



DISPOSIZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE N. 29 del 20 novembre 2025

Oggetto: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B del Dlgs 36/2023 ss.m.i., del servizio *“di pulizia dei locali del Comune di Napoli interessati dalla tornata elettorale 23-24 novembre 2025- elezione diretta del Presidente della Regione Campania”*

CIG da assegnare

LA DIRETTRICE GENERALE

vista

- la procura conferita alla Direttrice Generale del 03.09.2025 rep. n. 25123 racc. n. 12039;
- la Determina n. 58 del 13.08.2025 avente ad oggetto *“nomina Direttore Generale a seguito di selezione pubblica”*;
- la Determina n. 70 del 23/08/2025 avente ad oggetto *“attuazione della determina n. 58 del 13 agosto 2025 – nomina del Direttore Generale - e linee di indirizzo per la definizione di un organigramma temporaneo della società”*;

tenuto conto

- del contratto di Servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024, stipulato in data 8/11/2019, avente ad oggetto l'affidamento di servizi strumentali alle funzioni del socio Unico Comune di Napoli;
- la Delibera di GC n. 560 del 29/11/2024, nella quale è riportato: *esprimere di dare prosecuzione, senza soluzione di continuità a decorrere dall'01/01/2025, allo svolgimento delle attività ricomprese nel contratto stipulato con Napoli Servizi spa*;
- della disposizione dirigenziale n. 1004I/2024/003 del 27/12/2024 con la quale è stata disposta l'estensione nei limiti del “quinto d'obbligo” ex art. 106 comma 12 del D. Lgs. n 50/2016 del Contratto tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. rep. n. 2270 del 14/11/2019;
- che è in corso la fase propedeutica della stesura del nuovo contratto di servizio con il Comune di Napoli, che presumibilmente entrerà in vigore al partire dal 25/11/2025;
- di quanto previsto dal D.lgs. 36/2023 ed in particolare dei principi generali;
- di quanto previsto all'art. 50 comma 1 lett. b del d.lgs. 30/2023 e s.m.i.;

tenuto conto

- che con nota del Servizio CUAG (centro Unico Acquisti e Gare) del Comune di Napoli acquisita a prot. aziendale n. 57400 del 29/10/2025, deputato all'espletamento della procedura di affidamento del servizio di pulizia dei locali interessati della imminente tornata elettorale, ha richiesto alla Napoli Servizi di trasmettere un preventivo di spesa per il servizio di pulizia approfondita dei locali interessati dalle consultazioni in argomento, ed in particolare è riportato: *sulla base delle precisazioni fornite, oltre che dell'esperienza consolidata in passato, si chiede il preventivo di spesa per la pulizia degli spazi previsti, secondo le modalità e i tempi indicati nel prospetto allegato alla presente, riepilogativo del costo del servizio di pulizia, elaborato da questa Amministrazione sulla base dei parametri indicati nel capitolato*;
- che con **Determina di Impegno Servizio 1096 n° 38 del 17/11/2025** l'Ente, avendo ritenuto congruo ai sensi dell'art.7, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 e ss. mm. ii, il ns preventivo di spesa inoltrato tramite posta elettronica certificata in data 31/10/2025, ha disposto l'affidamento in house alla soc. Napoli Servizi S.p.A. del *“servizio di pulizia approfondita negli edifici sedi di seggio elettorale e del servizio di pulizia ordinaria degli uffici comunali coinvolti nelle operazioni di voto del 23 e 24 novembre 2025 per un importo complessivo di € 77.381,19 IVA esclusa”*;
- che il Q. A. Tecnica Operativa ha richiesto per le vie brevi il preventivo alla ditta Different Business service Group srl, avendo avuto già esperienze nelle passate tornate elettorali;
- che il preventivo pervenuto dalla ditta Different Business service Group srl è stato acquisito a prot. aziendale n. 83187 del 20/11/2025;

rilevato che

- sussistono motivi di urgenza per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B del Dlgs 36/2023 ss.m.i, vendo l'obbligo di effettuare i servizi di pulizia ai seggi interessati alla consultazione elettorale;

preso atto

- della nota del Q.A. Arch. Daniela Balletti acquisita a prot. tra funzioni n. 232 del 20/11/2025, nella quale in particolare è riportato: *In conclusione, tenuto conto di dover assolvere all'espletamento di attività particolarmente complesse e ritenute di notevole rilevanza politico-sociale, considerato l'esiguo margine temporale dovuto alla tardiva richiesta da parte dell'Ente, si è proceduto richiedere la disponibilità all'operatore economico **Different Business Service Group srl Servizi integrati ad aziende e privati - Via Giovanni Pascoli, 6/8 - 80026 - Casoria (NA) P.iva 08244141217 - C.F. 08244141217** in virtù dell'esperienza pregressa in occasione degli eventi elettorali dell'anno 2024/2025 ritenuta positiva dall'Ente, nonché per la convenienza economica riscontrata. A fronte dunque di quanto esposto, la scrivente, in qualità di Quadro Delegato dell'Area Tecnica Operativa, propone l'affidamento del "servizio di supporto alla pulizia ordinaria degli uffici comunali coinvolti nelle operazioni di voto del 23 e 24 novembre 2025" per un importo complessivo di € 31.660,00 escluso IVA come da preventivo prot 83187/25 del 20/11/2025 allegato.*

La scrivente propone per l'incarico di RUP il Geom. Narciso Miatto, il quale, oltre a ricoprire il ruolo di responsabile di UOC "Pulizie straordinarie" è in possesso di notevole esperienza acquisita nel corso della sua pluriennale attività nello specifico settore, oltre ad una profonda conoscenza delle dinamiche comunali e di quelle aziendali.

accertato che

- l'importo trova capienza nella Determina di Impegno Servizio 1096 n° 38 del 17/11/2025 del Comune di Napoli;

Quanto sopra premesso e considerato:

DISPONE

di AFFIDARE come proposto dal Q.D. Arch. Daniela Balletti, alla ditta Different Business service Group srl P.IVA 08244141217, il servizio di "di pulizia dei locali del Comune di Napoli interessati dalla tornata elettorale 23-24 novembre 2025- elezione diretta del Presidente della Regione Campania" per un importo massimo di spesa di € 31.660 escluso IVA così come dettagliato nelle modalità richiamato nella nota posta a prot. tra funzioni n. 232 del 20/11/2025;

di **NOMINARE** quale RUP del contratto il Geom. Narciso Miatto;

di **DARE MANDATO** al RUP di provvedere, coadiuvato dal Settore Approvvigionamenti e Magazzino, ad esperire le modalità esecutive contratto;

di **DARE MANDATO** al Resp. Settore Affari Generali di procedere alla pubblicazione del presente atto alla sezione Società Trasparente del sito web aziendale, nella raccolta Disposizione Direttore Generale;

di **TRASMETTERE** la copia della presente disposizione alle funzioni interessate;

La Direttrice Generale
Ing. Francesca Maciocia