



Verbale n. 3 – Seduta Pubblica Documentazione Amministrativa

Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento di un Accordo Quadro, ai sensi del comma 3 art. 54 del D. Lgs. 50/2016, relativo ai “**Lavori di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria degli immobili non a reddito del Comune di Napoli**”, da compiere nel territorio del Comune di Napoli e Provincia.

GARA Numero: 6603258

CIG: 6904721405

Il giorno 13 marzo 2017 alle ore 10.15 presso la sede della Napoli Servizi S.p.A. sita in Napoli alla Via G. Porzio, isola C1 33° piano, si riunisce in seduta pubblica la Commissione giudicatrice giusta nomina “disposizione organizzativa interna n° 5 del 23 gennaio 2017 composta da:

1. **ing Sabato Botta** - Presidente
2. **arch. Gennaro Silvestro** - Commissario
3. **sig. Vincenzo Izzo** - Commissario
4. **dott. Nicola Avellino** - Segretario Verbalizzante

per procedere alla verifica della documentazione amministrativa – Busta A – dei restanti concorrenti elencati di seguito atteso che nelle sedute pubbliche del 26 gennaio 2017 e del 20 febbraio 2017 – vedi verbali n. 1 e n. 2 - sono stati aperti i plichi principali ed analizzate le buste A – documentazione amministrativa - di una parte dei concorrenti relative alla procedura in epigrafe.

Premesso

- che la gara sarà aggiudicata al concorrente che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. lgs 50/2016;
- che le offerte dovevano pervenire presso la Napoli Servizi S.p.A. entro le ore 12,00 del giorno 20 gennaio 2017;
- che nel termine stabilito sono pervenute n. 33 offerte così come elencate e riassunte nel prospetto sottostante;

1



- che la documentazione amministrativa della Società già esaminate sarà suscettibile di ulteriori verifiche ed approfondimenti a seguito delle quali, se necessario, sarà attivato l'Istituto del soccorso istruttorio;

N_Prog v.0	N_Prod. (IN ARRIVO)	Data	Mandataria	INDIRIZZO Mandataria	Mandante/i	PEC
1	0007656/17	19/01/2017	C.N.COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA VV.F. CADUTI IN SERVIZIO N.10 MODUGNO BA		cncostruzioni@pec.it
2	0007657/17	19/01/2017	CO.MER SOC. COOP.	VIA E.PESSINA 14 80010 QUARTO NA	Consorzio Stabile Marr	comersoccooparl@legalmail.it consorzio stabilemarr@pec.it
3	0007714/17	19/01/2017	CONCORZIO STABILE APPALTITALIA	VIALE EUROPA 137 95041 CALTAGIRONE CT		cosorzio stabilescail@pec.impresecatania.it
4	0007819/17	19/01/2017	R.T.I.COSTITUENDO CO.GES.AP.SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO - MANDATARIA	VIA AGOSTINO DEPRETIS 88 80133 NA	Consorzio Stabile Telegare/working progress S.r.L	cogesap1@legalmail.it workingprogresssrl@pec.it
5	0007858/17	19/01/2017	SICCI SUD SRL	VIA NAZIONALE DELLE PUGLIE 378 80013 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)		info@siccisud.it da controlli non possiede indirizzo PEC
6	0007889/17	20/01/2017	M.N.SERVICE S.A.S. DI NICOLA DIANA & C.	VIA VITTORIO VENETO 7 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	AERRE SRL	mnservicesas@legalmail.it aerreromano@pec.it
7	0007898/17	20/01/2017	MGC SRL	VIA G,DI VITTORIO 29 10015 IVREA TO		mgc.srl@pec.it
8	0007906/17	20/01/2017	COSTITUENDO ATI IMPRESA RA SRL	VIA VICINALE FESTINESE 49/BIS 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA	DAFNE SCARL / LA FIORELLA 82 SOCIETA' COOPERATIVA	impresarasrl@pec.it dafnescarl@pec.it lafiorella82@legalmail.it
9	0007910/17	20/01/2017	CO.GE.APPALTI SRL	VIA PIETRO NENNI 40 80018 MUGNANO DI NAPOLI NA	INGEGNERIA & COSTRUZIONI SRL	pec.cogeappalti@dadapec.com ingegneriaecostruzioni@spaziopec.it
10	0007911/17	20/01/2017	ITACA SRL	VIA GROTTA DELL'OLMO N 69/A 80014 GIUGLIANO NA		principesas@arubapec.it
11	0007913/17	20/01/2017	CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	VIA DOMITIANA 7 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA		consorzio stabilesoledil@arubapec.it

MA S * 2 J



NapoliServizi

12	0007914/17	20/01/2017	TARTAGLIA SOCIETÀ COOPERATIVA	VIA VITICAGLIA N.2 80016 MARANO NA	Costruzioni M.I.C.A S.R.L. / Impianti Tecnologici Avanzati	mica@pec.it / itaimpanti@pecimprese.it
13	0007916/17	20/01/2017	DELMAR.COSTRUZIONI SRL	VIA ARCORA 108 80013 CASALNUOVO DI NAPOLI NA	G. Intech Innovation & Technologies Srl	g.intech@pec.it
14	0007917/17	20/01/2017	VASATURO GEOM.ANTONIO SRL	VIA VINCENZO BELLINI N 19 AFRAGOLA NA	Impiantistica Meridionale S.R.L.	vasaturosrl@legalmail.it meridionalesrl@pec.it
15	0007918/17	20/01/2017	LA ROCCA SOC.COOP.	CORSO ITALIA 432 80010 QUARTO NA	Research Consorzio Stabile Scarl	laroccasc@pec.it research@pec.it
16	0007922/17	20/01/2017	CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA	VIA MARCO EMILIO LEPIDO 182/2 40132 BOLOGNA	Credendino Costruzioni S.P.A.	gare_integra@pec.it credendinocostruzionispa@pec.it
17	0007923/17	20/01/2017	MOSCARINO S.A.S.	VIA G.CAPUOZZO 3 80046 S.GIORGIO A CREMANO NA	Elettrogesuele S.R.L. / Papa Service S.A.S.	moscarinosas@pec.it elettrogesuele@pec.it papaservice@legalmail.it
18	0007938/17	20/01/2017	DI.SA COSTRUZIONI SRL	VIA MARMOLITO 54 80010 QUARTO NA06229100632	Elettro Service Group	disa@pec.exratel.it info.elettroservice@virgilio.it
19	0007942/17	20/01/2017	OPUS COSTRUZIONI SPA	VIA CONOCCHIELLA 26 NA		opuscostruzioni@pec.it
20	0007945/17	20/01/2017	P&C SRL	VIA VINCENZO TIBERIO N.5/34 80126 Napoli NA	Archivolto S.R.L.	info@pecsrl.net pec- srl@pec.it
21	0007946/17	20/01/2017	C.R.COSTRUZIONI SRL	PIAZZA NICOLA AMORE N.14 80138 NA		posta@pec.crcostruzioni.net
22	0007950/17	20/01/2017	F.LLI FERRARA SRL	VIA MADONNA DEL PANTANO NORD N 2 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA		costruzioniferrara@pec.it
23	0007951/17	20/01/2017	EDILGEN	VIA DEL PASCONI 8/A 80143 Napoli NA	Site S.r.L.	info@pec.edilgen.net sitesrl@pec.site-srl.net
24	0007954/17	20/01/2017	COSAP CONSORZIO STABILE APPALTI PUBBLICI	VIA GROTTA DELL'OLMO N 69/A 80014 GIUGLIANO NA		consorziosap@pec.it
25	0007955/17	20/01/2017	TECNOAPPALTI SOC COOP	VIA DE PRETIS 88 80133 Napoli (NA)	Adiramef S.r.L	tecnoappalticoop@pec.it adiramef@legalmail.it
26	0007958/17	20/01/2017	ZETA SRL	VIA PIETRA BIANCA 3 80010 QUARTO NA		zetasrl.n@legalmail.it
27	0007979/17	20/01/2017	SACS s.r.l.	VIA DOMENICO DE ROBERTO N.44 80143 Napoli NA		sacssrl@legalmail.it
28	0007982/17	20/01/2017	SMG COSTRUZIONI SRL	VIA	S.I.R.I. S.R.L.	smgcostruzioni@pec.it

MA B Def 3



				ARCHIMEDE 49 80126 Napoli NA		s.i.r.i@legalmail.it
29	0007987/17	20/01/2017	GE.MA. SRL	VIA G.MARCONI N.1 80010QUARTO NA	Euroterm S.r.L	ge.ma.srl@legalmail.it dicolandrea@pec.eurotermsrl.it
30	0007990/17	20/01/2017	COMPAT SCARL	VIA GIULIO CESARE N.71 00192 ROMA		compat@pec.it
31	0007991/17	20/01/2017	MERIDIANA SERVIZI	VIA TOLEDO 256 80132 Napoli NA		meridianaservizi@pec.it
32	0007995/17	20/01/2017	PRI.DA IMMOBILIARE SRL	VIA MONTENUOVO LICOLA PATRIA 90 POZZUOLI NA	Cincotti Costruzioni srl	prida@legalmail.it cincotticostruzioni.srl@open.le galmail.it
33	0007998/17	20/01/2017	GESTIONE INTEGRATA SRL	VIA LEONIDA BISSOLATI 20 00187 ROMA		gestioneintegratasrl@legalmail.it

tanto premesso

la commissione ritira la delega dell'unico rappresentante presente che risulta essere il rappresentante della Società:

- S.A.C.S. Srl – arch. Ferdinando Sorrentino nato a Pozzuoli (NA) il 23/06/1967 come si evince dalla patente di guida in corso di validità ivi allegata giusta delega del 10 marzo 2017 di Renato Criscuolo nato a Napoli il 14/05/1945 come si evince dalla c.i. in corso di validità ivi allegata;

Stante quanto innanzi la Commissione Giudicatrice dà, pertanto, inizio ai lavori procedendo, per tal modo, all'esame della documentazione amministrativa - Busta A - dei concorrenti proseguendo i lavori di gara, già intrapresi nelle sedute pubbliche succitate, nel rispetto dell'ordine di arrivo delle offerte non ancora prese in esame come da protocollo generale:

1. **TARTAGLIA SOCIETÀ COOPERATIVA** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito dei quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
2. **DEL.MAR.COSTRUZIONI SRL** – la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito dei quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
3. **VASATURO GEOM. ANTONIO SRL** – la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato

MA

4



- l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito dei quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
4. **LA ROCCA SOC. COOP.** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito dei quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
 5. **CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito dei quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
 6. **MOSCARINO S.A.S.** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito dei quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
 7. **DISA COSTRUZIONI SRL** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito dei quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
 8. **OPUS COSTRUZIONI SPA** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito dei quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
 9. **P&C SRL** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito dei quali riterrà di far ricorso, ove se ne



ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;

10. C.R.COSTRUZIONI SRL - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito dei quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;

11. F.LLI FERRARA SRL - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito dei quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;

Si fa presente che alle 11.05 viene registrata la presenza in seduta pubblica anche del rappresentante della Società Opus Costruzioni SpA Sig. Vincenzo Manco nato a Pozzuoli il 22/04/1982 come si evince dalla patente di guida in corso di validità ivi allegata giusta delega del Sig. Umberto De Vivo nato a Quarto (NA) il 04/06/1963 come si evince, dalla c.i. in corso di validità nella sua qualità di Amministratore Unico.

Giunti a questo punto delle operazioni, così come sopra descritte, il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 12.20 aggiornandola a data da destinarsi per il prosieguo dei lavori, stante il cospicuo numero di offerte relative alla busta A - documentazione amministrativa - da verificare, e dà mandato al Segretario verbalizzante di custodire tutti i plichi presso gli uffici della Stazione Appaltante.

Un estratto del presente verbale sarà inviato ad ogni partecipante a mezzo PEC.

La data della prossima seduta pubblica per l'apertura delle buste A - documentazione amministrativa - da analizzare per i restanti concorrenti sarà comunicata a tutti i partecipanti mediante PEC.

E' verbale letto confermato e sottoscritto dalla Commissione giudicatrice:

il Presidente

ing. Sabato Botta

il Commissario

arch. Gennaro Silvestro

il Commissario

sig. Vincenzo Izzo

il Segretario Verbalizzante

dr. Nicola Avellino