



NapoliServizi

Spett.le Professionista/Studio Professionale

INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) E DELL'ART. 157, COMMA 2, PRIMO PERIODO, PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA CON COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA:

- DELLE AREE PERTINENZIALI E RIFACIMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL COMPLESSO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI NAPOLI SITO IN VIA VICINALE PARADISO 6;
- VIALE COLLI AMINEI, 34

DISCIPLINARE DI GARA

GARA Numero: 6746627

Lotto 1 CIG : 7082368AF4

Lotto 2 CIG : 70823750BE

Napoli Servizi S.p.A. CF/P.IVA: 07577090637
Via G. Porzio, Centro Direzionale Napoli, Isola C1 – 32°-33°-34° Piani, 80143 Napoli
RUP: **Arch. Mario Passannanti**
www.napoliservizi.com
PEC: garecontrattinapoliservizi@legalmail.it
Tel: 081/19703197



NapoliServizi
SOCIETÀ PER AZIONI

W
Sed. Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

Indice

DISCIPLINARE DI GARA

Premessa

1. Stazione Appaltante
2. Oggetto dell'appalto
3. Ammontare e durata dell'Appalto
4. Chiarimenti e presa visione documentazione gara e sopralluogo
5. Modalità di partecipazione alla gara
6. Condizioni di partecipazione: Requisiti di ordine generale; Requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.
7. Contenuto delle Buste
8. Procedura di Aggiudicazione
9. Procedura e svolgimento della Gara
10. Altre Informazioni

Elenco allegati - (scaricabili sul sito Napoli Servizi SpA):

Allegato A – Domanda di Partecipazione

Allegato B – Dichiarazione Requisiti

Allegato C – Offerta Economica

Allegato D – Offerta Tempo

Allegato E – DGUE Adattato al Codice

ALLEGATI TECNICI LOTTO 1:

- **Allegato Tecnico Lotto 1**
- **Calcolo Corrispettivi Lotto 1**

ALLEGATI TECNICI LOTTO 2:

- **Allegato Tecnico Lotto 2**
- **Calcolo Corrispettivi Lotto 2**



Napoli Servizi
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

CAPO I - BANDO

PREMESSA

La Napoli Servizi S.p.A. che opera in regime di “in-house providing” in favore del Comune di Napoli nei settori della gestione, valorizzazione e/o dismissione del patrimonio immobiliare, cura dell'infanzia ed istruzione, igiene e decoro urbano, viabilità e sicurezza stradale, gestione del territorio, cultura, attività socio sportive, trasparenza e accountability dell'azione amministrativa, nonché del Facility Management, giusta Determinazione Dirigenziale n. 29 dell'11.12.2013, in esecuzione di quanto previsto nella Disposizione Organizzativa Num. 12 del 12/05/2017, ha avviato la presente procedura sotto soglia comunitaria suddivisa in due lotti.

Codesto rispettabile operatore economico e/o professionista, fermi restando i requisiti di ammissibilità, è invitato a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera di invito, dai relativi allegati, alle condizioni di seguito specificate.

Si precisa altresì che ciascun professionista e/o raggruppamento temporaneo di professionisti, studio di ingegneria etc., invitato alla presente procedura, **potrà partecipare ad un unico lotto**, pena l'esclusione dalla procedura;

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione Appaltante e/o il socio Unico Comune di Napoli può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico e/o professionista invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

1. STAZIONE APPALTANTE

Napoli Servizi S.p.A., Società che opera in regime di “in house providing” per conto del Comune di Napoli, partita IVA: 07577090637, sede legale: Via G. Porzio – CDN Napoli – Isola C1 32/33/34 Piano – 80143 – Napoli.

Tel: 081-19703197 (Lunedì – Venerdì - ore 08.00 – 13.00 / 14.00 – 16.00)

PEC: garecontrattinapoliservizi@legalmail.it

Sito-Web: www.napoliservizi.com

Responsabile Unico del Procedimento: [Arch. Mario Passannanti](#)

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Lotto 1: Via Vicinale Paradiso 6 – 80100 – Napoli

La prestazione ha per oggetto il conferimento di incarico professionale per l'effettuazione dei seguenti servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria relativi ai lavori di messa in sicurezza delle aree pertinenziali del complesso di proprietà del Comune di Napoli sito in via Vicinale Paradiso 6 con rifacimento delle opere di urbanizzazione primaria:

1. Progetto di fattibilità tecnica ed economica

2. Progettazione definitiva;
3. Progettazione esecutiva;
4. Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione.

La progettazione dell'intervento quindi dovrà essere articolata secondo i tre livelli di approfondimento tecnico previsti dall'art. 23 c. 1 del D.lgs. 50/2016 prevedendo in linea generale:

- la messa in sicurezza delle aree pertinenziali del complesso immobiliare ubicato in Napoli in via vicinale Paradiso n.6;
- il consolidamento dei terreni oggetto dei dissesti comprensive delle eventuali opere di contenimento;
- il rifacimento delle opere di urbanizzazione primaria (impianto fognario, impianto di adduzione idrica, impianto di illuminazione pubblica con le relative opere di completamento stradali ed edili);
- la riparazione di vari dissesti e danni presenti nel Condominio privato confinante con l'immobile di cui all'oggetto.

In modo particolare il progetto di cui al presente procedura dovrà rispondere a quanto previsto nell'Ordinanza R.G. 23515/2016 – Giudizio Condominio via Vicinale Paradiso 28 c/Comune di Napoli e ABC Azienda Speciale allegata alla presente.

La progettazione dovrà assicurare come previsto dal succitato articolo:

- la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
- la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici;
- il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia della sicurezza redigendo il Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- il rispetto dei vincoli idro-geologici e sismici nonché la compatibilità geologica, geomorfologica ed idrogeologica prevedendo tutte le indagini geognostiche necessarie atte a documentare ed a definire al meglio gli interventi di progetto;
- l'accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.

Per quanto i contenuti della progettazione prevista nei tre livelli si fa riferimento a quanto previsto nella parte II, titolo II, capo I del Regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.

Ad ogni modo in via indicativa e non esaustiva si dovrà prevedere la redazione dei seguenti elaborati, comprensive delle integrazioni delle eventuali prestazioni specialistiche:

- Rilievi piano altimetrici e delle rete dei sotto-servizi;
- Relazioni, planimetrie ed elaborati grafici per lo stato di fatto e di progetto;
- Elaborati tecnico-economici (stime, computi estimativi, quadro economico);
- Capitolati speciali descrittivi e prestazionali;
- Relazioni specialistiche ed attività connesse alle indagini geognostiche (geologica, geotecnica, idraulica, sismica) atte ad individuare i dissesti in atto e a definire al meglio l'intervento di progetto;
- Relazioni di calcolo delle strutture e delle opere di consolidamento dei terreni;
- Relazioni di calcolo degli impianti di pubblica illuminazione, adduzione idrica e fognario;



Napoli Servizi
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

- Particolari costruttivi;
- Crono-programma dei lavori;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Piano di sicurezza e coordinamento;

L'Affidatario dovrà farsi carico di ogni onere e di tutto quanto necessario per il completo e puntuale espletamento delle prestazioni professionali al fine di ottenere tutti i prescritti nulla osta, autorizzazioni, pareri, licenze, di ogni genere e sorta, rilasciati ai sensi delle disposizioni di legge vigenti da parte di enti terzi e funzionali alla necessaria approvazione del progetto esecutivo e per consentire l'immediata cantierabilità dei lavori e la consegna degli stessi in piena osservanza di tutte le norme regolamentari e di legge in vigore.

Lo scopo principale che si pone la Napoli Servizi S.p.A. attraverso il presente appalto, è quello di individuare un Team di specialisti e professionisti in grado di soddisfare, attraverso la redazione della progettazione, le esigenze e le aspettative descritte per il compimento dei lavori di messa in sicurezza delle aree pertinenziali del complesso di proprietà del Comune di Napoli sito in via Vicinale Paradiso 6 con rifacimento delle opere di urbanizzazione primaria.

Lotto 2: Viale Colli Aminei – 80100 – Napoli

La prestazione ha per oggetto il conferimento di incarico professionale per l'effettuazione dei seguenti servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria relativi ai lavori di rifacimento del muro di contenimento prospiciente viale Colli Aminei 34 e confinante con il "Parco Amendola":

1. Progetto di fattibilità tecnica ed economica
2. Progettazione definitiva;
3. Progettazione esecutiva;
4. Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione.

La progettazione dell'intervento quindi dovrà essere articolata secondo i tre livelli di approfondimento tecnico previsti dall'art. 23 c. 1 del D.lgs. 50/2016 prevedendo in linea generale

- la demolizione del muro esistente;
- l'eventuale rimozione della vegetazione esistente;
- il rifacimento del muro di contenimento preservando le qualità architettoniche e materiche del muro esistente;
- l'eventuale realizzazione di sistemi di drenaggio del terreno a monte.

La progettazione dovrà assicurare come previsto dal succitato articolo:

- la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
- la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici;
- il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia della sicurezza redigendo il Piano di Sicurezza e Coordinamento;



Napoli Servizi
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

- il rispetto dei vincoli idro-geologici e sismici nonché la compatibilità geologica, geomorfologica ed idrogeologica prevedendo tutte le indagini geognostiche necessarie atte a documentare ed a definire al meglio gli interventi di progetto;
- l'accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.

Per quanto i contenuti della progettazione prevista nei tre livelli si fa riferimento a quanto previsto nella parte II, titolo II, capo I del Regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.

Ad ogni modo in via indicativa e non esaustiva si dovrà prevedere la redazione dei seguenti elaborati, comprensive delle integrazioni delle eventuali prestazioni specialistiche:

- Rilievi piano altimetrici e delle rete dei sotto-servizi;
- Relazioni, planimetrie ed elaborati grafici per lo stato di fatto e di progetto;
- Elaborati tecnico-economici (stime, computi estimativi, quadro economico);
- Capitolati speciali descrittivi e prestazionali;
- Relazioni specialistiche ed attività connesse alle indagini geognostiche (geologica, geotecnica, idraulica, sismica) atte ad individuare i dissesti in atto e a definire al meglio l'intervento di progetto;
- Relazioni di calcolo delle strutture e delle opere di consolidamento dei terreni;
- Particolari costruttivi;
- Crono-programma dei lavori;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Piano di sicurezza e coordinamento;

L'Affidatario dovrà farsi carico di ogni onere e di tutto quanto necessario per il completo e puntuale espletamento delle prestazioni professionali al fine di ottenere tutti i prescritti nulla osta, autorizzazioni, pareri, licenze, di ogni genere e sorta, rilasciati ai sensi delle disposizioni di legge vigenti da parte di enti terzi e funzionali alla necessaria approvazione del progetto esecutivo e per consentire l'immediata cantierabilità dei lavori e la consegna degli stessi in piena osservanza di tutte le norme regolamentari e di legge in vigore.

3. AMMONTARE E DURATA DELL'APPALTO

Lotto 1: Via Vicinale Paradiso 6 – 80100 – Napoli

Per la redazione di tutti i summenzionati documenti progettuali necessari alla messa in sicurezza del complesso di proprietà del Comune di Napoli sito in via Vicinale Paradiso 6, nonché l'assolvimento dei pareri e prescrizioni ottenuti in sede di approvazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e degli elaborati prescritti ai sensi del D. Lgs. 81/2008, secondo le seguenti specifiche sono pari a complessivi **€ 65.105,63 (euro sessantacinquemilacentocinque virgola sessantatre)** come da tabella di calcolo dei corrispettivi redatta ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, allegata e parte integrante della documentazione di gara.



Il tempo massimo consentito per la redazione di tutti gli atti oggetto del presente appalto è di **60 giorni naturali e consecutivi**. Tale tempo è posto a base d'asta ed oggetto di ribasso nella presentazione dell'Offerta Tempo.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale dalla medesima amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, quantificato in € 100.000,00, ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'articolo 35, comma 1 del succitato D. Lgs 50/2016.

I suindicati importi si intendono, al netto dell'I.V.A., qualora dovuta.

L'importo complessivo per l'appalto per la redazione di tutti i documenti e atti progettuali previsti dal presente appalto è da intendersi "a corpo".

L'importo complessivo delle opere da progettare ed il numero di tecnici minimi richiesti, è di seguito riportato con riferimento alla incidenza per classi e categorie di opere:

Categoria dell'opera	Destinazione funzionale	Valore dell'opera [V]	Parametro sul valore dell'opera [P]	Grado di complessità [G]	Descrizione grado di complessità	IMPORTI	Corrispondenza I.143/49 Classi e categorie
EDILIZIA	Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite	€ 20'000.00	20.4110%	0.65	[E.17] Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili	€ 3'974.83	I/a I/b
STRUTTURE	Strutture speciali	€ 150'000.00	11.5028%	1.05	[S.03] Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali.	€ 30'001.61	I/g
IMPIANTI	Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali - laboratori con ridotte problematiche tecniche	€ 20'000.00	20.4110%	0.5	[IB.08] Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia	€ 2'812.63	IV/c
VIABILITA	Manutenzione	€ 150'000.00	11.5028%	0.4	[V.01] Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria.	€ 9'993.62	VI/a
IDRAULICA	Acquedotti e fognature	€ 80'000.00	13.9336%	0.8	[D.05] Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua - Fognature urbane - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale	€ 12'404.25	-



TOTALE PRESTAZIONI	€ 59'186.94	
Spese generali al 10%	€ 5'918.69	
IMPORTO A BASE DI GARA	€ 65'105.63	

Il numero minimo di tecnici richiesti è pari a 2

1 Progettista

1 Geologo (In considerazione del fatto che è richiesta la relazione geologica a corredo di tutti gli elaborati dovrà essere prevista all'interno del Team di Progetto la presenza di un Geologo regolarmente iscritto all'albo)

Ai fini della qualificazione, nell'ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Tale criterio è confermato dall'art. 8 del D.M. 17/06/2016, ove afferma che "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera".

Le considerazioni di cui sopra, applicabili alle opere inquadrabili nelle attuali categorie "edilizia", "strutture", "viabilità", non appaiono, di regola, estensibili ad ulteriori categorie ("impianti", "idraulica", ecc.), in quanto nell'ambito della medesima categoria convivono destinazioni funzionali caratterizzate da diverse specificità.

Lotto 2: Viale Colli Aminei – 80100 – Napoli

Per la redazione di tutti i summenzionati documenti progettuali necessari per i lavori di rifacimento del muro di contenimento prospiciente viale Colli Aminei 34, nonché l'assolvimento dei pareri e prescrizioni ottenuti in sede di approvazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e degli elaborati prescritti ai sensi del D. Lgs. 81/2008, secondo le seguenti specifiche sono pari a complessivi € 14.818,91 (euro quattordicimilaottocentodiciotto virgola novantuno) come da tabella di calcolo dei corrispettivi redatta ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, allegata e parte integrante della documentazione di gara.

Il tempo massimo consentito per la redazione di tutti gli atti oggetto del presente appalto è di **45 giorni naturali e consecutivi**. Tale tempo è posto a base d'asta ed oggetto di ribasso nella presentazione dell'Offerta Tempo.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale dalla medesima amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, quantificato in € 50.000,00, ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'articolo 35, comma 1 del succitato D. Lgs 50/2016.

I suindicati importi si intendono, al netto dell'I.V.A., qualora dovuta.

L'importo complessivo per l'appalto per la redazione di tutti i documenti e atti progettuali previsti dal presente appalto è da intendersi "a corpo".

L'importo complessivo delle opere da progettare ed il numero di tecnici minimi richiesti, è di seguito riportato con riferimento alla incidenza per classi e categorie di opere:



Napoli Servizi
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

Categoria dell'opera	Destinazione funzionale	Valore dell'opera [V]	Parametro sul valore dell'opera [P]	Grado di complessità [G]	Descrizione grado di complessità	IMPORTI	Corrispondenza I.143/49 Classi e categorie
STRUTTURE	Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	€ 60'000.00	15.2670%	0,9	[S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica – Verifiche strutturali relative – Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati – Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche – Verifiche strutture relative	€ 11'855.13	IX/b
TOTALE PRESTAZIONI						€ 11'855.13	
Spese generali al 25%						€ 2'963.78	
IMPORTO A BASE DI GARA						€ 14'818.91	

Il numero minimo di tecnici richiesti è pari a 2

1 Progettista

1 Geologo (In considerazione del fatto che è richiesta la relazione geologica a corredo di tutti gli elaborati dovrà essere prevista all'interno del Team di Progetto la presenza di un Geologo regolarmente iscritto all'albo)

Ai fini della qualificazione, nell'ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Tale criterio è confermato dall'art. 8 del D.M. 17/06/2016, ove afferma che "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera".

Le considerazioni di cui sopra, applicabili alle opere inquadrabili nelle attuali categorie "edilizia", "strutture", "viabilità", non appaiono, di regola, estensibili ad ulteriori categorie ("impianti", "idraulica", ecc.), in quanto nell'ambito della medesima categoria convivono destinazioni funzionali caratterizzate da diverse specificità.

Il presente Appalto è finanziato con risorse economiche della Napoli Servizi S.p.A.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136.

I soggetti partecipanti, con la presentazione della domanda di partecipazione alla procedura in oggetto, dichiarano di accettare senza riserva alcuna le norme e le condizioni indicate nell'intera documentazione di gara, in particolare:

- La Stazione Appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare il presente disciplinare ovvero di non procedere all'affidamento del presente appalto per motivi di pubblico interesse e/o sopravvenute determinazioni

Pagina | 9


NapoliServizi
 SOCIETÀ PER AZIONI

Sege Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1
 Centro Direzionale - 80143 NAPOLI
 Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

del socio unico Comune di Napoli; in tali casi il professionista, le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento;

- Ogni professionista e/o raggruppamento temporaneo di professionisti, studio di ingegneria etc. **potrà partecipare ad un unico lotto**, pena l'esclusione dalla procedura;
- Qualora uno dei due lotti, oggetto della presente procedura, dovesse andare deserto, ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante potrà essere scorsa la graduatoria di merito del lotto aggiudicato. Resta inteso che non sarà possibile aggiudicare entrambi i lotti ad un unico partecipante.
- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, c. 12 D.Lgs n. 50/16) e congruità della stessa – art. 69 del R.D. n. 827/1924;
- Si avverte che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche;
- Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipulazione del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.;
- La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
- Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica secondo le norme vigenti da questa stazione appaltante;
- Nel contratto, ai sensi dell'art. 209, c. 2 del D. Lgs n. 50/2016 non sarà inserita la clausola arbitrale.

4. CHIARIMENTI E PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E DEI LUOGHI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, all'indirizzo PEC garecontrattinapoliservizi@legalmail.it, fino alle ore 12.00 del giorno 5 giugno 2017.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti in seguito al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte a tutti i quesiti scritti saranno pubblicate entro e non oltre il **giorno 12 giugno 2017**.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali altre informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet <http://www.napoliservizi.com> => news\avvisi.

La documentazione è disponibile sul sito istituzionale di Napoli Servizi SpA:

<http://www.napoliservizi.com> ⇨ Area fornitori/selezioni ⇨ Bandi e selezioni - Aperti.

La Napoli Servizi S.p.A., NON prevede l'obbligatorietà del sopralluogo.

Si consiglia, tuttavia, data la natura dell'intervento da progettare, la presa visione dei luoghi in maniera autonoma da parte dei partecipanti alla procedura.



5. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Alle ore 10.00 del giorno 23 giugno 2017, presso la sede della NAPOLI SERVIZI S.P.A., con sede e Direzione in via G. Porzio Centro Direzionale is. C1 80143 Napoli, avrà luogo la prima seduta di gara mediante procedura aperta per l'affidamento del servizio in oggetto evidenziato.

Le sedute di gara possono essere sospese o aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle offerte economiche.

Delle sedute di gara successive alla prima sarà data comunicazione agli operatori economici con congruo preavviso.

Alle operazioni di gara in seduta pubblica avranno diritto di parola i legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, pena l'esclusione, del giorno 19 giugno 2017 ore 12.00 al seguente indirizzo:

NAPOLI SERVIZI S.P.A. Sede Legale e Direzione via G. Porzio Centro Direzionale Isola C1/33° Piano - 80143 Napoli, presso Ufficio Protocollo;

è altresì possibile la consegna a mano dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui sopra, in tal caso sarà rilasciata apposita ricevuta.

L'ufficio protocollo è aperto dal LUN al VEN ore 8.30 →12.30 e dalle 14.00 →16.00

I plichi devono essere debitamente chiusi e sigillati e devono recare all'esterno il nominativo, l'indirizzo, il codice fiscale ed il numero di fax e l'indirizzo PEC del concorrente e la dicitura **“Non aprire – Offerta Gara Numero: _6746627_ – Lotto:___ CIG: _____;”**

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti deve essere riportata sul plico l'indicazione di tutti i componenti, unitamente agli indirizzi, codici fiscali dei singoli partecipanti numeri di fax e l'indirizzo PEC, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi.

I plichi devono contenere al loro interno **tre buste**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente:

“A - Documenti Amministrativi”;

“B - Offerta Tecnica”;

“C - Offerta Economica e Offerta Tempo”.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dai concorrenti partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente.



L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Con la presentazione dell'offerta l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella documentazione di gara.

6. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara i soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lettere a), b), c) d), e), f) del D. Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale che di seguito si riportano.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico, ai sensi dell'art. 24 c. 5 D. Lgs 50/2016, così come previsto dal D.M. 263 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016, l'incarico verrà espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Dovrà essere, inoltre, indicata, sempre nell'offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

6.1) REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

1. Le cause di esclusione di cui all'art. 80 commi 1, 2, 4 e 5 del D.lgs. n. 50/2016. In particolare:

- Costituisce motivo di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione, la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:
 - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
 - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
 - c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
 - d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;



e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Si precisa che l'esclusione di cui sopra va disposta se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

➤ Costituisce altresì motivo di esclusione la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia.

➤ Costituisce motivo di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto l'aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

Non si dà luogo all'esclusione quando l'operatore economico pur avendo commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, ha ottemperato ai suoi obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.

➤ Le stazioni appaltanti escludono dalla partecipazione alla procedura d'appalto un operatore economico in una delle seguenti situazioni, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 qualora:

a) la stazione appaltante possa dimostrare con qualunque mezzo adeguato la presenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del presente codice;



- b) l'operatore economico si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110;
- c) la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
- d) la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, non diversamente risolvibile;
- e) una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 non possa essere risolta con misure meno intrusive;
- f) l'operatore economico sia stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- g) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- h) l'operatore economico abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- i) l'operatore economico non presenti la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero [non] autocertifichi la sussistenza del medesimo requisito;
- l) l'operatore economico che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omissso la predetta denuncia, dal procuratore della



Repubblica precedente all'ANAC, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

m) l'operatore economico si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

2. Le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

Non possono, altresì, partecipare alla procedura di gara:

3. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 non in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78);
4. Gli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, per i quali vige il divieto di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete);
5. Gli operatori economici per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 254 o 255 del D.P.R. 207/2010 (rispettivamente nel caso di società di ingegneria o di professionisti);
6. I consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice per i quali vige il divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

6.2) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lett. a del D. Lgs. n. 50/2016) che di seguito si riportano:

6.2.1) L'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. E', inoltre, indicata, sempre nell'offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche; ovvero:

6.2.2) Essere iscritti alla Camera di Commercio per attività coincidente con quella oggetto della presente gara o che abbiano come oggetto nel loro Statuto lo svolgimento di attività coincidente con l'oggetto della presente gara. Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri si qualificano producendo documentazione conforme alla normativa vigente nei rispettivi Paesi, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 83, co. 1, lettera a) e comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

(nel caso di concorrente costituito da società di ingegneria):



Napoli Servizi
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

- Dichiarare di essere iscritto alla CCIAA;
- Dichiarare di essere in possesso dei requisiti previsti all'art. 3 del DM 263 del 02/12/2016.

(in caso di società di ingegneria appartenente a consorzi stabili):

- indica il nominativo del soggetto che ricopre la carica di direttore tecnico, il quale approverà e controfirmerà gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento (completo di estremi iscrizione all'ordine/laurea/abilitazioni);
- dichiara l'assenza di condizioni di incompatibilità, anche per conto di ogni singolo professionista, socio, dipendente, consulente o collaboratore, previste dalle norme vigenti per l'assunzione degli incarichi professionali di cui al presente appalto, ai sensi del D. Lgs 39/13.

(nel caso di concorrente costituito da società di professionisti):

- dichiara di essere iscritto alla CCIAA;
- dichiara di essere in possesso dei requisiti previsti all'art. 2 del DM 263 del 02/12/2016;
- dichiara l'assenza di condizioni di incompatibilità, anche per conto di ogni singolo professionista, socio, dipendente, consulente o collaboratore, previste dalle norme vigenti per l'assunzione degli incarichi professionali di cui al presente appalto, ai sensi del D.Lgs 39/13.

(nel caso di concorrente costituito da consorzi di cui all'art.46 c.1 lett a) D.Lgs50/16, consorzi ordinari, consorzi stabili di società di professionisti o di società di ingegneria):

- dichiara di essere iscritto alla CCIAA;
- dichiara di essere in possesso dei requisiti previsti all'art. 5 del DM 263 del 02/12/2016.
- Indica gli estremi dei consorziati che compongono il Consorzio, che operano nei settori dei servizi di ingegneria e architettura e dichiara che non partecipano in forma singola alla presente procedura di appalto;
- Dichiarare l'assenza di condizioni di incompatibilità, anche per conto di ogni singolo professionista, socio, dipendente, consulente o collaboratore, previste dalle norme vigenti per l'assunzione degli incarichi professionali di cui al presente appalto, ai sensi del D. Lgs 39/13

Per il requisito di idoneità professionale di cui ai punti 6.2.1) e 6.2.2) alla progettazione in RTP, il requisito deve essere posseduto da ciascun componente del RTP.

Si ricorda che, essendo parte essenziale ed integrante della progettazione esecutiva ed essendo prevista la redazione della relazione geologica, è **richiesta**, nel gruppo di progettazione, **la presenza di almeno un geologo**, anche in seno ad un'associazione temporanea ovvero quale socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria.

Inoltre, deve essere indicato il professionista (un solo soggetto persona fisica, tra i professionisti appartenenti al concorrente) che risulta in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98 del D.lgs. 81/2008. Tale requisito deve essere posseduto, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto concorrente, dal professionista che espletterà le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione.



6.3) REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria (art. 83 comma 1 lett. b del D.Lgs n. 50/2016) e tecnico - professionali (art. 83 comma 1 lett. c del D.Lgs n. 50/2016) che di seguito si riportano:

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico - finanziaria:

a) Al fine di garantire una corretta ed efficace gestione del servizio, tenuto conto della complessità organizzativa ed operativa delle attività previste e dell'ambito in cui devono essere espletate, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera b) e comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016, è richiesto il possesso di un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo **pari a 1,5 volte** l'importo a base di gara del lotto a cui si intende partecipare.

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale:

Ai sensi degli artt. 83, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016, è richiesto il criterio di selezione della capacità professionale:

b) Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria **pari a 1,5 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie del lotto di riferimento.

c) Avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni **di due** servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti alle due classi e categorie dei lavori di importo maggiore a cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari al 60 % l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

In particolare per il Lotto 1 => STRUTTURE ed IDRAULICA

In particolare per il Lotto 2 => STRUTTURE

Ai fini della dimostrazione dei requisiti dei consorzi stabili di cui all'articolo 46, comma 1 lettera f), al fine di non determinare situazione di disparità di trattamento e per tutelare l'operatività delle PMI, si ritiene opportuno evidenziare che, per i primi cinque anni dalla costituzione, tutti i requisiti di cui alle lettere da a) ad c) di cui innanzi, possano essere dimostrati dal consorzio stabile attraverso i requisiti delle società consorziate.

Ai fini della dimostrazione dei requisiti dei Raggruppamenti Temporanei di Professionisti, i requisiti finanziari e tecnici di cui innanzi, lettere a) e b) devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti.

Il requisito di cui alla lett. c), non è frazionabile.

La spendibilità come esperienza pregressa dei servizi prestati deve essere limitata pro quota rispetto all'importo totale.

La Stazione Appaltante tiene conto delle Linee Guida n. 1 dell'ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14/09/2016.



7. CONTENUTO DELLE BUSTE

Nella busta "A - DOCUMENTI AMMINISTRATIVI" devono essere contenuti i seguenti documenti:

I) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA (utilizzando preferibilmente il modello fac-simile A), redatta in lingua italiana, sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

II) DGUE (Documento di Gara Unico Europeo), redatto in lingua italiana e in conformità al modello di formulario e al Comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie generale - n. 170 del 22/07/2016.

Con il DGUE l'operatore economico dichiara di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'articolo 80 e di soddisfare i criteri di selezione definiti nel bando di gara a norma degli articoli 83 del D. Lgs. n. 50/2016. Al DGUE deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Qualora nel DGUE non si possano indicare i requisiti di ordine generale, economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti nel presente Disciplinare di gara, la Stazione Appaltante accetterà una dichiarazione sostitutiva indicante i requisiti richiesti, anche utilizzando il modello fac-simile B messo a disposizione.

N.B.

L'operatore economico e/o professionista che partecipa per proprio conto e che non fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione deve compilare un solo DGUE.

L'operatore economico e/o professionista che partecipa per proprio conto ma che fa affidamento sulle capacità di uno o più altri soggetti deve assicurarsi che l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore riceva insieme al proprio DGUE un DGUE distinto che riporti le informazioni pertinenti per ciascuno dei soggetti interessati. Infine, se più operatori economici partecipano alla procedura di appalto sotto forma di raggruppamento, comprese le associazioni temporanee, dev'essere presentato per ciascuno degli operatori economici partecipanti un DGUE distinto contenente le informazioni richieste.

III) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (utilizzando preferibilmente il modello fac-simile B) ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità dichiara:

- a) Di aver preso conoscenza delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata.
- b) Di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante il contratto, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, ad esclusione di quelle previste per legge.



Napoli Servizi
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

- c) L'offerente dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi; di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezionata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;
- d) L'indirizzo di PEC o strumento analogo negli altri Stati membri, al fine dell'invio delle comunicazioni e degli scambi di informazioni, e/o richieste di integrazioni e chiarimenti (ex artt. 52 e 76 del d. lgs. 50/2016).
- e) Ai fini del monitoraggio di cui all'art. 1, comma 9, lettera e) della Legge 190/2012 s.m.i., la sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità, tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'impresa e i dirigenti e i dipendenti dell'Amministrazione.
- f) Di impegnarsi ad osservare l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., a pena di nullità assoluta del contratto. Dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice etico e di comportamento adottato dalla Napoli Servizi SpA (scaricabile dal sito istituzionale di Napoli Servizi SpA: www.napoliservizi.com) e, in modo precipuo, di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche solo potenziale nell'ambito della propria attività svolta nei confronti della Napoli Servizi S.p.A. e delle attività ad essa affidate dal Comune di Napoli. Si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.
- g) Dichiara di non avere in corso contenziosi con la Napoli Servizi SpA e/o con il Comune di Napoli e/o società direttamente collegate all'Ente (In caso contrario dovranno essere dichiarati in fase di partecipazione).
- h) Dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di inconferibilità/incompatibilità alla sottoscrizione del contratto e di essere informato, ai sensi di quanto disposto dal comma 4 dell'art. 20 del D. Lgs. n. 39/2013, che la presentazione di tale dichiarazione è condizione per la stipula del contratto.
- i) Dichiara di impegnarsi ad aggiornare tempestivamente le dichiarazioni rilasciate sia in caso di mutamento dei presupposti che in caso di modifiche a quanto in esse dichiarato, nonché a segnalare tempestivamente cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi, anche solo apparente, e contenziosi con la Napoli Servizi SpA e/o con il Comune di Napoli che dovessero verificarsi durante l'esecuzione del contratto.
- l) Dichiara che è a conoscenza del fatto che in caso di sopravvenuta incompatibilità o di insorgenza di conflitti di interessi anche solo potenziali, dopo averne dato immediata comunicazione alla Napoli Servizi SpA in forma scritta dovrà eliminare le cause o in alternativa dovrà rinunciare al contratto. L'inadempimento di ambedue le casistiche comporta il recesso immediato ipso jure del contratto da parte della Napoli Servizi SpA con riserva di valutare gli ulteriori provvedimenti e azioni conseguenti.
- m) Dichiara che è a conoscenza del fatto che in caso di dichiarazione mendace o omessa dichiarazione il contratto è da intendersi nullo ab origine per il venir meno dei presupposti alla base del contratto stesso.
- n) Dichiara di essere consapevole che Napoli Servizi S.p.A., qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", non può rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, se non espressamente autorizzata dalle Società concorrenti, poiché detta documentazione è coperta da segreto tecnico/commerciale. La Napoli Servizi SpA, si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di



riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

o) Di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

IV) (Se del caso) DOCUMENTAZIONE inerente l'istituto dell'avvalimento.

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016, carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliono partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, dovranno soddisfare tale loro esigenza presentando, la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1 ovvero: 1) una dichiarazione sottoscritta dalla ditta ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (presentando un DGUE distinto debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati con le informazioni richieste); 2) una dichiarazione sottoscritta resa ai sensi del DPR 445/2000 dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente; 3) contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. **Il contratto di avvalimento, deve indicare in modo esplicito compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avvalimento, ovvero le risorse e i mezzi prestati, che dovranno essere elencati in modo dettagliato.**

V) (Se del caso: nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. con la quale l'operatore economico:

- Indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- Specifica, ai sensi dell'art. 48 comma 4 del codice, le parti del servizio che saranno eseguite da ciascun componente l'RTP.

VI) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

VII) DOCUMENTAZIONE attestante il versamento a favore dell'ANAC:

“NON DOVUTO PER IMPORTI INFERIORI A 150.000€”

VIII) PASSOE La Stazione Appaltante verificherà, ai sensi dell'art. 216 comma 13 del D.lgs. n. 50/2016, il possesso dei requisiti attraverso il sistema AVCPass. A tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale Anticorruzione (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le



Napoli Servizi
SOCIETÀ PER AZIONI

Via G. Porzio Is. C/1
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso il CIG della procedura), ottiene dal sistema un PASSOE, da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa. Inoltre, gli operatori economici, tramite un'area dedicata, inseriscono a sistema i documenti relativi alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale che sono nella loro esclusiva disponibilità e, pertanto, non reperibili presso Enti certificatori. Resta fermo l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento.

Il mancato inserimento del PASSOE nella busta contenente la documentazione amministrativa non costituisce causa di esclusione. La Stazione Appaltante, in caso di mancata produzione o produzione di un PASSOE non conforme, ne chiederà la regolarizzazione - a pena di esclusione e senza applicazione di sanzione alcuna - entro un termine perentorio (Deliberazione ANAC 157 del 18/02/2016).

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita nella misura dello 0,1 ‰ (zero virgola uno per mille) del valore della gara. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nella busta "**B - OFFERTA TECNICA**" dovranno essere contenuti i seguenti documenti:

- N. 3 schede formato A3 oltre copertina che attestino **la professionalità e l'adeguatezza dell'offerta** rispettivamente dal punto di vista architettonico, strutturale ed impiantistico indicando complessivamente quindi i tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico al fine di dimostrare l'omogeneità fra l'intervento cui si riferisce il servizio e quelli già svolti;
- Relazione illustrativa max 20 pagine in formato A4 esclusa copertina (carattere Garamond 11 pt., interlinea 1,5) in merito alle **caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico**, in cui vengano descritte:
 - o le soluzioni progettuali da adottare con riferimento alle tecniche e materiali scelti;

- o la composizione del team di progetto, l'organigramma del gruppo di lavoro (comprensivo di un Geologo e di un giovane professionista) e le risorse strumentali messe a disposizione per l'espletamento del servizio di progettazione con indicazione dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie prestazioni specialistiche, delle rispettive qualifiche professionali e delle principali esperienze attinenti alle diverse tipologie di lavorazioni analoghe all'oggetto dell'appalto.
- Relazione illustrativa max 10 pagine in formato A4 esclusa copertina (carattere Garamond 11 pt., interlinea 1,5) in merito alle soluzioni progettuali in linea con i "Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione" di cui all'allegato 1 del Decreto del Ministero dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 24 dicembre 2015, come modificato dal DM 11 gennaio 2017.

Nel caso in cui vengano presentate relazioni con un numero di pagine di numero superiore rispetto a quanto sopra indicato, la Stazione Appaltante valuterà esclusivamente il numero massimo di pagine ammesse.

Gli elaborati e la documentazione contenuti nella busta "**B - Offerta tecnica**" devono essere sottoscritti, a pena di esclusione:

- Dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo.
- Da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'RTP, il Consorzio o il Geie, nel caso di ATI, Consorzio o Geie non ancora costituito.
- Dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di RTP, Consorzio o Geie già costituiti.

Nel caso la documentazione di cui sopra sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

Nell'offerta tecnica non devono essere inseriti elementi che possano in qualche maniera anticipare il contenuto dell'offerta economica.

L'operatore economico dovrà dichiarare adeguatamente motivando quali sono le parti dell'offerta tecnica idonee a rivelare i segreti tecnici e industriali e quindi da secretare in caso di accesso agli atti di gara.

Non saranno ammessi al prosieguo della procedura di gara gli operatori economici che non raggiungano nell'offerta tecnica un punteggio minimo di punti 35.

Nella busta "**C - OFFERTA ECONOMICA E OFFERTA TEMPO**" deve essere contenuta, a pena di esclusione, le seguenti offerte (da predisporre preferibilmente sui modelli allegati C e D):

- a) **L'OFFERTA ECONOMICA** dovrà esporre l'unico ribasso percentuale espresso in cifre e in lettere offerto dal concorrente per l'esecuzione del servizio. In caso di discordanza sarà considerata la cifra espressa in lettere.
- b) **L'OFFERTA TEMPORALE** dovrà esporre la riduzione percentuale espresso in cifre e in lettere rispetto al termine di esecuzione fissato dalla Stazione appaltante. In caso di discordanza sarà considerata la cifra espressa in lettere.

L'offerta, non dovrà contenere riserve o condizioni, pena l'annullamento della stessa; non dovrà inoltre contenere abrasioni o cancellature: eventuali correzioni dovranno essere comprovate da apposita postilla firmata dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta, pena l'esclusione dalla gara.

c) L'offerta dovrà, altresì, indicare a pena di esclusione i costi relativi alla sicurezza aziendale di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2006.

Nell'ottica di privilegiare l'aspetto qualitativo, in ordine al fattore tempo, il concorrente dovrà limitare la riduzione percentuale alla percentuale massima del 20%. Le percentuali indicate in misura superiore non verranno prese in considerazione e verranno ricondotte alla predetta percentuale massima del 20%.

Per le riduzioni percentuali verrà presa in considerazione fino alla terza cifra decimale.

Gli importi, anche se dichiarati, da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia, devono essere espressi in euro.

La predetta dichiarazione deve essere sottoscritta:

- Dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo.
- Da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'RTP, il Consorzio o il Geie, nel caso di RTP, Consorzio o Geie non ancora costituito.
- Dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di RTP, Consorzio o Geie già costituiti.

Nel caso in cui detta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

8. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione del presente appalto avverrà secondo i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo è valutata sulla base dei criteri e dei sub criteri oggettivi, ai sensi della lettera b), comma 3, art. 95. (Criteri di aggiudicazione dell'appalto) di cui al Dlgs. 50/2016, individuati come di seguito specificato:

- per il criterio **A) Professionalità e adeguatezza dell'offerta per la progettazione – Max 30 punti;**
- per il criterio **B) Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico – Max 30 punti;**
- per il criterio **C) Criteri Ambientali Minimi – Max 10 punti;**
- per il criterio **D) Ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica per la progettazione – Max 20 punti;**
- per il criterio **E) Riduzione percentuale indicata nell'offerta economica con riferimento al tempo per la progettazione – Max 10 punti;**



Napoli Servizi
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI
Cod. Fis. e Part. I.V.A 07577090637

Tabella A – Ripartizione Punteggi e relativi Sub-Criteri:

Requisiti	Punti	Max punti
A) PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA		30
B) CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA DESUNTE DALLA ILLUSTRAZIONE DELLE MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DELL'INCARICO		30
C) CRITERI AMBIENTALI MINIMI		10
D) Ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica per la progettazione		20
E) Riduzione percentuale indicata nell'offerta economica con riferimento al tempo per la progettazione		10

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avverrà come segue:

$$K_i = A_i * P_a + B_i * P_b + C_i * P_c + D_i * P_d + E_i * P_e$$

dove:

K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente i esimo;

A_i, B_i, C_i, D_i e E_i sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimali, attribuiti al concorrente i esimo;

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

P_a, P_b, P_c, P_d e P_e sono i fattori ponderali attribuiti ai singoli criteri di valutazione.

Per l'adeguatezza dell'offerta e le caratteristiche metodologiche, nonché per la valutazione dei criteri minimi ambientali [punti a), b) e c)] i coefficienti per l'assegnazione dei punteggi saranno determinati sulla base della media dei coefficienti calcolati dai singoli commissari mediante il metodo della media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; successivamente, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Ciascun commissario attribuisce un coefficiente variabile tra 0 ed 1 a ciascun criterio di valutazione dell'offerta secondo la scala di misurazione riportata nella tabella seguente

Coefficiente	Rispondenza
0,0	Nulla

0,1	Minima
0,2	Ridotta
0,3	Limitata
0,4	Parziale
0,5	Significativa
0,6	Sufficiente
0,7	Buona
0,8	Discreta
0,9	Ottima
1,0	Assoluta

Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun criterio di valutazione, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti e viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato. Vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

Saranno ammesse alla successiva fase di valutazione dell'offerta economica solo i concorrenti che in sede di valutazione dell'offerta tecnica abbiano ottenuto un punteggio non inferiore a 35 punti su 70.

Ai fini della determinazione dei coefficienti D_i e E_i relativi rispettivamente agli elementi d) e e), la commissione di aggiudicazione impiega le seguenti formule:

Per l'elemento d):

$$D_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X \cdot A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$D_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) \cdot [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

Dove:

D_i = coefficiente attribuito al concorrente i esimo

A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

$X = 0,90$

A_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

Per l'

$$E_i = T_i / T_{\text{medio}}$$

Dove:

T_i = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente i esimo;

T_{medio} = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno.

Non è consentito un ribasso percentuale sul tempo superiore al 20 %.

La stazione appaltante si riserva ex art. 95 comma 12 del codice di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.



9. PROCEDURA E SVOLGIMENTO DELLA GARA:

Le operazioni di gara avranno inizio alle ore 10.00 del 23 giugno 2017 in seduta pubblica presso la sede della **NAPOLI SERVIZI S.P.A.** con sede legale e Direzione in via G. Porzio Centro Direzionale - Isola C1 - 33° Piano - 80143 Napoli. Nella prima seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice, nominata ex art. 77 del D. Lgs n. 50/2016, provvederà a svolgere i lavori durante i quali avranno diritto di parola solo i legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega. Sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, si procederà preliminarmente alla verifica ed apertura dei plichi ricevuti e successivamente all'apertura della Busta "A – Documentazione amministrativa".

Verificata la documentazione amministrativa, la commissione di gara dichiarerà ammessi alle successive fasi della procedura di gara i soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto e che abbiano dichiarato il possesso dei requisiti di ammissione nelle forme prescritte dal presente disciplinare.

- In una successiva seduta pubblica e per le sole Società ammesse, si procederà all'apertura delle buste "B – Offerta Tecnica" al fine di verificare la presenza dei documenti richiesti nel presente disciplinare.
- In una o più sedute riservate la commissione giudicatrice procederà ad esaminare le offerte tecniche presentate e ad attribuire i relativi punteggi con applicazione degli elementi di valutazione riportati nel presente disciplinare.
- Portate a termine le fasi di cui innanzi, in una successiva seduta pubblica la cui data sarà comunicata a tutti i concorrenti in gara, la Commissione procederà alla lettura dei punteggi attribuiti per la parte tecnica ed all'apertura delle buste "C – Offerta economica e offerta tempo".
- Quindi la commissione procederà ad attribuire i punteggi per la parte economica, sommerà tali punteggi a quelli ottenuti da ciascuna impresa nella parte tecnica e stilerà la graduatoria di merito dei concorrenti.
- La Stazione Appaltante procederà – per il tramite del R.U.P. con l'ausilio della Commissione di aggiudicazione ex art. 77 del Codice - con la verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. lgs n. 50/2016. La congruità delle offerte è valutata sulle offerte quando sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, risultano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nella lex specialis di gara.
- Gli atti saranno trasmessi alla stazione appaltante la quale procederà all'aggiudicazione nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32 del D. Lgs. n.50/2016.
- La proposta di aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione da parte dell'organo competente della stazione appaltante.
- In ogni caso l'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.
- Si procederà alla verifica dei requisiti di partecipazione alla gara attraverso la banca dati AVC-Pass istituita presso l'ANAC ex art. 216, comma 13, del D. Lgs n. 50/2016.

La gara sarà aggiudicata al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio totale più elevato, ricavato dalla somma dei punteggi ottenuti per ciascun criterio di valutazione indicati in precedenza.

In presenza di eventuale parità di punteggi prevarrà chi avrà ottenuto un maggiore punteggio nell'offerta tecnica; in caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

Gli atti verranno trasmessi alla stazione appaltante la quale procederà all'aggiudicazione nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016.

La proposta di aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

A norma dell'art. 32, c. 8 del D. lvo n. 50/2016 il contratto verrà firmato entro 60 giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione salvo un diverso termine pattuito con l'affidatario.

Prima della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario deve dare dimostrazione di aver costituito il deposito della garanzia definitiva in conformità a quanto previsto dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016.

La garanzia deve avere una validità corrispondente alla durata del contratto e, ad ogni modo sino a quando ne venga disposto lo svincolo dalla stazione appaltante. La garanzia dovrà inoltre essere reintegrata qualora durante l'esecuzione del contratto l'Amministrazione dovesse avvalersene.

Ai fini della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario è tenuto, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, ad ottemperare agli adempimenti sotto riportati, in conformità alle richieste che gli perverranno dalla stazione appaltante e nel rispetto della tempistica assegnata.

Nello specifico l'aggiudicatario dovrà:

- Produrre la garanzia definitiva in conformità alle modalità specificate dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016;
- Esibire, qualora l'aggiudicazione fosse disposta a favore di una A.T.I. (non costituita), la scrittura privata autenticata prevista dall'art. 48, c. 13 del D. Lgs. 50/2016;
- Sottoscrivere il contratto entro i termini che verranno resi noti dalla stazione appaltante nella consapevolezza che, in caso di inottemperanza, l'Amministrazione si riserva di disporre la decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.
- Produrre le polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale. Tale polizza di responsabilità civile professionale del progettista esterno deve coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

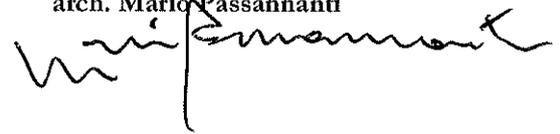
10. ALTRE INFORMAZIONI

- Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica secondo le norme vigenti da questa stazione appaltante.
- La stazione appaltante si riserva di non procedere, nelle ipotesi previste dall'art. 95, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016, all'aggiudicazione della gara senza che i concorrenti possano rappresentare alcuna pretesa al riguardo.
- Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta purché congrua e conveniente.
- In ogni caso nessun compenso o rimborso spetta ai concorrenti per la compilazione delle offerte presentate o in caso di annullamento della gara.

- Per tutto quanto non previsto nella presente documentazione di gara trovano applicazioni le vigenti disposizioni di legge in materia.

Il Responsabile Unico del Procedimento

arch. Mario Passannanti

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mario Passannanti', written in a cursive style.