



Verbale n. 7 – Seduta Pubblica Apertura Busta B – offerta tecnica

Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento di un Accordo Quadro, ai sensi del comma 3 art. 54 del D. Lgs. 50/2016, relativo ai **“Lavori di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria degli immobili non a reddito del Comune di Napoli”**, da compiere nel territorio del Comune di Napoli e Provincia.

GARA Numero: _6603258_

CIG: _6904721405_

Il giorno 3 maggio 2017 alle ore 10.40 presso la sede della Napoli Servizi S.p.A. sita in Napoli alla Via G. Porzio, isola C1 33° piano, si riunisce in seduta pubblica la Commissione giudicatrice giusta nomina “disposizione organizzativa interna n° 5 del 23 gennaio 2017 composta da:

1. **ing Sabato Botta** - Presidente
2. **arch. Gennaro Silvestro** - Commissario
3. **sig. Vincenzo Izzo** – Commissario
4. **dott. Nicola Avellino**– Segretario Verbalizzante

per procedere all'apertura delle Buste B - offerta tecnica - della procedura in epigrafe e constatare per tal modo l'esistenza del progetto tecnico in esse contenuto timbrato e firmato in calce dal legale rappresentante;

premesso

che le sedute pubbliche precedenti si sono regolarmente svolte presso la sede della Napoli Servizi SpA vedi verbali n. 1, n. 2, n. 3 e n. 4;

che dopo attenta e collegiale analisi, la Commissione in due successive sedute riservate ha ritenuto la documentazione prodotta da ciascun partecipante rispondente alle prescrizioni del bando di gara, ricorrendo, altresì, per alcuni di essi al soccorso istruttorio vedi verbali n. 5° e n° 6 rispettivamente del 20 aprile 2017 e del 27 aprile 2017 e pertanto ha ammesso tutti i concorrenti di seguito elencati alla prosecuzione della stessa:



NapoliServizi

N_Prog VO	N_Prof. (IN ARRIVO)	Data	Mandataria	INDIRIZZO Mandataria	Mandante/i	PEC
1	0007656/17	19/01/2017	C.N.COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA VV.F CADUTI IN SERVIZIO N.10 MODUGNO BA		encostruzioni@pec.it
2	0007657/17	19/01/2017	CO.MER SOC. COOP.	VIA E.PESSINA 14 80010 QUARTO NA	Consorzio Stabile Marr	comersoccooparl@legalmail.it consorziostablemarr@pec.it
3	0007714/17	19/01/2017	CONCORZIO STABILE APPALTITALIA	VIALE EUROPA 137 95041 CALTAGIRONE CT		cosorziostablescat@pec.impresecatania.it
4	0007819/17	19/01/2017	R.T.I.COSTITUENDO CO.GES.AP.SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO - MANDATARIA	VIA AGOSTINO DEPRETIS 88 80133 NA	Consorzio Stabile Telegare/working progress S.r.L	cogesap1@legalmail.it workingprogresssrl@pec.it
5	0007858/17	19/01/2017	SICCI SUD SRL	VIA NAZIONALE DELLE PUGLIE 378 80013 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)		info@siccisud.it da controlli non possiede indirizzo PEC
6	0007889/17	20/01/2017	M.N.SERVICE S.A.S. DI NICOLA DIANA & C.	VIA VITTORIO VENETO 7 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	AERRE SRL	mnservicesas@legalmail.it aerreromano@pec.it
7	0007898/17	20/01/2017	MGC SRL	VIA G,DI VITTORIO 29 10015 IVREA TO		mgc.srl@pec.it
8	0007906/17	20/01/2017	COSTITUENDO ATI IMPRESA RA SRL	VIA VICINALE FESTINESE 49/BIS 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA	DAFNE SCARL / LA FIORELLA 82 SOCIETÀ COOPERATIVA	impresarasrl@pec.it dafnescarl@pec.it lafiorella82@legalmail.it
9	0007910/17	20/01/2017	CO.GE.APPALTI SRL	VIA PIETRO NENNI 40 80018 MUGNANO DI NAPOLI NA	INGEGNERIA & COSTRUZIONI SRL	pec.cogeappalti@dadapec.com ingegneriaecostruzioni@spaziopec.it
10	0007911/17	20/01/2017	ITACA SRL	VIA GROTTA DELL'OLMO N 69/A 80014 GIUGLIANO NA		principesas@arubapec.it
11	0007913/17	20/01/2017	CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	VIA DOMITIANA 7 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA		consorziostablesoledil@arubapec.it
12	0007914/17	20/01/2017	TARTAGLIA SOCIETÀ COOPERATIVA	VIA VTTICAGLIA N.2 80016 MARANO NA	Costruzioni MI.CA S.R.L. / Impianti Tecnologici Avanzati	mica@pec.it / itaimpianti@pecimpreses.it



13	0007916/17	20/01/2017	DEL.MAR.COSTRUZIONI SRL	VIA ARCORA 108 80013 CASALNUOVO DI NAPOLI NA	G. Intech Innovation & Technologies Srl	g.intech@pec.it
14	0007917/17	20/01/2017	VASATURO GEOM.ANTONIO SRL	VIA VINCENZO BELLINI N 19 AFRAGOLA NA	Impiantistica Meridionale S.R.L.	vasaturosrl@legalmail.it meridionalesrl@pec.it
15	0007918/17	20/01/2017	LA ROCCA SOC.COOP.	CORSO ITALIA 432 80010 QUARTO NA	<u>Research</u> <u>Consorzio</u> <u>Stabile Scarl</u>	laroccasc@pec.it research@pec.it
16	0007922/17	20/01/2017	CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA	VIA MARCO EMILIO LEPIDO 182/2 40132 BOLOGNA	Credendino Costruzioni S.P.A.	gare_integra@pec.it credendinocostruzionispa@pec.it
17	0007923/17	20/01/2017	MOSCARINO S.A.S.	VIA G.CAPUOZZO 3 80046 S.GIORGIO A CREMANO NA	Elettrogesuele S.R.L. / Papa Service S.A.S.	moscarinosas@pec.it elettrogesuele@pec.it papaservice@legalmail.it
18	0007938/17	20/01/2017	DLSA COSTRUZIONI SRL	VIA MARMOLITO 54 80010 QUARTO NA06229100632	Elettro Service Group	disa@pec.extratel.it info.elettroservice@virgilio.it
19	0007942/17	20/01/2017	OPUS COSTRUZIONI SPA	VIA CONOCCHIELLA 26 NA		opuscostruzioni@pec.it
20	0007945/17	20/01/2017	P&C SRL	VIA VINCENZO TIBERIO N.5/34 80126 Napoli NA	Archivolto S.R.L.	info@pecsrl.net pecsrl@pec.it
21	0007946/17	20/01/2017	C.R.COSTRUZIONI SRL	PIAZZA NICOLA AMORE N.14 80138 NA		posta@pec.crcostruzioni.net
22	0007950/17	20/01/2017	F.LLI FERRARA SRL	VIA MADONNA DEL PANTANO NORD N 2 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA		costruzioniferrara@pec.it
23	0007951/17	20/01/2017	EDILGEN	VIA DEL PASCONI 8/A 80143 Napoli NA	Site S.r.L.	info@pec.edilgen.net sitesrl@pec.site-srl.net
24	0007954/17	20/01/2017	COSAP CONSORZIO STABILE APPALTI PUBBLICI	VIA GROTTA DELL'OLMO N 69/A 80014 GIUGLIANO NA		consorziocosap@pec.it
25	0007955/17	20/01/2017	TECNOAPPALTI SOC COOP	VIA DE PRETIS 88 80133 Napoli (NA)	Adiramef S.r.L	tecnoappalticoop@pec.it adiramef@legalmail.it
26	0007958/17	20/01/2017	ZETA SRL	VIA PIETRA BIANCA 3 80010 QUARTO NA		zetasrl.n@legalmail.it
27	0007979/17	20/01/2017	SACS s.r.l.	VIA DOMENICO DE ROBERTO N.44 80143 Napoli NA		sacssrl@legalmail.it
28	0007982/17	20/01/2017	SMG COSTRUZIONI SRL	VIA ARCHIMEDE 49 80126 Napoli NA	S.I.R.I. S.R.L.	smgcostruzioni@pec.it s.i.r.i.@legalmail.it



3



29	0007987/17	20/01/2017	GE.MA. SRL	VIA G.MARCONI N.1 80010QUARTO NA	Euroterm S.r.L	ge.ma.srl@legalmail.it dicolandrea@pec.eurotermsrl.it
30	0007990/17	20/01/2017	COMPAT SCARL	VIA GIULIO CESARE N.71 00192 ROMA		compat@pec.it
31	0007991/17	20/01/2017	MERIDIANA SERVIZI	VIA TOLEDO 256 80132 Napoli NA		meridianaservizi@pec.it
32	0007995/17	20/01/2017	PRIDA IMMOBILIARE SRL	VIA MONTENUOVO LICOLA PATRIA 90 POZZUOLI NA	Cincotti Costruzioni srl	prida@legalmail.it cincotticostruzioni.srl@open.le galmail.it
33	0007998/17	20/01/2017	GESTIONE INTEGRATA SRL	VIA LEONIDA BISSOLATI 20 00187 ROMA		gestioneintegratasrl@legalmail.it

Tanto premesso

la commissione ritira le deleghe dei presenti che risultano essere i rappresentanti delle Società:

- S.A.C.S. Srl – ing. Domenico Forgillo nato a Maddaloni (CE) il 19/02/1971 come si evince dalla c.i. in corso di validità ivi allegata giusta delega del 2 maggio 2017 di Renato Criscuolo, nella sua qualità di Amministratore Unico, nato a Napoli il 14/05/1945 come si evince dalla c.i. in corso di validità ivi allegata;
- Opus Costruzioni SpA – Sig. Vincenzo Manco nato a Pozzuoli il 22/04/1982 come si evince dalla c.i. in corso di validità ivi allegata giusta delega del 3 maggio 2017 di Umberto De Vivo, nella sua qualità di Amministratore Unico, nato a Quarto (NA) il 04/06/1963.

Premesso quanto innanzi la Commissione Giudicatrice dà, pertanto, inizio ai lavori procedendo, per tal modo, all'apertura delle - Buste B - dei concorrenti nel rispetto dell'ordine di arrivo delle offerte come da protocollo generale:

1. Busta "B" dell'Impresa **C.N.COSTRUZIONI GENERALI SRL** - risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
2. Busta "B" dell'Impresa **CO.MER SOC COOP MANDATARIA – MANDANTE CONSORZIO STABILE MARR** – risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;





3. Busta "B" **CONCORZIO STABILE APPALTITALIA** - risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
4. Busta "B" **R.T.I. COSTITUENDO CO.GES.AP. SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO MANDATARIA - MANDANTI CONSORZIO STABILE TELEGARE - WORKING PROGRESS Srl** - risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
5. Busta "B" **SICCI SUD SRL** - risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
6. Busta "B" **M.N.SERVICE S.A.S. DI NICOLA DIANA & C. MANDATARIA - MANDANTE AERRE Srl** - risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
7. Busta "B" **MGC SRL** - risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
8. Busta "B" **COSTITUENDO ATI IMPRESA RA SRL MANDATARIA - MANDANTI DAFNE S.C.A.R.L. - FIORELLA 82 SOCIETA' COOPERATIVA** - risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
9. Busta "B" **CO.GE.APPALTI SRL MANDATARIA - MANDANTE INGEGNERIA & COSTRUZIONI Srl** - risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
10. Busta "B" **ITACA SRL** - risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta



dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;

11. Busta "B" **CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL** - risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
12. Busta "B" **TARTAGLIA SOCIETÀ COOPERATIVA** risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
13. Busta "B" **DEL.MAR.COSTRUZIONI SRL** risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
14. Busta "B" **VASATURO GEOM. ANTONIO SRL** risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
15. Busta "B" **LA ROCCA SOC.COOP.** risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
16. Busta "B" **CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA** risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
17. Busta "B" **MOSCARINO S.A.S.** risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
18. Busta "B" **DI.SA COSTRUZIONI SRL** risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
19. Busta "B" **OPUS COSTRUZIONI SPA** risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura,

MA
B
6



- come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
20. Busta "B" P&C SRL risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
 21. Busta "B" C.R.COSTRUZIONI SRL risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
 22. Busta "B" F.LLI FERRARA SRL risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
 23. Busta "B" EDILGEN risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
 24. Busta "B" COSAP CONSORZIO STABILE APPALTI PUBBLICI risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
 25. Busta "B" TECNOAPPALTI SOC COOP risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
 26. Busta "B" ZETA SRL risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
 27. Busta "B" SACS SRL risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
 28. Busta "B" SMG COSTRUZIONI SRL risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
 29. Busta "B" GE.MA. SRL risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta

9

MA
B
A



dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;

30. Busta "B" COMPAT SCARL risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
31. Busta "B" MERIDIANA SERVIZI risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
32. Busta "B" PRI.DA IMMOBILIARE SRL risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;
33. Busta "B" GESTIONE INTEGRATA SRL risultata integra e debitamente sigillata ai lembi di chiusura, come constatato dalla Commissione di gara, contiene offerta Tecnica, in originale timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e presentata così come richiesto dal disciplinare di gara;

Posto fine all' apertura di tutte le buste B – offerta tecnica-, la Commissione non rilevando alcunchè al riguardo, alle ore 11.45 terminate le operazioni di gara dichiara chiusa la seduta pubblica e dispone la consegna dei plichi al segretario verbalizzante affinché provveda a custodirli presso la sede della Stazione Appaltante. I lavori della Commissione proseguiranno in seduta riservata ai fini della valutazione delle offerte tecniche così presentate.

E' verbale letto confermato e sottoscritto dalla Commissione giudicatrice:

il Presidente

ing. Sabato Botta

il Commissario

arch. Gennaro Silvestro

il Commissario

sig. Vincenzo Izzo

il Segretario Verbalizzante

dr. Nicola Avellino