



Verbale n. 1 – Seduta Pubblica Apertura Busta A – Documentazione Amministrativa

Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. lgs. 50/2016, per l'affidamento di un Accordo Quadro, ai sensi del comma 3 art. 54 del D. Lgs. 50/2016, relativo ai "Lavori di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria dei beni Monumentali di proprietà del Comune di Napoli, da compiere nel territorio del Comune di Napoli e Provincia".

GARA Numero: 6575613

CIG: 687180480C




Il giorno 16 febbraio 2017 alle ore 9,30 presso la sede della Napoli Servizi S.p.A. sita in Napoli alla Via G. Porzio, isola C1 33° piano, si riunisce in seduta pubblica la Commissione giudicatrice giusta nomina "disposizione organizzativa interna n° 2" del 3 gennaio 2017, all'uopo allegata, composta da:

1. **Ing Sabato Botta** - Presidente
2. **Arch. Raffaele Abbatiello** - Commissario
3. **Geom. Arcangelo Reppucci** - Commissario
4. **Dr.ssa Arianna Preziosi** - Segretario Verbalizzante

per procedere all'apertura dei plichi ricevuti dalla Stazione Appaltante contenenti le offerte relative alla Procedura aperta in epigrafe.

Premesso

- che la gara sarà aggiudicata al concorrente che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del comma 7 dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016;
- che le offerte dovevano pervenire presso la Napoli Servizi S.p.A. entro le ore 12,00 del giorno 22/12/2016;
- che nel termine stabilito sono pervenuti n. 10 (dieci) plichi inviati dalle seguenti società:



N_Prog.vo	N_Prot. (IN ARRIVO)	Data	Ragione Sociale & Partita IVA	PEC
1	80475/16	22/12/2016	R.T.I. Soledil Srl P.Iva 06116421212	consorziostabilesoledil@arubapec.it
2	80476/16	22/12/2016	F.lli Ferrara Srl P.Iva 03974031217	costruzioniferrara@pec.it
3	80489/16	22/12/2016	A.T.I. Opus Costruzioni S.p.A. P.Iva 07201350639	opuscostruzioni@pec.it ; vn.restauro@pec.it
4	80490/16	22/12/2016	A.T.I.Capaldo Costruzioni Srl P.Iva 02903730543	capaldocostruzioni@pec.sinapsis-srl.net
5	80492/16	22/12/2016	Consorzio Stabile Policost ar.l P.Iva 09099701006	consorziostabilepolicost@pec.it
6	80506/16	22/12/2016	A.T.I. Soc.Coop. Progetto 2000 arl P.Iva 07416870637	socprogetto2000@pec.it
7	80508/16	22/12/2016	A.T.I. Del.Mar. Costruzioni S.r.l. P.Iva	delmar@legalmail.it ;
8	80509/16	22/12/2016	Conpat S.c.ar.l. P.Iva 06044391214	conpat@pec.it ;
9	80522/16	22/12/2016	C.R.T. Vitiello Srl P.Iva 03318731217	vitiello@pec.vitiellosrl.it
10	80534/16	22/12/2016	Mgc S.r.l. P.Iva 10913510011	mgc.srl@pec.it



Tanto premesso

la Commissione raccoglie le deleghe dei presenti che risultano essere i rappresentanti delle Società:

- **A.T.I. Capaldo Costruzioni Srl** – Sig Giuseppe Della Rossa, nato a Caserta il 23 febbraio 1986, così come identificato dalla C.I. n. AT 3257315 in corso di validità ivi allegata, giusta delega datata 10/2/17, allegata al presente Verbale, del Dr. Massimiliano Capaldo nato a Napoli il 21 aprile 1971, nella sua qualità di legale rappresentante della Capaldo Costruzioni S.r.l. così come attestato dalla delega ivi allegata.
- **A.T.I. Opus Costruzioni S.p.A.** Sig. Vincenzo Manco, nato a Pozzuoli (NA) il 22 aprile 1982, così come identificato dalla patente di guida n. NA6681734N in corso di validità ivi allegata, giusta delega datata 16/2/17, allegata al presente Verbale, del sig. Umberto De Vivo, nato a Quarto (NA) il 4 giugno 1963, nella sua qualità di Amministratore Unico della Opus Costruzioni S.p.A. così come attestato dalla delega ivi allegata.
- **C.R.T. Vitiello Srl.** – sig.ra Daniela Brandi, nata a Cercola (NA) il 14 dicembre 1980, così come identificato dalla C.I. n. AU 6269401 in corso di validità ivi allegata, giusta delega datata 16/2/17, allegata al presente Verbale, del sig. Vincenzo Vitiello, nato a Pompei (NA) il 22 aprile 1934, nella sua qualità di legale rappresentante della Vitiello S.r.l. così come attestato dalla delega ivi allegata.

La Commissione giudicatrice dà, pertanto, inizio ai lavori alle ore 10,00 procedendo, per tal modo, all'esame dei plichi secondo l'ordine di arrivo come da protocollo generale, accertandosi della regolarità e integrità degli stessi e apponendo timbro e relative sigle su ognuno e proseguendo con l'esame di ciascuna offerta:

1) R.T.I. SOLEDIL SRL– P.I. 06116421212

La Commissione procede all'apertura del plico e verifica la presenza di n. 3 buste integre e singolarmente sigillate, recanti ciascuna l'indicazione del contenuto: busta A – Documentazione Amministrativa; busta B – Offerta Tecnica e busta C – Offerta economica. Su tali buste viene apposta la sigla dei componenti della Commissione. La Commissione procede, quindi, all'apertura della Busta A - Documentazione Amministrativa - ed effettua l'analisi dei documenti in essa contenuti.

Dopo aver constatato e verificato l'idoneità della documentazione presentata e, a seguito di attenta e



collegiale analisi, la Commissione ritiene di riservarsi ulteriori verifiche ed approfondimenti che saranno effettuati in seduta riservata ricorrendo, se del caso, all'istituto del soccorso istruttorio qualora se ne dovesse ravvedere la necessità

2) R.T.I. F.lli Ferrara SRL – P.I. 03974031217

La Commissione procede all'apertura del plico e verifica la presenza di n. 3 buste integre e singolarmente sigillate, recanti ciascuna l'indicazione del contenuto: busta A – Documentazione Amministrativa; busta B – Offerta Tecnica e busta C – Offerta economica. Su tali buste viene apposta la sigla dei componenti della Commissione. La Commissione procede, quindi, all'apertura della Busta A - Documentazione Amministrativa - ed effettua l'analisi dei documenti in essa contenuti.

Dopo aver constatato e verificato l'idoneità della documentazione presentata e, a seguito di attenta e collegiale analisi, la Commissione ritiene di riservarsi ulteriori verifiche ed approfondimenti che saranno effettuati in seduta riservata ricorrendo, se del caso, all'istituto del soccorso istruttorio qualora se ne dovesse ravvedere la necessità.

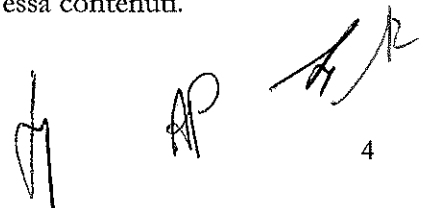
3) A.T.I. OPUS COSTRUZIONI – P.I. 07201350639

La Commissione procede all'apertura del plico e verifica la presenza di n. 3 buste integre e singolarmente sigillate, recanti ciascuna l'indicazione del contenuto: busta A – Documentazione Amministrativa; busta B – Offerta Tecnica e busta C – Offerta economica. Su tali buste viene apposta la sigla dei componenti della Commissione. La Commissione procede, quindi, all'apertura della Busta A - Documentazione Amministrativa - ed effettua l'analisi dei documenti in essa contenuti.

Dopo aver constatato e verificato l'idoneità della documentazione presentata e, a seguito di attenta e collegiale analisi, la Commissione ritiene di riservarsi ulteriori verifiche ed approfondimenti che saranno effettuati in seduta riservata ricorrendo, se del caso, all'istituto del soccorso istruttorio qualora se ne dovesse ravvedere la necessità

4) A.T.I. CAPALDO COSTRUZIONI SRL – P.I. 02903730543

La Commissione procede all'apertura del plico e verifica la presenza di n. 3 buste integre e singolarmente sigillate, recanti ciascuna l'indicazione del contenuto: busta A – Documentazione Amministrativa; busta B – Offerta Tecnica e busta C – Offerta economica. Su tali buste viene apposta la sigla dei componenti della Commissione. La Commissione procede, quindi, all'apertura della Busta A - Documentazione Amministrativa - ed effettua l'analisi dei documenti in essa contenuti.





Dopo aver constatato e verificato l'idoneità della documentazione presentata e, a seguito di attenta e collegiale analisi, la Commissione ritiene di riservarsi ulteriori verifiche ed approfondimenti che saranno effettuati in seduta riservata ricorrendo, se del caso, all'istituto del soccorso istruttorio qualora se ne dovesse ravvedere la necessità.

5) CONSORZIO STABILE POLICOST ARL – P.I. 09099701006

La Commissione procede all'apertura del plico e verifica la presenza di n. 3 buste integre e singolarmente sigillate, recanti ciascuna l'indicazione del contenuto: busta A – Documentazione Amministrativa; busta B – Offerta Tecnica e busta C – Offerta economica. Su tali buste viene apposta la sigla dei componenti della Commissione. La Commissione procede, quindi, all'apertura della Busta A - Documentazione Amministrativa - ed effettua l'analisi dei documenti in essa contenuti.

Dopo aver constatato e verificato l'idoneità della documentazione presentata e, a seguito di attenta e collegiale analisi, la Commissione ritiene di riservarsi ulteriori verifiche ed approfondimenti che saranno effettuati in seduta riservata ricorrendo, se del caso, all'istituto del soccorso istruttorio qualora se ne dovesse ravvedere la necessità.

A questo punto, alle 11,30, la Commissione sospende la Seduta Pubblica per sopravvenuti improrogabili impegni del Presidente che dà mandato di richiudere e riporre tutte le buste nei rispettivi plichi, consegnandoli al Segretario verbalizzante affinché provveda a custodirli presso la sede della Stazione Appaltante.

La data della prossima seduta pubblica, per continuare l'apertura ed analisi delle ultime 5 buste, viene fissata per il 21 febbraio 2017 alle ore 9,30.

E' verbale letto confermato e sottoscritto dalla Commissione giudicatrice

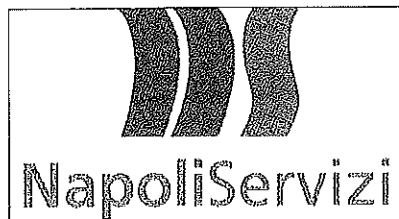
il Presidente
Ing. Sabato Botta

il Commissario
Arch. Raffaele Abbatiello

il Commissario
Geom. Arcangelo Reppucci

il Segretario Verbalizzante
Dr.ssa Arianna Preziosi

Arianna Preziosi



DISPOSIZIONE ORGANIZZATIVA n. 2 del 3 gennaio 2017

OGGETTO: Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento di un Accordo Quadro, ai sensi del comma 3 art.54 del D. Lgs. 50/2016 per Lavori di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria dei beni Monumentali di proprietà del Comune di Napoli.

Gara n. _6575613_

CIG: _687180480C_

Nomina della Commissione di Gara

L'Amministratore Unico,

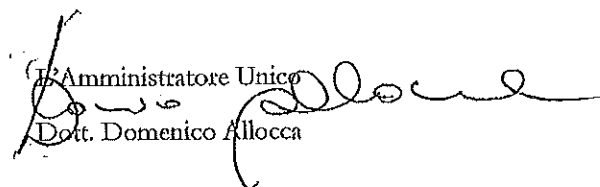
in relazione all'oggetto, dispone la seguente composizione della Commissione di Gara:

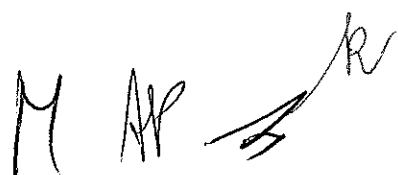
- ✓ Sabato Botta - Presidente
- ✓ Raffaele Abbatiello - Commissario
- ✓ Arcangelo Reppucci - Commissario
- ✓ Arianna Preziosi - Segretario verbalizzante

La presente va trasmessa ai Quadri ai Dirigenti aziendali per gli adempimenti di competenza, oltre che per opportuna conoscenza.

Napoli, 3 gennaio 2017

L'Amministratore Unico
Dott. Domenico Allocca



M AP 



CAPALDO COSTRUZIONI S.R.L.

DATA Napoli, 10/02/2017

DESTINATARIO IMC/ag

Spett.le
NAPOLI SERVIZI
Centro Direzionale Is. C1
Via G. Porzio
80143 - NAPOLI

Oggetto: Delega di Rappresentanza

Il sottoscritto Dr Ing. Massimiliano Capaldo nato a Napoli il 21/04/1971 e residente in Roma alla Via Giulio Bechi, 1 - Codice Fiscale CPLMSM71D21F839F, in qualità di Legale Rappresentante della Società CAPALDO COSTRUZIONI SRL con sede in Roma alla Via Casilina, 5 - Codice Fiscale e Partita IVA n. 02903730543, Capogruppo Mandataria del costituendo R.T.I. CAPALDO COSTRUZIONI Srl / VITRUVIO RESTAURI Soc. Coop., con la presente

DELEGA CON POTERE DI RAPPRESENTANZA

il Sig. Giuseppe Della Rossa nato a Caserta il 23/02/1986 e residente in Sant'Arpino (CE) al Vico Atellano n. 18 - Codice Fiscale DLLGPP86B23B963L - in qualità di Legale Rappresentante della Società Mandate "Vitruvio Restauri Soc. Coop." - P. IVA 03604320618, a presiedere in mia vece all'apertura della documentazione Amministrativa - Busta A della Gara Numero: _6575613 - CIG: _687180480C_, indetta da Napoli Servizi, prevista per il giorno 16 febbraio 2017 alle ore 09.30 presso la sede legale di Napoli Servizi Centro Direzionale di Napoli, Isola C1, 33° piano - Sala Formazione.

In fede

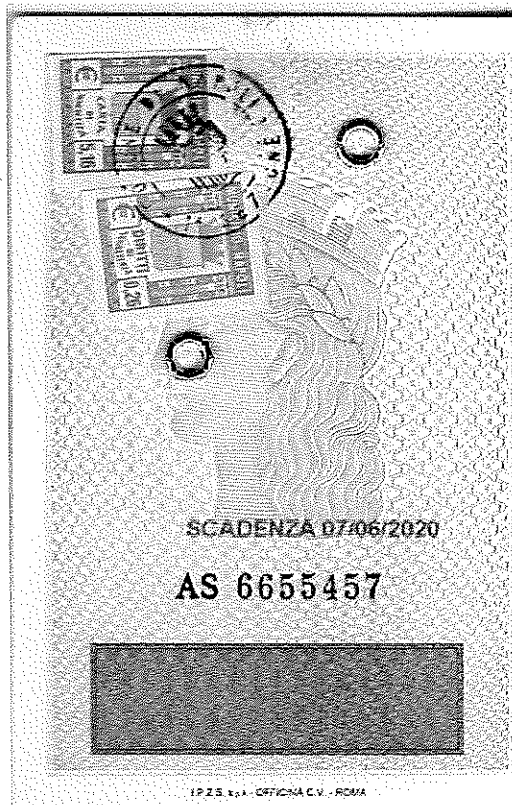
CAPALDO Costruzioni S.r.l.
Via Casilina n. 5
00143 ROMA
Cod. Fisc. e Part. IVA 02903730543

Si allega alla presente documento d'identità del delegato e del delegante

Cognome.....CAPALDO.....
 Nome.....MASSIMILIANO.....
 nato il.....21/04/1971.....
 (atto n.....1444 P.....1 S.....B
 a.....NAPOLI (NA).....)
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....NAPOLI (NA).....
 Via.....V.FRANCESCO GILEA 240 Sc. D.....
 Stato civile.....CONIUGATO.....
 Professione.....OMESSO ART.35 DPR.30/5/89 N.235.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....1,80.....
 Capelli.....Castani.....
 Occhi.....Castani.....
 Segni particolari.....NESSUNO.....



Firma del titolare.....*Massimiliano Capaldo*.....
 NAPOLI (NA)II.....08/06/2010.....
 Impronta del dito indice sinistro.....
 IL SINDACO
Donato Sindona
 Coordinatore Informatico



M *MP* *R*



Scade il 23/02/2023

Diritti seg. 0,52
c.i. 5,16

AT 3257315

1973 - 1974 - 1975 - 1976

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SANT'ARPINO

CARTA D'IDENTITA'
N° AT 3257315

DI
DELLA ROSSA GIUSEPPE

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

DATA DI SCADENZA 23/06/2016

76968289631

DELLA ROSSA
GIUSEPPE

CASERTA CE

23/02/1986

Cognome **DELLA ROSSA**
 Nome **GIUSEPPE**
 nato il **23/02/1986**
 (atto n. **597** I. A. **1986**)
 a **CASERTA (CE)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **SANT'ARPINO**
 Via **VICO ATELLANO N. 13**
 Stato civile **=====**
 Professione **RESTAURATORE**

CONIUGATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **m. 1,75**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Giuseppe Della Rossa*
 SANT'ARPINO il **08/05/2012**

Impiegato del-fun. ordine del Sindaco
 ufficio anagrafe d'Anagrafe delegato
 Michele Mendola




DELLA ROSSA
GIUSEPPE

23/02/1986

DLLGPP86289631 SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001500090720332 22/06/2016



MP
K

SPE TT. LE

Napoli Servizi S.p.A.
Via G. Porzio , Centro Direzionale Napoli Isola C1
32-33-34 Piani - 80143 Napoli

GARA N° 6575613- Affidamento di un Accordo Quadro , ai sensi del comma 3 art.54 del D.Lgs. 50/2016 Lavori di manutenzione Ordinaria e Straordinaria dei Beni Monumentali di proprietà del Comune di Napoli

Il sottoscritto **De Vivo Umberto**, nato a Quarto (NA) il 04.06.1963, in qualità di Amministratore Unico della "OPUS Costruzioni" S.p.A., con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Conocchiella n. 26, Partita I.V.A. 07201350639, Tel. 081/524 21 79 Fax 081/ 524 97 02

DELEGA

Il sig. Manco Vincenzo, nato a Pozzuoli il 22/04/1982, identificato con patente di Guida n. NA6681734N rilasciata dalla MCTC-NA il 30/11/2011, ***ad assistere alle operazioni di gara del giorno 16.02.2017***

Pozzuoli, li 16/02/2017

L'Amministratore Unico

Umberto De Vivo S.p.A.
Via Conocchiella n. 26
80078 POZZUOLI - NAPOLI
Tel. (Fax) 081 524 21 79
Partita IVA 07201350639

Handwritten signatures and initials: AP, R, and a large stylized signature.

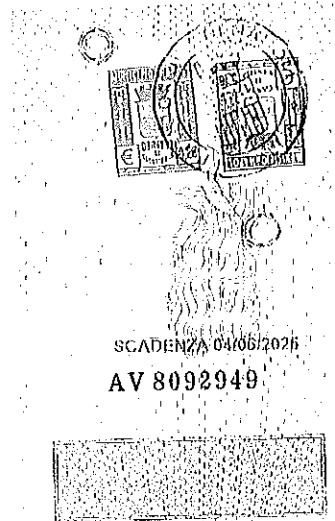
Cognome DE VIVO
 Nome UMBERTO
 nato il 04/06/1963
 (atto n. 88 p. 1 s. A)
 a QUARTO (NA)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza NAPOLI (NA)
 Via VC D'ATTEO A MARGELLINA, 11
 Stato civile CONIUGATO
 Professione OMESSO ART. 35 DPR 308/94

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,78
 Capelli Brizzolati
 Occhi Castani
 Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare Umberto De Vivo
 NAPOLI (NA) il 14/03/2015

IL SINDACO
TE FUNZIONARIO
Antonio Fremto

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
 NAPOLI

CARTA D'IDENTITA'
 N° AV 8092949

DI
 DE VIVO
 UMBERTO

Handwritten signatures and initials:
 A, MP, R

PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. MANCO
2. VINCENZO
3. 22/04/82 POZZUOLI (NA)

4a. 30/06/2011 4c. MCTC-NA
4b. 27/05/2021 5. NA6681734N

7. *Manco Vincenzo*

9. B 8. QUARTO (NA)
V DON G. RUSSOLILLO 21




11

9. QUARTO
VIA P.C. RUFFANO 0 8 2
95 01 59 8020917101

	9.	10.	11.	12.
AI				
A				
B		23/12/00	27/05/21	
C				
D				
BE				
CE				
DE				
71	NA6601210H I			

Comune di Quarto A. P. C. Ruffano 0 8 2
Via P. C. Ruffano 0 8 2
95 01 59 8020917101

mod. MC 22CF

AG 93950/5

Handwritten signatures and initials: A, MP, R, M

Pompei, 16/02/2017

Spett.le

NAPOLI SERVIZI S.P.A.

Via G. Porzio, Centro Direzionale, Isola C1

80143 - N A P O L I

OGGETTO: Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento di un Accordo Quadro, ai sensi del comma 3 art. 54 del D.Lgs. 50/2016, relativo ai "Lavori di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria dei beni monumentali di proprietà del Comune di Napoli" da compiere nel territorio del Comune di Napoli e Provincia. CPV: 45262522-6.
Gara Numero: 6575613 - CIG: 687180480C
Importo complessivo dell'intervento stimato in €. 1.200.000,00 oltre IVA, di cui €. 50.000,00 per oneri sicurezza indiretti non soggetti a ribasso.

DELEGA

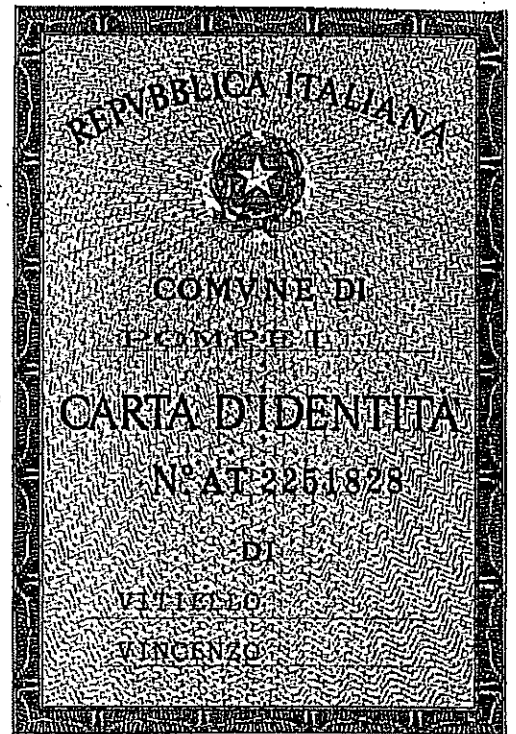
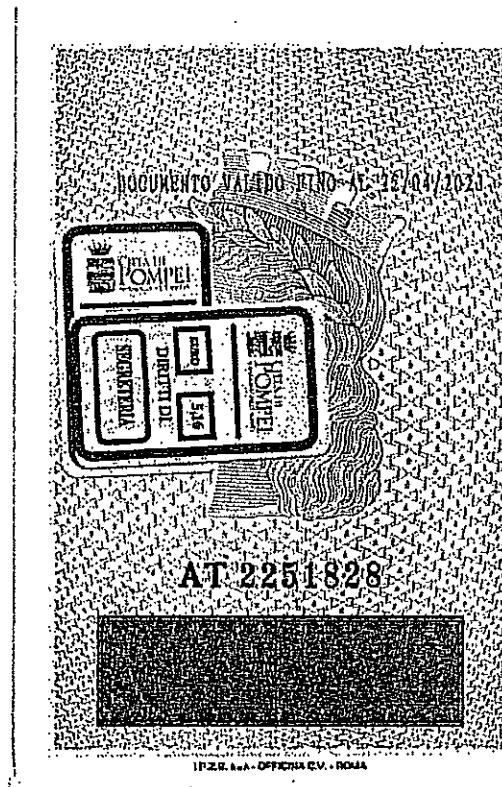
Il sottoscritto **Vitello Vincenzo** nato a Pompei (NA) il 22/04/1934 e ivi residente in via Nolana, 50, C.F. VTLVCN22DG813A, in qualità di legale rappresentante dell'impresa mandataria del costituendo raggruppamento di imprese di seguito indicato:

1. **VITIELLO S.R.L.** con sede a Pompei (NA) in via Lepanto n. 35 C.F. e P.IVA 03318731217 (**IMPRESA MANDATARIA**);
2. **INGG. F. & R. GIRARDI COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI S.R.L.** con sede a Napoli in via Vincenzo Cuoco, 12 C.F. e P.IVA 04563570631 (**IMPRESA MANDANTE**);
3. **RESTAURO OPERE E MANUFATTI ARTISTICI - R.O.M.A.** con sede legale a Roma in via Germanico, 156 C.F. 05594760588 e P.IVA 01419081003 (**IMPRESA MANDANTE**),

DELEGA

a rappresentarlo alla seduta pubblica che si terrà il giorno 16 febbraio 2017 la sig.ra **BRANDI DANIELA** nata a Cercola (NA) il 14/12/1980 e residente ad Ercolano (NA) in via Madonnelle n° 62, per tutte le azioni e diritti per le quali sono titolare e con piena approvazione del suo operato

VITIELLO S.r.l.
VIA LEPANTO, 35
80143 NAPOLI (NA)
P.IVA e C.F. 03318731217



APD

A G R

Cognome VITIELLO

Nome VINCENZO

nato il 22/04/1934

(alto n. 159 p. 1 s. A)

a POMPEI (C.A. NA)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza POMPEI (NA)

Via VIA NOLANA N. 50

Stato civile CONIUGATO

Professione GEOMETRA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,65

Capelli GRIGI

Occhi MARRONI

Segni particolari -

Firma del titolare *Vincenzo Vitello*

POMPEI 11/07/2012

IL SINDACO

Impresa del dito indice sinistro

Dir. Comunale

L'Ufficiale di Anagrafe *Anna Maria Vitello*

Cognome..... BRANDI
 Nome..... DANIELA
 nato il..... 14/12/1980
 (atto n. 789 P. I S. A. 1980.)
 a..... CERCOLA (CA)
 Cittadinanza..... ITALIANA
 Residenza..... ERCOLANO
 Via..... MADONNELLE N. 62 F.
 Stato civile..... STATO LIBERO
 Professione..... IMPIEGATO/A

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

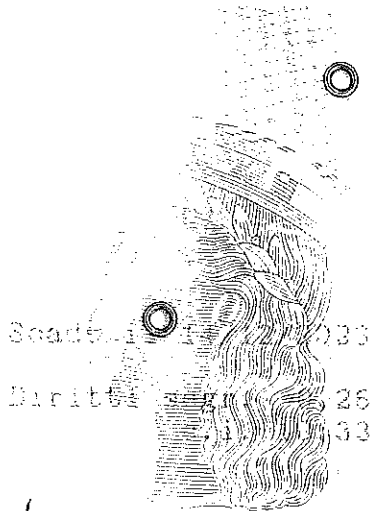
Statura..... M. 1.58
 Capelli..... CASTANI
 Occhi..... CASTANI
 Segni particolari..... NESSUNO



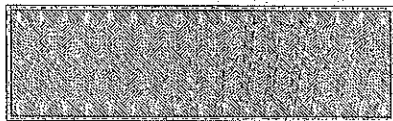
Firma del titolare..... Daniela Brandi
 ERCOLANO il 12/08/2013

Impronta del dito indice sinistro.....
 IL SINDACO

Handwritten initials/signature



AU 6269401



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
 ERCOLANO

CARTA D'IDENTITA'

N° AU 6269401

DI
 BRANDI DANIELA