

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO, RIPRISTINO ED ADEGUAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO DEL PARCO AMENDOLA IN VIALE COLLI AMINEI, COMPRESA RIMOZIONE ALBERI, RIPRISTINO DEL VERDE E SISTEMAZIONE DELLE AIUOLE

COMMITTENTE: NAPOLI SERVIZI

Data, 03/05/2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	IMPORTI		incid. %	R.
				unitario	TOTALE		
	RIPORTO						
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>						
Nr. 1 NP07	Fornitura e posa in opera di tubo microforato in ped per raccolta acqua spalle del muro di sezione 200 mm compreso ogni pezzo speciale per raccordo al tubo di drenaggio, ecc... ELEMENTI: (L) operaio qualificato per taglio e posa tubo (L) operaio comune per trasporto e assistenza posa tubo (L) tubo microforato in ped ad alta resistenza di diametro 200mm, compreso sfridi (L) materiali di consumo: collante, seghetti, ecc..	h h mt cad	0,100 0,100 1,100 1,000	30,79 27,72 9,00 0,14	3,08 2,77 9,90 0,14	19,383 17,432 62,303 0,881	
	Sommano euro				15,89		100,000
	Spese Generali 15.00% * (15.89) euro				2,38		
	Sommano euro				18,27		
	Utili Impresa 10% * (18.27) euro				1,83		
	TOTALE euro	ml			20,10		
Nr. 2 NPA010	Ripristino del marciapiede posto alla base del muro, compreso pulizia accurata di tutto il tratto chiuso, compresa la ripresa ed integrazione della superficie calpestabile in tappetino di asfalto, pulizia degli imbocchi delle caditoie stradali, la verifica dei cordoni di bordo, compresa ancora ogni segnalazione, in tempi brevi, di guasti e criticità alle società pubbliche di impianti per consentire l'immediato ripristino, sono compresi tutto gli oneri i costi e gli accessori per la rimozione di ogni impedimento all'uso e alla fruibilità dello spazio collettivo del marciapiede ELEMENTI: (L) operaio qualificato per ripristino bordi marciapiede e piano asfalto (L) operaio comune per assistenza e trasporto materiali nell'ambito del marciapiede (L) autocarro per trasporto di materiale dotata di gru (L) misto granulometrico per tappetino d'usura (L) materiale di consumo, scalpelli, picconi, pale, ecc...	h h h mc cadauno	0,110 0,110 0,020 0,030 1,000	30,79 27,72 54,00 35,15 0,17	3,39 3,05 1,08 1,05 0,17	38,787 34,897 12,357 12,014 1,945	
	Sommano euro				8,74		100,000
	Spese Generali 15.00% * (8.74) euro				1,31		
	Sommano euro				10,05		
	Utili Impresa 10% * (10.05) euro				1,01		
	TOTALE euro	m2			11,06		
Nr. 3 NPA08	Posa in opera di materiale drenante pietrisco di idonee dimensioni, compreso la fornitura e posa di telo in TNT per realizzazione di filtro per drenaggio in incavi alla spalle del muro da ripristinare dove collegare la tubazione in pvc pagato a parte, compreso ogni onere ed accessorio per dare il lavoro a perfetta regola d'arte ELEMENTI: (L) operaio qualificato per posa e taglio telo tnt (L) operaio comune per trasporto e posa di ghiaia e telo (L) telo TNT (L) ghiaia di calcare per drenaggio (L) materiale di consumo vario per posa	h h mq mc cadauno	0,200 0,450 6,000 1,300 1,000	30,79 27,72 3,50 11,01 4,60	6,16 12,47 21,00 14,31 4,60	10,523 21,302 35,873 24,445 7,858	
	Sommano euro				58,54		100,000
	Spese Generali 15.00% * (58.54) euro				8,78		
	Sommano euro				67,32		
	Utili Impresa 10% * (67.32) euro				6,73		
	TOTALE euro	cadauno			74,05		
Nr. 4 NPA09	Riposizionamento di recinzione metallica rimossa per la realizzazione del nuovo cordolo, compreso ogni onere per saldature, integrazione, tagli, sfridi, tiro, materiale per ancoraggi, ecc.. e ogni magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte ELEMENTI: (L) operario specializzato fabbro per riposizionamento del portale	h	0,010	33,15	0,33	16,751	
	A RIPORTARE				0,33		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	IMPORTI		incid. %	R.
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				0,33		
Nr. 5 NPA1	(L) operatio comune per assistenza al fabbro per montaggio portale	h	0,010	27,72	0,28	14,213	
	(L) autocarro per trasporto di materiale dotata di gru fino a 1000 kg e 8 metri di altezza per smontaggio	h	0,010	54,00	0,54	27,411	
	(L) materiale di consumo elettrodi	n°	1,340	0,30	0,40	20,305	
	(L) materiale di consumo spezzoni di ferro per ripristino montanti	kg	0,100	0,80	0,08	4,061	
	(L) nolo per saldatrice per collegamenti	Cal	0,010	34,06	0,34	17,259	
	Sommano euro				1,97	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (1.97) euro				0,30		
	Sommano euro				2,27		
	Utili Impresa 10% * (2.27) euro				0,23		
	T O T A L E euro	kg			2,50		
Nr. 6 NPA13	Smontaggio a tratti, e rimozione sempre a tratti di puntellatura con giunti/tubi e tavolame di legno, secondo modalità previste dall'intervento di ripristino, evitando ogni rischio per gli addetti e per i manufatti, eseguita nel rispetto dei tempi di lavorazione dei vari interventi, compresi eventuali riposizionamenti in parti limitrofe, compreso il trasporto al sito di stoccaggio e quanto altro occorre per dare l'area di cantiere perfettamente agibile per gli interventi di ripristino del muro						
	E L E M E N T I:						
	(L) operaio qualificato per impostazione smontaggio	h	0,260	30,79	8,01	21,079	
	(L) operaio comune per assistenza e trasporto	h	0,390	27,72	10,81	28,447	
	(L) autocarro per trasporto materiale per un deposito a 15 km fra andata e ritorno	h	0,548	35,00	19,18	50,474	
	Sommano euro				38,00	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (38.00) euro				5,70		
	Sommano euro				43,70		
	Utili Impresa 10% * (43.70) euro				4,37		
	T O T A L E euro	m2			48,07		
Nr. 6 NPA13	Fornitura e posa in opera di terreno vegetale per ripristino delle aiuole alle spalle del muro, compreso ogni oner e accessorie per dare la terra di coltivo perfettamente idonea allo scopo						
	E L E M E N T I:						
	(L) operaio comune per trasporto , posa e stesa del terreno	h	0,100	27,72	2,77	9,982	
	(L) autocarro ribaltabile per trasporto di materiale	h	0,020	54,00	1,08	3,892	
	(L) terreno vegetale pulito e scevro di materiale non idoneo	mc	1,000	22,00	22,00	79,279	
	(L) materiale di consumo: pale, piccone, rastrello, cazzuole, ecc...	cadauno	1,000	1,90	1,90	6,847	
	Sommano euro				27,75	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (27.75) euro				4,16		
	Sommano euro				31,91		
	Utili Impresa 10% * (31.91) euro				3,19		
T O T A L E euro	m3			35,10			
Nr. 7 NPA14	Fornitura di piante erbacee annuali o pluriennali per formazione di aiuole fiorite tipo perenni come la Gaura o il Pennisetum.						
	E L E M E N T I:						
	(L) operaio comune per assistenza al trasporto carico e scarico	h	0,005	30,79	0,15	12,500	
	(L) autocarro per trasporto delle piante in vasi	h	0,001	54,00	0,05	4,167	
	(L) fornitura di essenze in vaso in pvc di recupero	cadauno	1,000	1,00	1,00	83,333	
	Sommano euro				1,20	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (1.20) euro				0,18		
	Sommano euro				1,38		
	Utili Impresa 10% * (1.38) euro				0,14		
	T O T A L E euro	cadauno			1,52		
	A R I P O R T A R E						

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %	R.
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O						
Nr. 8 NPA15	Fornitura di cespuglioni di essenze a fioritura differenziata quali Eugenia mirtifolia e/o la Phillirea angustifolia compreso trasporto e movimentazione ed ogni altro onere accessorio per dare la frontitura a perfetta regola d'arte E L E M E N T I: (L) operaio comune per assistenza al trasporto carico e scarico (L) autocarro per trasporto delle piante in vasi (L) fornitura di essenze in vaso in pvc di recupero	h h cadauno	0,100 0,050 1,000	30,79 54,00 14,16	3,08 2,70 14,16	15,446 13,541 71,013	
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (19.94) euro				19,94 2,99	100,000	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (22.93) euro				22,93 2,29		
	T O T A L E euro cadauno				25,22		
Nr. 9 NPA2	Rimozione di tutti i pannelli pubblicitari sia autorizzati che non autorizzati di questi ultimi se necessario il trasporto a rifiuto e lo smaltimento presso discariche autorizzate, compresi ogni onere per cestello elevatore, protezione e piano di sicurezza, e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte E L E M E N T I: (L) operaio qualificato fabbro per taglio staffe di appoggio portale pubblicitari (L) operaio comune per assistenza fabbro per taglio staffe di appoggio portale pubblicitari (L) autocarro per trasporto di materiale dotata di gru fino a 1000 kg e 8 metri di altezza per smontaggio (L) operario specializzato fabbro per riposizionamento del portale (L) operario comune per assistenza al fabbro per montaggio portale (L) autocarro per trasporto di materiale dotata di gru fino a 1000 kg e 8 metri di altezza per smontaggio (L) materiale di consumo elettrodi (L) materiale di consumo spezzoni di ferro per ripristino collari (L) nolo saldatrice per ripristino collari	h h h h h h n° kg h	0,100 0,100 0,100 0,140 0,140 0,140 2,000 0,200 0,030	30,79 27,72 54,00 33,15 27,72 54,00 0,30 1,02 34,06	3,08 2,77 5,40 4,64 3,88 7,56 0,60 0,20 1,02	10,566 9,503 18,525 15,918 13,310 25,935 2,058 0,686 3,499	
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (29.15) euro				29,15 4,37	100,000	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (33.52) euro				33,52 3,35		
	T O T A L E euro m2				36,87		
Nr. 10 NPA3	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri: Tipologia Dei Rifiuti Prodotti Secondo La Tipologia Prevista Dal Codice Europeo Dei Rifiuti C.E.R. : Rifiuti Misti Dell'attività Di Costruzione E Demolizione E L E M E N T I: (L) compenso alle discariche (L) onere per redazione formulario ed ogni altro onere accessorio	t t	1,000 1,000	8,00 4,40	8,00 4,40	64,516 35,484	
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (12.40) euro				12,40 1,86	100,000	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (14.26) euro				14,26 1,43		
	T O T A L E euro t				15,69		
Nr. 11 NPA4	Iniezione di miscele cementizie, composte da acqua, cemento tipo 325 ed additivo antiritiro, in proporzione massima fino al 5%, per la realizzazione di chiodature e di tiranti delle murature ammalorate, ai dosaggi ed alle pressioni anche variabili necessarie alla buona riuscita dell'opera. Sono compresi la fornitura dei materiali di iniezione; la						
	A R I P O R T A R E						

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	IMPORTI		incid. %	R.
				unitario	TOTALE		
	RIPORTO						
	preparazione e la miscelazione dei componenti; gli oneri derivanti da lavorazioni su ponteggi. Compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurata ogni kg di miscela secca iniettata nelle pareti ELEMENTI: (L) operai qualificato per posizionamento tubicini per iniezioni e per controllo iniezione (L) operai comune per trasporto e uso della macchina miscelatrice (L) nolo macchina miscelatrice dei rubinetti e delle tubazioni di mandata (L) materiali di consumo cemento tipo 325 compreso sacchi (L) additivo per fluidificare la miscela (L) acqua (L) tubicini di iniezione da riusare (L) malta speciale per fissaggio tubicini	h h h q.le kg mc cad mc	0,026 0,026 0,020 0,010 0,005 0,010 1,000 0,010	30,79 27,72 17,00 11,16 5,00 0,55 0,10 15,00	0,80 0,72 0,34 0,11 0,03 0,01 0,10 0,15	35,398 31,858 15,044 4,867 1,327 0,442 4,425 6,637	
	Sommano euro				2,26	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (2.26) euro				0,34		
	Sommano euro				2,60		
	Utili Impresa 10% * (2.60) euro				0,26		
	TOTALE euro	kg			2,86		
Nr. 12 NPA5	Trattamento protettivo delle barre delle chiodature per trattate con prodotti specifici antiruggine e/o con resine epossidica specifiche, il trattamento deve essere effettuato prima dell'inserimento nei fori e con il prodotto di protezione asciutto, compreso ogni onere e magistero per avere delle barre di acciaio protette dalla ruggine. ELEMENTI: (L) operaio comune per l'applicazione del prodotto passivante della ruggine (L) prodotto passivamente (L) pennelli e accessori per l'applicazione	h kg cad	0,011 0,050 0,010	27,72 14,80 14,00	0,30 0,74 0,14	25,424 62,712 11,864	
	Sommano euro				1,18	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (1.18) euro				0,18		
	Sommano euro				1,36		
	Utili Impresa 10% * (1.36) euro				0,14		
	TOTALE euro	ml			1,50		
Nr. 13 NPA6	Protezione di superfici lapidee macroporose tipo tufo con prodotto specifico che contemporaneamente difende dall'azione di degrado degli agenti atmosferici protegge anche le fughe, steso a pennello, compreso ogni onere per dare le superfici di tufo più resistenti ai fattori climatici ELEMENTI: (L) operaio qualificato per la preparazione e stesura a pennello e/o a spruzzo del materiale protettivo (L) operaio qualificato per trasporto ed assistenza alla posa del materiale (L) prodotto protettivo di primaria marca (L) materiali di consumo per l'applicazione	h h kg cad	0,100 0,100 0,210 0,100	30,79 27,72 19,15 4,40	3,08 2,77 4,02 0,44	29,874 26,867 38,991 4,268	
	Sommano euro				10,31	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (10.31) euro				1,55		
	Sommano euro				11,86		
	Utili Impresa 10% * (11.86) euro				1,19		
	TOTALE euro	m2			13,05		
	A RIPORTARE						

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %	R.
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O						
	<p style="text-align: center;">NOTE</p> <p>LE ANALISI DI PREZZO RIPORTATE SONO STATE ELABORATE SECONDO LE MODALITA' PREVISTE DALL'ART.32 COMMA 2 DEL D.P.R. 207/2010 ADOTTANDO LA TABELLA DEI PREZZI UNITARI SETTEMBRE E OTTOBRE ANNO 2019 (ESCLUSO SPESE GENERALI ED UTILI IMPRESA) ELABORATA DALLA COMMISSIONE REGIONALE PER IL RILIEVAMENTO DEI COSTI DEI MATERIALI , DEI TRASPORTI E DEI NOLI ISTITUITA CON CIRCOLARE DEL MINISTRO DEI LAVORI PUBBLICI N° 505 DEL 28.1.1977: SUCCESSIVAMENTE AI PREZZI UNITARI DI MANO D'OPERA, COSTI, NOLI, ECC.. SI E' APPLICATA LA PERCENTUALE DEL 15% PER SPESE GENERALI ED IL 10% PER UTILI DELL'AZIENDA</p> <p>Data, 03/05/2020</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico</p>						
	A R I P O R T A R E						