in altre parole, scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la Napoli Servizi Spa, su proposta del Responsabile dell'esecuzione del contratto,

disporre la risoluzione del contratto che sarà dichiarata con regolare e motivato provvedimento. La liquidazione del credito all'Appaltatore sarà eseguita d'ufficio e notificata allo stesso, che non potrà pretendere compensi né per danno morale, né per lucro cessante o danni emergenti.

Per provvedere alle spese per la prosecuzione dei Servizi, la Napoli Servizi Spa potrà avvalersi della cauzione dell'Appaltatore, e delle somme da liquidarsi a credito dell'appaltatore.

Senza pregiudizio per quanto precede, la Napoli Servizi SpA, previa messa in mora dell'Appaltatore, potrà dichiarare risolto il contratto nel caso in cui accada una delle seguenti ipotesi:

- a) l'Appaltatore perda i requisiti soggettivi e/o qualifiche di cui al bando e la cui sussistenza è necessaria ai fini del corretto espletamento dei Servizi oggetto del contratto;
- b) l'Appaltatore ceda a Terzi propri diritti e/o le proprie obbligazioni (inclusi i crediti) di cui al contratto senza la preventiva comunicazione alla Napoli Servizi SpA e l'assenso di quest'ultima.

In caso di risoluzione del contratto, fermo restando l'obbligo dell'Appaltatore di corrispondere le penali eventualmente maturate, si applicheranno le seguenti previsioni:

- a) l'Appaltatore dovrà immediatamente interrompere tutte le attività connesse ai Servizi oggetto del contratto, anche se svolti da terze persone;
- b) la Napoli Servizi SpA avrà la facoltà di affidare l'Appalto all'impresa che segue nella graduatoria di merito stilata in sede di aggiudicazione dell'Appalto.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 110 del Codice, si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per la prosecuzione delle prestazioni contrattuali, anche nei casi di: fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o liquidazione dell'appaltatore. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'Appaltatore in sede in offerta.

ART. 16 – Recesso dal Contratto

La Stazione Appaltante può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016, mediante comunicazione da inviarsi all'Appaltatore a mezzo PEC (Posta elettronica certificata) che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

In caso di fallimento dell'Appaltatore il contratto di appalto sarà risolto e tale risoluzione avrà si intenderà risolto con effetti dal giorno anteriore a quello della sentenza dichiarativa di fallimento, fatte salve però per la Stazione Appaltante le ragioni d'indennizzo sul fallimento, con privilegio a titolo di pegno sulla cauzione;

La Napoli Servizi ha diritto nei casi di giusta causa o reiterati inadempimenti dell'Appaltatore, anche se non gravi, di recedere unilateralmente dal contratto, in tutto o in parte, in qualsiasi momento.

In tali casi, l'Appaltatore ha diritto al pagamento da parte della committente dei Servizi prestati, purché correttamente erogati, secondo il corrispettivo e le condizioni previste, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria e a ogni nuovo compenso e/o indennizzo e/o rimborso, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 del Codice Civile.

In conformità all'art. 1672 del codice civile, se il contratto si scioglie perché l'esecuzione del servizio è divenuta impossibile in conseguenza di una causa non imputabile ad alcuna delle Parti, la Stazione Appaltante deve pagare la parte del servizio già compiuto, nei limiti in cui è per lui utile, in proporzione del prezzo pattuito per il servizio intero.

ART. 17 - Tracciabilità dei Flussi Finanziari

La _____s'impegna ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria, di cui alla L. 136 del 13.08.2010 (Allegato - C)

ART. 18 - Registrazione e spese

Tutte le spese inerenti alla registrazione del contratto ed al suo perfezionamento, nonché tutte le spese, imposte, i diritti di segreteria e le tasse presenti o future, nessuna eccettuata ed esclusa, relative e conseguenti all'appalto oggetto del presente Contratto sono a carico dell'Appaltatore. Quest'ultimo provvederà a far recapitare copia registrata del presente contratto alla Stazione Appaltante.

Sono, altresì, a carico dell'Appaltatore le spese relative alla stipula di nuovi contratti, conseguenti all'estensione o riduzione delle prestazioni.

Sono a carico dell'appaltatore le spese di pubblicazione.

ART.19 - Adempimenti in Materia Antimafia e in Materia Penale

Ai sensi del decreto legislativo del 6 settembre 2011, n°159, si prende atto che in relazione al soggetto Appaltatore non risultano sussistere gli inadempimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 84, comma 2 del D. L.vo n°159/11, in base alla richiesta d'informazione, perpetrata da questa S.A., sulla piattaforma SICEANT (artt. 87 e 90 D. L.vo 159/11).

L'Appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione e/o Società partecipate, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli artt. 14 e 16 del D. L.vo n°231 del 8/06/2001.

ART. 20 – Foro competente

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Napoli, rimanendo esclusa la competenza arbitrale

ART. 21 – Norme di rinvio

Per tutto quanto non previsto dal presente Contratto d'Appalto,dai documenti dallo stesso richiamati e/o allegati si farà riferimento alle norme di legge vigenti in materia di: Contabilità Pubblica, Pubblici Servizi, Pubbliche Forniture, LL.PP., Subappalto, Cessioni Contrattuali e Responsabilità, nonché alle norme del Codice Civile relative alla buona fede contrattuale.

Napoli Servizi SpA

L'Aggiudicatario

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 c.c. si approvano espressamente le clausole di cui agli art. nn: 1, 3, 4, 5, 6, 7,8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20 e 21.

Napoli Servizi SpA

L'Aggiudicatario

Il Presente Contratto è stato sottoscritto in forma digitale in data: _____