

**Tipo: D7820**

**Napoli Servizi S.p.A.**

Via della Piazzolla n. 36 – 80141 Napoli

Mail: [info@napoliservizi.com](mailto:info@napoliservizi.com)

P.E.C.: [affarigeneralinapoliservizi@legalmail.it](mailto:affarigeneralinapoliservizi@legalmail.it)

**p.c. Al Servizio Politiche per la Casa**

[servizio.politicheperlacasa@comune.napoli.it](mailto:servizio.politicheperlacasa@comune.napoli.it)

[servizio.politicheperlacasa@pec.comune.napoli.it](mailto:servizio.politicheperlacasa@pec.comune.napoli.it)

**Al Servizio Valorizzazione di Spazi di Proprietà Comunale**

[valorizzazione.spazi@pec.comune.napoli.it](mailto:valorizzazione.spazi@pec.comune.napoli.it)

[servizio.valorizzazione.spazi@comune.napoli.it](mailto:servizio.valorizzazione.spazi@comune.napoli.it)

**OGGETTO: Emergenza sanitaria da Covid-19 - Misure in materia di patrimonio immobiliare adottate con deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 17/03/2020 - Istanza relativa al differimento o esenzione del canone/indennità di occupazione di alloggi comunali e locali ad uso diverso.**

Il/la sottoscritto/a .....

nato/a a ..... prov. .... il ...../...../.....

codice fiscale ..... residente in .....

prov. .... indirizzo ..... n. ....

c.a.p. .... tel. .... e-mail/P.E.C. ....

conduttore dell'unità immobiliare di proprietà del comune di Napoli sita nel comune di .....

.....

alla via ..... n.....

Codice B.U..... Rapporto .....

1  in proprio

2  in qualità di rappresentante legale di:

.....

codice fiscale/partita Iva ..... con domicilio

fiscale in.....prov.....

indirizzo.....n.....c.a.p.

.....tel.....fax.....e-mail/P.E.C.....

.....

**Preso atto delle misure, in materia di patrimonio immobiliare, adottate dal Comune di Napoli con deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 17/03/2020,**

## CHIEDE

### A) PER ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.)

**Differimento** della scadenza del pagamento del canone e/o indennità di occupazione **di mesi tre**, a partire dal bollettino di marzo 2020, senza aggravio di mora ed interessi

## ATTESO CHE

il **differimento** potrà essere accordato anche ai conduttori morosi di alloggi comunali che manifestino, **entro 30 giorni a partire dal 17/03/2020, la volontà di sottoscrivere un piano di rateizzo** per pregressi debiti maturati nei confronti dell'Amministrazione Comunale,

## ALL'UOPO DICHIARA

- di essere in regola con i pagamenti;
- di avere già in corso un piano di rateizzo della morosità;
- di aver già formalizzato richiesta di rateizzo della morosità presso la Napoli Servizi S.p.A. e di essere in attesa di essere convocato per la definizione della pratica;
- di non essere in regola con i pagamenti e di non aver mai richiesto alla Napoli Servizi S.p.A. di poter accedere al beneficio del rateizzo delle morosità pregresse. In tal caso la presente vale quale richiesta formale alla predetta società di poter accedere a tale beneficio con l'impegno a recarsi presso la sede della Napoli Servizi S.p.A. all'atto della convocazione che farà seguito alla presentazione della presente istanza per l'istruzione della pratica di rateizzo.

### B) PER LOCALI AD USO NON ABITATIVO (es. locali commerciali, uffici, aree e suoli o concessioni in uso a titolo oneroso)

- Esenzione** dal pagamento del canone di locazione e/o indennità di occupazione per i titolari di attività commerciali e associazioni, **in regola con i pagamenti**, per il periodo di chiusura previsto dal DPCM 11.03.2020 e per il periodo in cui le disposizioni per la tutela della salute pubblica imporranno la chiusura;
- Esenzione** dal pagamento del canone di locazione e/o indennità di occupazione per i titolari di attività commerciali e associazioni, **per coloro che non sono in regola con i pagamenti e manifestano, entro 30 giorni, a partire dal 17/03/2020, la volontà di sottoscrivere un piano di rateizzo relativo ai debiti pregressi,** maturati nei confronti dell'Ente, per il periodo di chiusura previsto dal DPCM 11.03.2020 e per il periodo in cui le disposizioni per la tutela della salute pubblica imporranno la chiusura;
- Differimento** della scadenza del pagamento del canone e/o indennità di occupazione **di mesi tre**, a partire dal bollettino di aprile 2020, senza aggravio di mora ed interessi, **per le attività non comprese**

**tra quelle dettagliate negli allegati al DPCM 16/03/2020 ed in regola con i pagamenti;**

**Differimento di mesi tre** della scadenza del pagamento dell'indennità di occupazione, senza aggravio di mora ed interessi, per coloro che **non sono in regola con i pagamenti e manifestano, entro 30 giorni, a partire dal 17/03/2020, la volontà di sottoscrivere un piano di rateizzo relativo ai debiti pregressi**, maturati nei confronti dell'Ente.

#### ATTESO CHE

il **differimento** potrà essere accordato anche ai conduttori morosi di beni immobili comunali che manifestino, **entro 30 giorni a partire dal 17/03/2020 la volontà di sottoscrivere un piano di rateizzo** per pregressi debiti maturati nei confronti dell'Amministrazione Comunale,

#### ALL'UOPO DICHIARA

- di essere in regola con i pagamenti;
- di avere già in corso un piano di rateizzo della morosità;
- di aver già formalizzato richiesta di rateizzo della morosità presso la Napoli Servizi S.p.A. e di essere in attesa di essere convocato per la definizione della pratica;
- di non essere in regola con i pagamenti e di non aver mai chiesto alla Napoli Servizi S.p.A. di poter accedere al beneficio del rateizzo delle morosità pregresse. In tal caso la presente vale quale richiesta formale alla predetta società di poter accedere a tale beneficio con l'impegno a recarsi presso la sede della Napoli Servizi S.p.A. all'atto della convocazione che farà seguito alla presentazione della presente istanza per l'istruzione della pratica di rateizzo.

Il/La sottoscritto/a, consapevole che, ai sensi del D.P.R. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali, ai fini della sottoscrizione della presente istanza dichiara, sotto la propria responsabilità, di certificare quanto riportato nelle caselle sopra marcate con una X e quanto viene allegato alla presente.

(luogo e data)

....., .....

IN FEDE

Firma leggibile.....

Allegati:

1. ....
2. ....
3. ....