



COMUNE DI NAPOLI

Area Patrimonio

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: Emergenza epidemiologica da Covid-19 - Misure di sostegno ai cittadini e alle imprese in materia di patrimonio immobiliare, adottate con deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 17/03/2020

SI COMUNICA CHE CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 83 DEL 17/03/2020 SONO STATE ADOTTATE MISURE VOLTE AD AGEVOLARE I CITTADINI DURANTE LA FASE DI EMERGENZA SANITARIA IN ATTO. PER QUANTO ATTIENE AI SERVIZI DELL'AREA PATRIMONIO, BISOGNA PRESENTARE ISTANZA, COME DA MODELLO ALLEGATO, PER BENEFICIARE DELLE AGEVOLAZIONI IN MATERIA DI LOCAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE:

1) FITTI ATTIVI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.)

- a) **Differimento** della scadenza del pagamento del canone e/o indennità di occupazione **di mesi tre**, a partire dal bollettino di marzo 2020, senza aggravio di mora ed interessi, per i conduttori in regola con i pagamenti;
- b) Il **differimento sarà accordato** anche ai conduttori di alloggi comunali morosi che manifestino, entro 30 giorni a partire dal 17/03/2020, la volontà di sottoscrivere un piano di rateizzo per debiti pregressi, maturati nei confronti dell'Amministrazione Comunale.

2) FITTI ATTIVI LOCALI AD USO NON ABITATIVO (es. locali commerciali, uffici, aree e suoli o concessioni a titolo oneroso)

- a) **Esenzione** dal pagamento del canone di locazione e/o indennità di occupazione per il periodo di chiusura previsto dal DPCM 11.03.2020 e per il periodo in cui le disposizioni per la tutela della salute pubblica imporranno la chiusura, per i conduttori in regola con i pagamenti dei canoni, nonché per coloro i quali manifestano, entro 30 giorni a partire dal 17/03/2020, la volontà a sottoscrivere un piano di rateizzo per pregressi debiti maturati nei confronti dell'Ente;
- b) **Differimento di mesi tre** della scadenza del pagamento del canone e/o indennità di occupazione, senza aggravio di mora ed interessi a partire dal 17/03/2020 per le attività non comprese nel DPCM, in favore dei conduttori in regola con i pagamenti, nonché per coloro i quali manifestano, entro 30 giorni a partire dal 17/03/2020, la volontà a sottoscrivere un piano di rateizzo per pregressi debiti maturati nei confronti dell'Ente.

**Il Responsabile di Area
dott. ssa Tiziana Di Bonito (*)**

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D- Lgs. 82/2005 s,m,i, e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.