

NapoliServizi

## **BANDO DI GARA** per Appalto Sopra Soglia Comunitaria

Procedura Aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro, ex art. 59 del D. Lgs 163/2006 relativo ai **“Servizio programmato di spurgo Fosse Settiche e interventi su chiamata relativi alla disostruzione e pulizia di pozzetti e reti fognarie bianche e nere degli immobili di proprietà del Comune di Napoli”** da compiere nel territorio di Napoli e Provincia.

## **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E DISCIPLINARE DI GARA**

GARA Numero: 6099654

CIG: 6318938897

**Napoli Servizi S.p.A.** CF/P.IVA: 07577090637

Via G. Porzio, Centro Direzionale Napoli, Isola C1 – 32°-33°-34° Piani, 80143 Napoli

www.napoliservizi.com e-mail: ufficiogare@napoliservizi.com

tel 081/19703197 – fax 081/19703447



**NapoliServizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Uff. Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - NapoliServizi

## Indice

### Capo I

#### Premessa

1. Stazione Appaltante
2. Oggetto dell'appalto
3. Durata dell'Accordo Quadro
4. Importo dell'appalto
5. Soggetti ammessi alla gara
6. Documentazione e requisiti minimi di ammissione alla gara
7. Chiarimenti e presa visione documentazione gara

### Capo II

8. Modalità di presentazione delle Offerte
9. Contenuto della "Busta A" – Documentazione Amministrativa
10. Contenuto della "Busta B" – Offerta tecnico-organizzativa
11. Contenuto della "Busta C" – Offerta Economica
12. Assicurazioni – Responsabilità
13. Forma dell'appalto e procedura di aggiudicazione
14. Subappalto
15. Avvalimento
16. Cauzioni e garanzie richieste
17. Comunicazioni
18. Ulteriori Disposizioni
19. Pagamento a favore dell'ANAC
20. Requisiti d'idoneità professionale capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa
21. Osservanza delle Leggi e dei Regolamenti
22. Risoluzione del Contratto
23. Recesso dal Contratto
24. Penalità
25. Fatturazioni e pagamenti
26. Tracciabilità dei Pagamenti
27. Spese di Contratto e di esecuzione
28. Norme di Rinvio
29. Stipulazione del Contratto
30. Definizione delle Controversie e Foro Competente
31. Trattamento dei dati personali

  
**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzioneale: Via G. Porzio 18, Cap. di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi  
Centro Direzioneale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

**Elenco allegati - (scaricabili sul sito Napoli Servizi SpA):**

**Allegato 1 - Nuovi Prezzi – Comune di Napoli**

**Allegato 2 - Descrizione dei Servizi analoghi**

**Allegato 3 - Informazione relative al fatturato specifico**



**NapoliServizi**

SOCIETÀ PER AZIONI

*MS*  
Sede Leg. e Direzioneale: Via G. Porzio Is. 8/1  
Centro Direzioneale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - NapoliServizi

## Premessa

Le cause di esclusione sono indicate nel testo con la formula “a pena di esclusione”, “è causa di esclusione” o similari ed evidenziate con il simbolo “▶” all’inizio del paragrafo nel quale sono inserite. Tutta la documentazione di gara, dovrà essere presentata a **pagine sciolte senza alcuna rilegatura**, e le stesse pagine devono essere numerate e totalizzate (ad esempio pag. 1/33).

### 1. Stazione Appaltante

Napoli Servizi Spa, Società che opera in regime di “house providing” per conto del Comune di Napoli, partita IVA: 07577090637, sede legale: Via G. Porzio – CDN Napoli – Isola C1 32/33/34 Piano – 80143 – Napoli

Tel: 081-19703197

fax: 081-19703447

PEC: [garecontrattinapoliservizi@legalmail.it](mailto:garecontrattinapoliservizi@legalmail.it)

e-mail: [ufficiogare@napoliservizi.com](mailto:ufficiogare@napoliservizi.com)

sito web: [www.napoliservizi.com](http://www.napoliservizi.com)

Responsabile Unico del Procedimento: Mario Passannanti

### 2. Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del Servizio programmato di spurgo Fosse Settiche e interventi su chiamata relativi alla disostruzione e pulizia di pozzetti e reti fognarie bianche e nere degli immobili di proprietà del Comune di Napoli ricadente nell'area della città di Napoli e Provincia, affidati in gestione alla Napoli Servizi SpA. Poiché il Servizio è riferito alla raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi, codesta materia è disciplinata dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare attraverso l'Albo Nazionale Gestore Ambientali.

I prezzi delle prestazioni sono stati individuati nell'ambito dei “Nuovi prezzi approvati dal Comune di Napoli” cui, Napoli Servizi SpA fa riferimento per ogni singola attività che sarà richiesta all'Impresa aggiudicataria nel corso della durata dell'Accordo Quadro, *Allegato 1 - (scaricabile dal sito aziendale)*;

Per eventuali ulteriori servizi, che dovessero rendersi necessari, si farà riferimento al vigente tariffario Regionale con il medesimo sconto offerto dall'Appaltatore.

**2.1. Le attività degli interventi programmati e su richiesta da parte del Comune di Napoli sono le seguenti:**

a) **Espurgo fosse settiche;** - cod. CER 20.03.04

Il servizio di spurgo programmato avrà cadenza come da **tabella A** di seguito riportata:



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio 18/A - Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

	IBU	INDIRIZZO	COMUNE	MC	CADENZA ESPURGO CANONE (GG)	N° interventi annui	mc annui
1	281001	CORSO ITALIA169 (243)	ACERRA	6	90	4	24
2	700801-02- 03 91001B	VIA MATTEOTTI 22	ACERRA	15	120	3	45
3	701001	VIA TIRONE ED. 5 ED. 6 / DE CURTIS	BRUSCIANO	16	90	4	64
4	280201	VIA CARMIGNANO 6	CASALNUOVO	12	120	3	36
5	283001	VIA ROMA 42 (civ. 110)	CASALNUOVO	6	120	3	18
6	91001M	VIA SELVA	CASTEL CISTERNA	15	90	4	60
7	7001BA	VIA AUGUSTO RIGHI 28-22	NAPOLI	8	90	4	32
8	281201	VIA CONSOLARE CAMPANA 1	QUARTO	80	60	6	480
9	282401	VIA PABLO PICASSO 52	QUARTO	16	60	6	96
10	282201	VIA SEGAETANO 20	QUARTO	8	90	4	32
11	910080- 90100	VIA ARIOSTO	SAN VITALIANO	6	90	4	24
12	281401- 201501- 281502	VIA CUPA DEI ROMANI 71/VIA GANDHI	SANT'ANASTASIA	24	90	4	96
13	704201	VIA SFERRONE 20/GAETANO SCIREA	SANT'ANASTASIA	80	60	6	480
14	282901	VIA SAMBUCO 22	TORRE ANNUNZIATA	6	120	3	18
15	91001E- 702701	VIA SAMBUCO 48/B (N.45)	VOLLA	8	90	4	32



**NapoliServizi**  
SOCIETA PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - NapoliServizi

Sped. Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

**b) Disostruzione;**

Le sedi in cui potrà essere richiesto il servizio di emergenza su chiamata relativi ad attività urgenti di disostruzione, lavaggio, pulizia dei pozzetti di raccolta e delle reti fognarie, sono dislocate negli immobili di proprietà del Comune di Napoli e Provincia indicati nella **Tabella B** come di seguito riportati in maniera puramente indicativa:

Municipalità	n° alloggi	% alloggi sul territorio
1:CHIAIA - POSILLIPO - SAN FERDINANDO	405	1,29%
10:FUORIGROTTA - BAGNOLI	711	2,26%
2:AVVOCATA-MONTECALV-S.GIUSEP-PORTO-MERCATO-PENDINO	909	2,89%
3:STELLA - SAN CARLO ARENA	827	2,63%
4:SAN LORENZO-VICARIA-POGGIOREALE-ZONA INDUSTRIALE	1 998	6,35%
5:VOMERO - ARENELLA	287	0,91%
6:BARRA - PONTICELLI - SAN GIOVANNI A TEDUCCIO	8 582	27,29%
7:MIANO - SECONDIGLIANO - SAN PIETRO A PATIERNO	4 353	13,84%
8:CHIAIANO - PISCINOLA-MARIANELLA - SCAMPIA	4 770	15,17%
9:SOCCAVO - PIANURA	5 359	17,04%
FUORI COMUNE	3 241	10,31%
Totale complessivo	31 442	100,00%

E' facoltà della Stazione Appaltante richiedere il servizio di disostruzione ed espurghi in sedi diverse da quelle indicate.

E' a carico dell'Appaltatore l'onere di:

1. Impiegare mezzi d'opera idonei dotati delle prescritte autorizzazioni contemplate nel Quadro Legislativo;
2. effettuare lo svuotamento e la pulizia con lavaggio delle fosse settiche e delle tubazioni;
3. pulire le tubazioni occluse e i pozzetti di raccolta acque fognarie, compresa l'aspirazione dei fanghi o liquami;
4. eseguire tutte le prestazioni di mano d'opera che il tecnico referente della committente richieda nell' ambito degli orari di lavoro stabiliti.
5. effettuare la caratterizzazione e lo smaltimento nei modi conformi alle leggi vigenti
6. Rimozione e Riposizionamento dei chiusini e/o delle griglie;
7. Trasporto e conferimento c/o impianto di depurazione autorizzato con autobotte tipo combinata di qualsiasi dimensione e almeno n.2 operatori specializzati dei rifiuti aventi codice C.E.R. 20 03 04
8. Compenso impianto autorizzato;

**Napoli Servizi**

SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi

Sez. Leg. e Direzioneale: Via G. Porzio Is. C/1  
Cento Direzioneale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

Il servizio di spurgo consiste nella rimozione (da effettuarsi con mezzo aspirante) e nel trasporto per lo smaltimento dei reflui (ivi compresi eventuali parti di tessuto o materiale non liquido) all'impianto finale di depurazione.

Si precisa che l'intera operazione di aspirazione e di lavaggio dovrà avvenire mediante un sistema pneumatico chiuso.

L'Appaltatore dovrà provvedere al trasporto dal punto di raccolta agli impianti finali di depurazione con mezzi idonei muniti dalle prescritte autorizzazioni nazionali e regionali (tenuti in condizioni di efficienza e sottoposti ad adeguate operazioni di lavaggio e decontaminazione) riguardo alle caratteristiche quali - quantitative dei rifiuti trasportati.

Ai sensi del **D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.** e del **DM Ambiente 145/1998** l'appaltatore dovrà emettere, a ogni operazione di spurgo, il formulario di identificazione dei rifiuti (consegnandone già all'atto del prelievo copia conforme all'originale alla Stazione Appaltante).

Una volta arrivato il carico all'impianto di destino, il gestore dell'impianto apporrà l'attestazione di regolare conferimento su tutte le altre 3 copie; il trasportatore ha l'obbligo di provvedere a consegnare tempestivamente copia conforme all'originale della **4ª copia FIR** alla Stazione Appaltante, l'originale resterà agli atti dell'appaltatore/produttore del refluo.

- 2.2. In relazione a quanto previsto nel progetto tecnico le prestazioni che rivestono carattere d'emergenza potranno essere richieste anche nelle ore serali e/o notturne.
- 2.3. L'importo complessivo del servizio per il triennio 2015-2018 è previsto in **960.000,00 €** (*euro novecentosessantamila/00*) esclusa I.V.A.
- 2.4. L'aggiudicatario s'impegna, anche in caso di variazione delle tariffe, a **mantenere le medesime condizioni di sconto** offerte in gara.
- 2.5. Nel caso in cui dopo l'aggiudicazione della gara e/o anche dopo la stipulazione del contratto, la CONSIP SpA stipula una convenzione ai sensi dell'art. 26 comma 1 della legge n. 488 del 23 dicembre 1999, per lo svolgimento di servizi analoghi a quello di cui al presente bando, il cui costo dell'attività, relativo al servizio di cui all'oggetto, sia migliorativo rispetto al valore di aggiudicazione, il costo sostenuto da Napoli Servizi SpA per ogni singolo intervento, dovrà essere rideterminato in misura non superiore al prezzo della convenzione CONSIP; ove l'operatore economico non acconsenta a detta modifica Napoli Servizi SpA si riserva la facoltà di avvalersi del diritto di recesso così come previsto dal comma 13 dell'art 1 del D.L. 95/2012 come convertito dalla legge n. 135 del 07/08/2012;
- 2.6. Il presente Appalto è finanziato con risorse economiche della Napoli Servizi SpA;
- 2.7. Il pagamento del corrispettivo della presente prestazione oggetto dell'appalto sarà eseguito nel rispetto dei termini previsti dal **D. Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231**. Il contratto è soggetto agli



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio 18, C/11 - Napoli  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136;

### 3. Durata dell'Accordo Quadro

3.1. L'Accordo Quadro avrà una durata triennale 2015-2018 (2+1). Al termine del biennio (2016-2017), Napoli Servizi SpA, potrà rinnovare il servizio all'impresa contraente per un periodo massimo di ulteriori 12 mesi ai sensi degli artt. 29 comma 1 e 57 comma 5 lettera b del D. Lgs.163/2006 e s.m.i, dopo aver valutato le ragioni di convenienza, economicità e continuazione del servizio.

### 4. Importo dell'appalto

L'importo a base d'asta ammonta a:

Attività	Importo annuo	importo triennale
Sevizi Spurgo fosse settiche e disostruzioni (soggetto a ribasso)	€ 314.646,00	€ 943.392,00
oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.536,00	€ 16.608,00
<b>TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 320.000,00</b>	<b>€ 960.000,00</b>

importo totale a base d'asta è € 960.000,00 (euro novecentosessantamila/00) in cui sono compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 16.608,00 (euro sedicimilaseicentootto/00).

I Servizi oggetto del presente bando sono da considerarsi, a tutti gli effetti, di carattere pubblico e per nessuna ragione potranno essere sospesi, salvo casi di forza maggiore o scioperi.

### 5. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

- 5.1. operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (Società commerciali di Capitale, Società cooperative), b), (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del Codice Contratti Pubblici e art. 285, comma 1 del DPR 207/2010;
- 5.2. operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere: d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), dell'art. 34, comma 1, del



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637



Codice Appalti, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice Contratti Pubblici;

## 6. Documentazione e Requisiti minimi di Ammissione alla Gara

6.1. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.
- b) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- c) le cause di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice Contratti Pubblici;

6.2. ► Dichiaro di accettare, senza condizione o riserva alcuna, a pena d'esclusione, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando di gara di Napoli Servizi SpA;

6.3. ► Attesta, a pena d'esclusione, di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri relativi, compresi quelli della raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione e degli obblighi e degli oneri riguardanti le disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i servizi;

6.4. ► Attesta, a pena d'esclusione, di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sia sull'esecuzione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.lgs. n. 163/06;

6.5. ► Dichiaro, a pena d'esclusione, di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei Servizi rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

6.6. ► Attesta, a pena d'esclusione, di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei Servizi, a proposito dei tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

6.7. ► Dichiaro, a pena d'esclusione, ai sensi dell'art.14 del D.P.R. 445/2000, il numero di fax e/o l'indirizzo PEC, dove vanno inviate eventuali richieste da parte della Napoli Servizi SpA;

6.8. Individua il Responsabile di commessa, indicando nome/cognome e qualifica;

6.9. ► Indica, a pena d'esclusione, le lavorazioni che, eventualmente, intende subappaltare come indicato all'art.118 D. Lgs. 163/2006;



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi

pag. 9/35

- 6.10. ► Dichiarazione, a **pena d'esclusione**, del Legale Rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui all'**art.17 della legge n. 68/99 e s. m. i.**;
- 6.11. ► Dichiarazione sostitutiva, a **pena d'esclusione**, sottoscritta ai sensi dell'**art. 46 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000**, da cui risulti:
- a) che nei suoi confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'**art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423**;
  - b) che nei suoi confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'**art. 444 del Codice di Procedura Penale**, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
  - c) che nei suoi confronti non ricorre nessuna causa di esclusione dalla gara ai sensi dell'**art. 38, comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/06**.
- 6.12. ► è richiesto, a **pena di esclusione**, il possesso minimo per la partecipazione alla procedura di gara:
- **Categoria 4, classe D o superiore;**
  - **UNI EN ISO 9001;**
  - **UNI EN ISO 14001;**

## 7. Chiarimenti e presa visione della documentazione di gara

- 7.1. È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti **da inoltrare al RUP**, all'indirizzo **PEC [garecontrattinapoliservizi@legalmail.it](mailto:garecontrattinapoliservizi@legalmail.it)**, oppure al Fax 081.197.03.447 – **entro 15 giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti in seguito al termine indicato.
- 7.2. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente **in lingua italiana**. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile saranno fornite almeno **6 giorni prima** della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.
- 7.3. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali altre informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet **<http://www.napoliservizi.com> ⇔ news\avvisi**.
- 7.4. La documentazione è disponibile sul sito istituzionale di Napoli Servizi SpA:  
**<http://www.napoliservizi.com> ⇔ Area fornitori/selezioni ⇔ Bandi e selezioni - Aperti**.

## 8. Modalità di presentazione delle offerte

  
**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Mede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

- 8.1. ► Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale **entro le ore 12,00 del giorno 31 agosto 2015**, esclusivamente al seguente indirizzo: **“Napoli Servizi SpA – ufficio protocollo – via G. Porzio, Centro Direzionale Napoli, Is. C1 – 33° piano, 80143 Napoli”**. Si precisa che per “sigillatura” deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo o timbro della società concorrente, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, e garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.
- 8.2. E' altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico, **tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 8,00 alle ore 16,00 presso l'ufficio protocollo di Napoli Servizi SpA, sito in via G. Porzio, Centro Direzionale Napoli, Is. C1 – 33° piano, 80143 Napoli**. Tale termine vale fino alle ore 12,00 del giorno 31 agosto 2015. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane a esclusivo rischio dei mittenti.
- 8.3. Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni riguardanti l'operatore economico concorrente **denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni e riportare la dicitura: GARA Numero \_6099654\_ ; CIG \_6318938897\_**
- 8.4. Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei d'impresa, consorzio ordinario, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.
- 8.5. Il plico deve contenere al suo interno tre buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:
- a) “A - Documentazione amministrativa; **GARA Numero \_6099654\_ ; CIG \_6318938897”;**
  - b) “ B - Offerta tecnica; **GARA Numero \_6099654\_ ; CIG \_6318938897”;**
  - c) “ C - Offerta economica; **GARA Numero \_6099654\_ ; CIG \_6318938897”.**
- 8.6. ► La mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, in altre parole l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, **costituirà causa di esclusione**.
- 8.7. ► **Saranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento o pari rispetto all'importo a base di gara.

## 9. Contenuto della Busta “A - Documentazione amministrativa”

Nella busta “A – Documentazione amministrativa” devono essere contenuti i seguenti documenti, siglati in ogni singola pagina:



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

9.1. ► **domanda di partecipazione sottoscritta, a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e in tal caso va allegata, a **pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura;

Si precisa che:

a) ► nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, **la domanda, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti** che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

9.2. ► dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), *m-bis*), *m-ter*) e *m-quater*), del Codice degli Contratti Pubblici e precisamente:

a) ► di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

Si precisa che:

1. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al presente punto 9.2, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
2. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al presente punto 9.2, nel caso di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
3. ► **a pena di esclusione**, l'attestazione del requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del Codice dei Contratti Pubblici cessati nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, quest'ultimo se presente o nominato. In caso d'incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la Società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal Legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio 18/C/4 di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

nella quale si dichiara il possesso dei requisiti richiesti, indicando nominativamente i soggetti per i quali si rilascia la dichiarazione.

4. Le attestazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed *m-ter*), devono essere rese anche dai titolari di poteri institori *ex art. 2203 del c.c.* e dai procuratori speciali delle Società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura o rilevabili dal certificato della Camera di Commercio;
- 9.3. ► dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione:
- a) ► indica l'iscrizione all'apposito Registro delle Imprese ai sensi della legge 25 gennaio 1994, n. 82 e del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, in altre parole, se non residente in Italia, ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (numero e data), della classificazione e la forma giuridica;
- b) ► indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, in altre parole di tutti i soci accomandatari, nel caso di Società in accomandita semplice, e di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;
- c) ► Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della Napoli Servizi SpA, formulata ai sensi dell'art. 46, comma 1, del Codice dei Contratti Pubblici, di completare o fornire chiarimenti riguardo al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.
- 9.4. ► attestazione di aver eseguito negli ultimi tre anni prestazioni per servizi analoghi da descrivere nella tabella - *Allegato 2 (scaricabile dal sito aziendale)*;
- 9.5. ► attestazione o copia - conforme all'originale - circa il possesso delle certificazioni richieste:
- Categoria 4, classe D o superiore;
  - UNI EN ISO 9001:2008;
  - UNI EN ISO 14001;
- 9.6. Dichiarazione d'intenti da parte di uno o più impianti di trattamento/smaltimento, con le relative autorizzazioni, che s'impegni ad accettare il seguente codice CER:
- 20.03.04 - Espurgo fosse settiche



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio 140/A - Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

- 9.7. ► attestazione di aver realizzato complessivamente negli **ultimi tre esercizi** finanziari un **fatturato specifico** per la prestazione di Servizi di espurgo fosse settiche e disostruzione, da descrivere nella tabella - **Allegato 3** (scaricabile dal sito aziendale);
- 9.8. ► a **pena di esclusione**, le referenze bancarie di cui al punto 21.1 d) del presente bando di gara, in originale o in copia autentica, ai sensi dell'**art. 18, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445** con indicato nell'oggetto il valore dell'appalto e il CIG;
- 9.9. ► in caso dell'avvalimento, a **pena di esclusione**, il concorrente dovrà allegare alla domanda, secondo l'art. 49 del Codice dei Contratti Pubblici:
- a) ► dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere economico-finanziario, tecnico-organizzativo per i quali intende ricorrere all'avvalimento e indica la Società ausiliaria;
  - b) ► dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:
    1. attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice dei Contratti Pubblici, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'**art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159**, e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
    2. si obbliga verso il concorrente e verso la Napoli Servizi SpA a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
    3. attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice dei Contratti Pubblici;
  - c) ► originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'**art. 49, comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici**, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente;
- 9.10. ► dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli **articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii.** oppure, per i **concorrenti non residenti in Italia**, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a **pena di esclusione**:
- a) ► dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha inteso atto e tenuto conto:

1. delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i Servizi;
  2. di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei Servizi, sia sulla determinazione della propria offerta.
- b) ► accetta le particolari condizioni di esecuzione del contratto prescritte nel punto 2.4 del bando di gara.
- c) ► dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal **codice etico** di comportamento adottato dalla Napoli Servizi SpA (*scaricabile dal sito istituzionale di Napoli Servizi SpA: [www.napoliservizi.com](http://www.napoliservizi.com)*) e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, **pena la risoluzione del contratto**.
- d) ► accetta, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara di cui alle premesse del presente bando;
- 9.11. ► a **pena di esclusione**, documento attestante la **cauzione provvisoria** di cui il punto 17.2, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 75, comma 8, del Codice dei Contratti Pubblici, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva.
- 9.12. ► a **pena di esclusione**, copia del presente **bando, timbrato e firmato per accettazione** in ciascuna pagina dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente, deve essere presentato al momento dell'offerta. La **copia firmata e timbrata per accettazione**, deve essere presentata anche per gli eventuali **chiarimenti al bando** pubblicati dalla stazione appaltante. L'accettazione delle clausole è elemento essenziale dell'offerta, ai sensi dell'art. 46, c. 1bis del D. Lgs 163/2006.
- 9.13. ► a **pena di esclusione**, copia conforme all'originale o dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta il possesso del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie **UNI EN ISO 9001:2008** ovvero copia conforme della suddetta certificazione e copia conforme all'originale o dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta il possesso del sistema di qualità conforme alle norme europee;
- 9.14. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:
- a) indica il **domicilio fiscale**, il **codice fiscale**, la **partita IVA**, l'**indirizzo di PEC** o il **numero di fax** il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
  - b) indica le **posizioni INPS e INAIL** e l'**Agenzia delle Entrate** competente per territorio;

c) Napoli Servizi SpA, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, non può rilasciare copia dell’offerta tecnica e delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, se non espressamente autorizzata dalle Società concorrenti, poiché detta documentazione è coperta da segreto tecnico/commerciale. La Napoli Servizi SpA, si riserva di valutare la compatibilità dell’istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati; si precisa altresì che gli atti, oggetto dell’accesso, saranno rilasciati in copia, se richiesti, secondo l’art. 25 della legge 241/90 dietro rimborso del costo di riproduzione delle copie effettuate a partire dalla decima pagina;

d) indica le prestazioni che intende affidare in subappalto;

e) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la dichiarazione è resa.

**Per i consorzi stabili:**

9.15. ► a pena di esclusione, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;

9.16. dichiarazione in cui s’indica il/i consorziato/i per il quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, s’intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

**nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito:**

9.17. ► a pena di esclusione, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario.

**nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:**

9.18. ► a pena di esclusione, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo;

9.19. ► dichiarazione in cui s’indica a pena di esclusione, ai sensi dell’art. 37, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici, le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati o raggruppati.

**nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:**

9.20. ► a pena di esclusione, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

a) l’operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI



- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, a uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
- c) I Servizi che saranno eseguiti dai singoli operatori economici riuniti o consorziati ai sensi dell'art. 37, comma 3, del Codice dei Contratti Pubblici, saranno ammessi se i concorrenti partecipanti al raggruppamento abbiano i requisiti indicati nel regolamento.

9.21. Il concorrente può inserire all'interno della busta "A", **in separata busta chiusa e sigillata, la documentazione a comprova dei requisiti** di cui al paragrafo 21, fermo restando che la commissione di gara effettuerà le verifiche previste dall'art. 48 del Codice dei Contratti Pubblici solo nel caso di estrazione del nominativo del concorrente **in sede di sorteggio pubblico** o nel caso in cui si classifichi primo o secondo nella graduatoria di merito. La mancata produzione anticipata della documentazione a comprova dei requisiti **non costituisce causa di esclusione dalla gara**. Sulla busta dovrà essere indicata la dicitura: **"Requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa GARA Numero \_6099654\_ ; CIG \_6318938897\_;**

## 10. Contenuto della Busta "B - Offerta tecnico-organizzativa"

### 10.1. ► La busta "B – Offerta tecnico-organizzativa"

dovrà contenere, a pena d'esclusione la proposta tecnica del proponente essa dovrà essere esplicitata attraverso la seguente documentazione:

- a) relazione A - "Organizzazione Generale e dotazioni dell'impianto"
- b) relazione B - "Metodologie di gestione della commessa"
- c) relazione C - "Proposte Migliorative e/o integrative"

Ciascuna relazione dovrà essere composta da un massimo di 20 pagine, carattere tipo Garamond, dimensione 12 punti e interlinea 1,5 e potrà contenere fogli di formato A3 che saranno conteggiati come 2 pagine A4 (es. relazione composta da 10 pag formato A4 e 5 pag. formato A3), eventuali grafici, check-list, organigrammi, schemi, figure dovranno essere riassunti nelle 20 pagine complessive sciolte (non rilegate), le stesse pagine dovranno essere numerate e totalizzate (esempio pag. 3/20) e siglate in ogni sua pagina.

Le relazioni nel numero complessivo pari a 3, dovranno esplicitarsi facendo riferimento ai criteri e i sub-criteri di valutazione indicati nelle tabelle.

Pertanto ciascuna relazione dovrà ricomprendere capitoli separati per ognuno dei sub-criteri di cui è composto ognuno dei singoli criteri di valutazione.

### 10.2. ► L'offerta tecnica deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore;



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio 13, CA1 di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

10.3. ► Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione di cui al punto 9.1 a);

10.4. Tutta la documentazione dovrà essere presentata con pagine sciolte, numerate e totalizzate.

## 11. Contenuto della Busta "C - Offerta economica"

11.1. ► Nella busta "C" devono essere contenuti, a pena d'esclusione:

Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante contenente l'indicazione, dello sconto percentuale offerto fino alla seconda cifra decimale, indicato in cifre e in lettere, unico sul totale dei servizi al netto degli oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso;

## 12. Assicurazioni – Responsabilità

12.1. L'Appaltatore sarà responsabile di eventuali danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli arrecati a terzi e alla Napoli Servizi Spa in conseguenza dell'esecuzione dei Servizi e delle attività connesse, sollevando la Napoli Servizi SpA da ogni responsabilità al riguardo. Pertanto l'aggiudicatario dovrà essere dotato di assicurazione per Responsabilità Civile verso terzi.

## 13. Forma dell'appalto e procedura di aggiudicazione

### 13.1. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione dell'appalto sarà assegnato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 d.lgs. 163/2006 Codice dei Contratti Pubblici e ss.mm.ii., sulla base dei seguenti criteri di valutazione delle offerte:

- a) Qualità Progetto tecnico punti 65;
- b) Offerta economica punti 35;

### 13.2. Valutazione del Progetto tecnico

Il punteggio massimo attribuibile di 65 punti sarà suddiviso in criteri e sub-criteri con lo scopo di rispondere meglio alle esigenze di Napoli Servizi SpA e secondo la struttura che segue:

#### A – Organizzazione generale e dotazioni dell'impianto – Punti 25

di cui:

**A1** – sedi operative a disposizione max Punti 10

- n. sedi strategicamente ubicate rispetto al territorio oggetto del servizio - **Punti 4;**
- n. discariche, di cui alla dichiarazione d'intenti, strategicamente ubicate rispetto al territorio oggetto del servizio – **Punti 4;**



**NapoliServizi**

SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - NapoliServizi

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1

Centro Direzionale - 80143 NAPOLI

Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

- eventuale possesso di una discarica propria certificata con le relative autorizzazioni per accettare i rifiuti classificati con i seguenti codici CER 20.03.04 - **Punti 2;**

**A2** – Attrezzature tecniche, parco automezzi delle squadre operative che l'appaltatore s'impegna a rendere disponibili per l'intera durata dell'appalto per le attività di pronto intervento max **Punti 15**

- n°. e caratteristiche tecniche del parco automezzi dedicati alla commessa - **Punti 8;**
- Sistemi di gestione informativa degli interventi e prestazioni ”, nel rispetto di quanto richiesto, dovrà evidenziare le caratteristiche tecniche e funzionali che saranno adottate dall'offerente per la gestione informativa dei servizi, con particolare riguardo ai seguenti aspetti: **Punti 7**

come di seguito elencati:

- a) gestione del piano degli interventi manutenzione programmata;
- b) gestione del piano degli interventi manutenzione a chiamata;
- c) gestione degli ordini d'intervento;
- d) rendicontazione dei servizi erogati.

## **B – Modalita' di gestione della Commessa – Punti 25**

di cui

**B1** - Gestione degli interventi programmati di disostruzioni ed espurghi max **Punti 8**

Saranno valutate le misure organizzative e la qualità delle procedure operative che l'appaltatore s'impegna ad adottare per la durata dell'appalto per la gestione degli interventi di disostruzione ed espurghi programmati inviati dalla stazione appaltante a mezzo chiamata telefonica - invio mail - invio fax.

Tempi d'intervento secondo la tabella riportata di seguito:

- Entro 48 ore dall'attivazione – punti 1
- Entro 24 ore dall'attivazione – punti 5
- Entro 12 ore dall'attivazione – punti 8

**B2** - Gestione degli interventi di Pronto Intervento di disostruzioni ed espurghi in emergenza max **Punti 7**

Saranno valutate le misure organizzative e la qualità delle procedure operative che l'appaltatore s'impegna ad adottare per la durata dell'appalto per la gestione degli interventi di pronto intervento.

Tempi d'intervento secondo la tabella riportata di seguito:



**NapoliServizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - NapoliServizi

pag. 19/35

- Entro 8 ore dall'attivazione – punti 3
- Entro 4 ore dall'attivazione – punti 7

**B3 - Servizio di reperibilità secondo la tabella seguente max Punti 6**

- H 12 dal Lunedì/Venerdì (08.00/20.00) - punti 1
- H 24 dal Lunedì/Venerdì – punti 4
- H 24 dal Lunedì/Domenica (festivi inclusi) – punti 6

**B4 – Gestione delle attività di prelievo, trasporto e smaltimento dei rifiuti max Punti 4**

Saranno valutate:

- le misure organizzative e la qualità delle procedure che l'appaltatore adotterà per le attività di prelievo, trasporto e smaltimento dei rifiuti prodotti sulle reti e sugli impianti nell'ambito delle attività programmate, a chiamata e di pronto intervento – **Punti 2**
- misure preventive finalizzate alla riduzione della probabilità di esposizione al rischio degli operatori e all'eliminazione dei rischi per la sicurezza dei lavoratori – **Punti 2**

**C – Proposte migliorative e/o integrative – Punti 15**

Di cui

Proposte migliorative e/o integrative, connesse a servizi e attività aggiuntive non comprese nelle attività di appalto, ma ad esse correlate **max Punti 15**

**C1** - In particolare saranno preferite proposte migliorative e/o integrative che contribuiranno al miglioramento generale del servizio d'intervento, creazione servizio di *Call Center* a supporto del *Call Center* della Napoli Servizi attivo dalle ore 16.30 alle ore 20.00 (lunedì-venerdì) dalle ore 8.30 alle ore 18.30 sabato - domenica e festivi.

**Punti 8;**

**C2** - Saranno valutate le proposte migliorative e/o integrative connesse a servizi e attività aggiuntive non ricomprese nelle attività di appalto, ma ad esse correlate che il concorrente intenderà offrire ed eseguire per la durata dell'appalto senza aumento di costo per la stazione appaltante. A proposito di tali proposte saranno valutate proposte per le quali siano indicate le quantità offerte senza aumento di costo per la stazione appaltante e che s'intenderanno ricomprese e ricompensate nei prezzi di appalto.

**Punti 7.**

13.3. La Napoli Servizi SpA, non prevede l'obbligatorietà del sopralluogo, potrà valutare di propria



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi

pag. 20/35

tecnici della Stazione Appaltante, in ogni caso l'impresa appaltatrice non potrà in alcun modo rivendicare la mancata conoscenza dello stato dei luoghi e l'imputazione alla Stazione Appaltante.

13.4. L'attribuzione dei punteggi ai singoli contenuti dell'Offerta tecnica, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 120 comma 2 del DPR 207/2010 sarà compiuta attraverso il metodo aggregativo-compensatore secondo la seguente formula:

$$C(a) = \sum [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

$C(a)$  è l'indice di valutazione dell'offerta;

$n$  è il numero totale degli elementi da valutare;

$W_i$  è il peso attribuito a ciascun elemento;

$V(a)_i$  è il coefficiente dell'elemento dell'offerta (a) relativo a ciascun elemento (i), variabile da 0 a 1;

$\sum$  è la somma dei punteggi

I coefficienti  $V(a)_i$  saranno determinati secondo la tabella di seguito:

gli elementi di natura qualitativa, relativi al Progetto tecnico, attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, secondo la seguente classificazione:

Valutazione	Coefficiente
ottimo	1,00
discreto	0,75
sufficiente	0,50
mediocre	0,25
insufficiente	0,00

13.5. La Napoli Servizi SpA prevede la soglia minima per l'apertura delle offerte economiche. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 266, comma 3, del D.P.R. 207/2010, la Commissione procederà all'apertura delle offerte economiche riguardo alle sole offerte che abbiano superato la soglia minima di punteggio riguardante l'offerta tecnica pari a 35 (trentacinque) punti.

#### Offerta economica

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, il prezzo e il termine di esecuzione attraverso la seguente formula:

$$V(a)_i = R_a / R_{max}$$

dove



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - NapoliServizi

de Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1  
ntro Direzionale - 80143 NAPOLI  
u. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

$R_a$  = valore offerto dal concorrente A (inteso come valore di ribasso percentuale e non come valore assoluto);

$R_{max}$  = valore dell'offerta più conveniente;

13.6. Non sono ammesse offerte pari o in aumento, le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato. L'offerta dovrà essere presentata sia in cifre sia in lettere. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere sarà valida l'offerta più vantaggiosa per Napoli Servizi SpA.

13.7. L'offerta deve intendersi valida e vincolante per 180 gg. dalla data di scadenza di presentazione delle offerte. Nel caso in cui non fosse intervenuta l'aggiudicazione entro tale termine, la validità dell'offerta deve intendersi rinnovata per un periodo di pari durata.

13.8. La presente offerta sarà valutata secondo lo sconto percentuale unico sull'importo posto a base d'asta.

13.9. Alla presenza di uguali ribassi, di due o più concorrenti, si procederà al sorteggio. Le cifre numeriche dei ribassi dovranno essere arrotondate alla seconda cifra decimale.

#### 13.10. Operazioni di gara

- a) La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede della Napoli Servizi SpA, Via G.Porzio – CDN Napoli – Isola C1 32° Piano – 80143 – Napoli il giorno 4 Settembre 2015, alle ore 10,30 e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.
- b) Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede, il giorno e l'ora saranno comunicati ai concorrenti a mezzo PEC/ fax almeno 2 (due) giorni prima della data fissata;
- c) La Commissione procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti, della loro integrità e, una volta aperti, al controllo della completezza e della correttezza formale della documentazione amministrativa;
- d) La Commissione procederà, poi, ai sensi dell'art. 48 del Codice Contratti Pubblici, a compiere il sorteggio tra tutte offerte pervenute ai fini della verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.


#### 14. Subappalto

14.1. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le parti dei Servizi che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice Contratti Pubblici; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

  
Napoli Servizi  
SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi

pag. 22/35

  
Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

14.2. Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta **entro il limite massimo del 30%** dell'importo contrattuale.

14.3. La Società aggiudicatrice terrà conto di corrispondere direttamente al subappaltatore/i l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite, e i pagamenti saranno effettuati dallo stesso conto corrente dedicato usato per l'intero appalto, che potrà essere un conto dedicato per la P.A. di tipo anche non esclusivo per singolo appalto.

## 15. Avvalimento

15.1. Come modificato dalla **legge del 30 ottobre 2014 n. 161 art. 21** è ammesso l'avvalimento in più imprese ausiliare fermo restando per i Servizi il divieto di utilizzo frazionato per il concorrente dei singoli requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'**art. 40 c. 3 lett. b) del Codice Contratti Pubblici** che hanno consentito rilascio dell'attestazione in quella categoria, fermo restando il requisito di altri soggetti all'**art. 170 D.P.R. n. 207/2010, art. 38 Codice Contratti Pubblici**. L'Impresa, comunque, resterà ugualmente la sola e unica responsabile dei Servizi erogati.

15.2. E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie come previsto dal **Codice Contratti Pubblici agli artt. 49 e 50;**

## 16. Cauzioni e garanzie richieste

16.1. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da cauzione provvisoria, come definita dall'**art. 75 del Codice dei Contratti Pubblici**, pari a **2%** dell'importo complessivo dell'appalto e precisamente a **€ 19.200,00 (euro diciannovemiladuecento/00)** con validità di 180 giorni dal termine fissato per la presentazione delle domande di partecipazione, e costituita, a scelta del concorrente:

- a) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore di Napoli Servizi SpA; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b) da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'**art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385** che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'**art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.**

16.2. In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui al comma 3 dell'**art. 75 del Codice dei Contratti Pubblici**, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria

relativa alla cauzione definitiva in favore della Napoli Servizi SpA, valida fino alla data di emissione del certificato di verifica di conformità di cui all'**art. 324 del Regolamento di attuazione ed esecuzione dei Contratti Pubblici** o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei servizi.

**16.3.** In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione questa dovrà:

- a) essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al **comma 4 dell'art. 127 del Regolamento di attuazione ed esecuzione dei Contratti Pubblici** (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, mentre ogni riferimento all'**art. 30 della L. 11 febbraio 1994, n. 109** deve intendersi sostituito con l'art. 75 del Codice dei Contratti Pubblici).
- b) essere prodotte in originale, o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- c) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della Napoli Servizi SpA, la garanzia per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- d) qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o il GEIE;
- e) prevedere espressamente:
  1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'**art. 1944 del Codice Civile**, volendo e intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  2. la rinuncia a eccepire la decorrenza dei termini di cui all'**art. 1957 del Codice Civile**;
  3. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Napoli Servizi SpA;

**16.4. ►** La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà causa di esclusione;

**16.5.** Ai sensi dell'**art. 75, comma 6, del Codice dei Contratti Pubblici**, la cauzione provvisoria sarà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipulazione del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'**art. 75, comma 9, del Codice dei Contratti Pubblici**.



16.6. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice dei Contratti Pubblici, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dall' art. 113 del Codice dei Contratti Pubblici e dall'art. 123 del DPR 207/2010;

16.7. L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva è ridotto del cinquanta per cento (50%) per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008.

16.8. Si precisa che:

- a) in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 37, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e), del Codice dei Contratti Pubblici, il concorrente può avere beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario sia in possesso della predetta certificazione;
- b) in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le Società, che costituiscono il raggruppamento verticale sia in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della parte delle prestazioni contrattuali, che ciascuna Società raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- c) in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34, comma 1, del Codice dei Contratti Pubblici, il concorrente può avere beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

## 17. Comunicazioni

17.1. Salvo quanto disposto nel paragrafo 7 del presente bando di gara (chiarimenti e presa visione della documentazione di gara), tutte le comunicazioni e tutti gli scambi d'informazioni tra Napoli Servizi SpA e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente eseguite qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo PEC (posta elettronica certificata) o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice dei Contratti Pubblici e dell'art. 6 del D. lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso d'indicazione d'indirizzo PEC le comunicazioni saranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

Bando di Gara - Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi

17.2. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario s'intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

17.3. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente s'intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## 18. Ulteriori disposizioni

18.1. Si procederà all'aggiudicazione anche alla presenza di **una sola offerta valida**, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice dei Contratti Pubblici.

18.2. E' facoltà della Napoli Servizi SpA di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea riguardo all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

18.3. L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Napoli Servizi SpA.

18.4. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto sarà stipulato secondo le disposizioni del Codice dei Contratti Pubblici dalla data di decorrenza dell'aggiudicazione definitiva, e quando sarà efficace. Le **spese** riguardanti la stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

18.5. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di **lotta alla mafia** e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

18.6. Le spese riguardanti la **pubblicazione del bando**, secondo le modalità di cui all'art. 66, comma 7, secondo periodo, del Codice dei Contratti Pubblici, pari a € 4.500,00 (euro *quattromilacinquecento/00*) *esclusa IVA*, sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla Napoli Servizi SpA entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

18.7. La Napoli Servizi SpA si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice dei Contratti Pubblici in caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136 del Codice dei Contratti Pubblici o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n.159.

## 19. Pagamento a favore dell'ANAC

19.1. ► I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono compiere il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'ANAC, per l'importo pari a € 80,00 (euro *ottanta/00*) scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'ANAC del 5/03/2014.



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

Bando di Gara - Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi

Il pagamento può essere eseguito anche attraverso l'utilizzo del servizio di Lottomatica presso i tabacchi o ricevitorie.

19.2. ► **La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara.**

20. **Requisiti d'idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**

20.1. ► I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) **iscrizione al Registro delle Imprese** e dichiarazione d'inizio attività trasmessa ai sensi dell'art. 19 della legge 7 agosto 1990, n. 241, come sostituito dall'art. 3, comma 1, della legge 14 maggio 2005, n. 80, al Ministero delle Attività Produttive, sotto la responsabilità dei rappresentanti legali, di possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente. Il bilancio delle Società di cui sopra deve essere corredato dalla relazione nella quale una Società di revisione iscritta nell'elenco di cui all'art. 161 del D. Lgs 24 febbraio 1998, n. 58, esprime un giudizio ai sensi dell'art. 156 del citato decreto legislativo, in altre parole da una relazione redatta da una Società di revisione iscritta nel registro istituito presso il Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 2409-bis del Codice Civile.
- b) **fatturato globale d'impresa riferito agli ultimi tre esercizi pari ad almeno € 1.920.000,00** (euro unmilione novecentoventi/00) I.V.A. esclusa, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo.
- c) **fatturato specifico riferito agli ultimi tre esercizi pari ad almeno 960.000,00 €** (euro novecentosessanta/00) esclusa I.V.A., pari al valore totale dell'appalto da intendersi quale cifra complessiva nel periodo.
- d) almeno due **idonee referenze bancarie** rilasciate da un istituto bancario o intermediari autorizzati ai sensi del **D.lgs. 1 settembre 1993, n. 385**; nel caso in cui il concorrente non sia in grado, per giustificati motivi, di dimostrarne il possesso, trova applicazione quanto previsto dall'**art. 41, comma 3, del Codice dei Contratti Pubblici**;
- e) esecuzione negli ultimi tre anni di **servizi analoghi** come riportato nell'**Allegato 2** (scaricabile dal sito aziendale);

20.2. Ai sensi dell'art. 49 del Codice dei Contratti Pubblici, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Napoli Servizi SpA riguardo alle prestazioni oggetto del contratto.



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi  
Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

20.3. ► Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia la Società ausiliaria sia quella che si avvale dei requisiti.

**Indicazioni per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi:**

20.4. Per il requisito concernente l'iscrizione nel registro delle imprese o albo, di cui al punto 20.1.a):

a) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di GEIE:

1. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande deve avere la relativa iscrizione;

20.5. I requisiti concernenti i fatturati globale e specifico di cui ai precedenti punti 20.1.b) e 20.1.c) deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo, dal consorzio, GEIE. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.

20.6. le referenze bancarie di cui al precedente punto 20.1.d) deve essere presentate da ciascun'impresa che compone il costituendo raggruppamento, consorzio ordinario;

20.7. Il requisito riguardante i servizi analoghi di cui al precedente punto 20.1 e), deve essere posseduto dall'impresa capogruppo mandataria o indicata come tale nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario da costituirsi o GEIE. Il requisito non è frazionabile.

20.8. Nel caso di raggruppamento verticale ogni concorrente deve avere i requisiti per la parte della prestazione che intende eseguire.

20.9. Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, del Codice dei Contratti Pubblici, i requisiti del consorzio, ai sensi dell'art. 35 del Codice dei Contratti Pubblici, dovranno essere posseduti direttamente dal consorzio.

20.10. Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. c) (consorzi stabili), i requisiti di cui al precedente punto 20.1 devono essere posseduti direttamente dal consorzio ovvero dai singoli consorziati esecutori, secondo le disposizioni dell'art. 277 del Regolamento di attuazione ed esecuzione dei Contratti Pubblici.

**21. Osservanza delle Leggi e dei Regolamenti**

21.1. L'Appaltatore dovrà rispettare e applicare, poiché attinenti al presente bando, i Regolamenti Nazionali e Locali. L'Appaltatore sarà tenuto, altresì, alla piena osservanza di tutte le norme di legge e regolamenti e in particolare di quelle tecniche e di prevenzione infortuni vigenti.


21.2. Nell'esecuzione dei servizi oggetto del presente bando, l'Appaltatore è responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni legislative e delle normative che regolano i contratti di

lavoro.

  
**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi

pag. 28/35

  
Vede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

- 21.3. L'Appaltatore è obbligato a erogare ai lavoratori dipendenti e, se cooperativa, anche ai soci, una **retribuzione non inferiore a quella risultante dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro** e dagli accordi integrativi dello stesso, applicabile, alla data dell'offerta, alla categoria nella località in cui si svolge il lavoro.
- 21.4. L'Appaltatore è altresì obbligato ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Società Cooperativa, anche nel rapporto con i soci.
- 21.5. I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica, sociale.
- 21.6. L'Appaltatore è responsabile verso la Napoli Servizi Spa dell'osservanza delle sopraccitate norme da rispettare anche da parte degli eventuali subappaltatori, verso i rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini le clausole del subappalto.
- 21.7. La Napoli Servizi Spa si riserva la facoltà di **predisporre accurati controlli sull'osservanza delle suddette prescrizioni da parte dell'Appaltatore**, riservandosi, nel caso d'inosservanza delle stesse, di procedere all'immediata risoluzione del contratto, fermo restando il diritto di richiedere i danni derivanti dall'inadempienza.
- 21.8. L'Appaltatore è in via esclusiva responsabile **dell'osservanza di tutte le disposizioni riguardanti l'assunzione dei lavoratori**, alla tutela infortunistica e sociale delle maestranze addette all'erogazione dei Servizi oggetto del presente bando. L'Appaltatore s'impegna altresì a mantenere in atto tutte le misure di legge finalizzate al miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro, dopo aver acquisito informazioni sugli eventuali rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui dovrà operare nel rispetto delle misure di prevenzione e di emergenza. Il rimborso all'Appaltatore delle somme trattenute non sarà effettuato sino a quando non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti mezzo di certificazione dell'Ispettorato del Lavoro o di altra documentazione presentata dall'Appaltatore e ritenuta probante a giudizio insindacabile della Napoli Servizi Spa.

## 22. Risoluzione del Contratto

22.1. Il contratto si risolve di diritto:

- a) per motivi d'interesse pubblico, specificamente motivati nel provvedimento di risoluzione del contratto;
- b) grave inadempimento alle obbligazioni di contratto tali da compromettere la buona riuscita dei servizi;
- c) in caso di grave negligenza, o frode;

  
**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara - Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi

pag. 29/35

*WA*  
Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

- d) qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate in sede di presentazione dell'offerta ovvero, nel caso in cui vengano meno i requisiti minimi richiesti per la partecipazione alla gara;
- e) qualora vengano meno i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;
- f) quando l'ammontare delle penali superi il 10% dell'importo contrattuale;
- g) in caso di fallimento dell'Appaltatore. In tale ipotesi il contratto di appalto sarà risolto e tale risoluzione avrà efficacia dal giorno anteriore a quello della sentenza dichiarativa di fallimento, fatte salve però per la Stazione Appaltante le ragioni d'indennizzo sul fallimento, con privilegio a titolo di pegno sulla cauzione;
- h) in caso di subappalto non autorizzato;
- i) nel caso del mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136.
- j) nel caso di un qualsiasi inadempimento (anche lieve) del testo unico sulla **sicurezza nei luoghi di lavoro - D. Lgs.81/08 e s.m.i.** o del **testo unico ambientale - D. Lgs.152/06 e s.m.i.**

- 22.2. In questi casi l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento della quota di lavoro regolarmente svolto e sarà responsabile del danno che provenisse alla committente dalla stipulazione di un nuovo contratto o all'esecuzione d'ufficio in economia.
- 22.3. Nelle ipotesi in precedenza menzionate, il Responsabile dell'esecuzione del contratto formulerà la contestazione degli addebiti all'Appaltatore, assegnando un termine di **5 giorni** naturali e consecutivi dal ricevimento della contestazione per la presentazione delle proprie controdeduzioni.
- 22.4. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, in altre parole, scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la Napoli Servizi Spa, su proposta del Responsabile dell'esecuzione del contratto, dispone la risoluzione del contratto che sarà dichiarata con regolare e motivato provvedimento. La liquidazione del credito all'Appaltatore sarà eseguita d'ufficio e notificata allo stesso, che non potrà pretendere compensi né per danno morale, né per lucro cessante o danni emergenti.
- 22.5. Il provvedimento che dichiara la risoluzione dovrà essere comunicato all'appaltatore a mezzo PEC o raccomandata A/R.
- 22.6. Per provvedere alle spese per la prosecuzione del Servizio, la Napoli Servizi Spa potrà avvalersi della cauzione dell'Appaltatore, e delle somme da liquidarsi a credito dell'appaltatore.

## 23. Recesso dal Contratto



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi

pag. 30/35

- 23.1.** La Napoli Servizi ha diritto nei casi di giusta causa o reiterati inadempimenti dell'Appaltatore, anche se non gravi, di recedere unilateralmente dal contratto, in tutto o in parte, in qualsiasi momento.
- 23.2.** In tali casi, l'Appaltatore ha diritto al pagamento da parte della committente dei Servizi prestati, purché correttamente erogati, secondo il corrispettivo e le condizioni previste, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria e a ogni nuovo compenso e/o indennizzo e/o rimborso, anche in deroga a quanto previsto dall'**articolo 1671 del Codice Civile**.
- 23.3.** La Napoli Servizi SpA avrà facoltà di risolvere il contratto ai sensi degli **artt. 1454 e 1662 Codice Civile** mediante PEC (Posta elettronica certificata) previa messa in mora con concessione del termine di 30 giorni, senza necessità di altri adempimenti, nei seguenti casi:
- a) grave negligenza o frode nell'esecuzione dei servizi;
  - b) inadempimento alle disposizioni della Napoli Servizi SpA riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
  - c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei Servizi;
  - d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale e mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al decreto legislativo del 09/04/2008 n. 81 ;
  - e) sospensione dei Servizi e mancata ripresa degli stessi da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
  - f) indisponibilità di attrezzature idonee;
  - g) mancanza di personale qualificato sui siti;
  - h) gravi mancanze certificate dalla Direzione lavori a mezzo di n° tre richiami scritti o ordini di lavoro;
  - i) rallentamento dei Servizi, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione complessiva degli stessi nei termini previsti dal contratto;
  - j) cessione del contratto o parte di esso a terzi, subappalto di attività in violazione del bando, subappalto di Servizi senza preventiva autorizzazione scritta della Napoli Servizi SpA;
  - k) gravi inadempienze contrattuali ripetute per un numero maggiore di venti volte in un singolo esercizio gestionale;
  - l) ciascuna Parte potrà risolvere il contratto, senza pregiudizio per le previsioni di legge in materia, nel caso in cui l'altra Parte non adempia a una delle obbligazioni sostanziali poste a suo carico dal contratto e non badi a porre rimedio a tale inadempimento entro 30 (trenta)



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi  
Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1  
Conto Direzioneale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

giorni successivi alla ricezione di una comunicazione scritta inviata dalla Parte adempiente con cui sia stata richiesta di adempiere;

- m) qualora l'inadempienza sia imputabile all'Appaltatore, decorso inutilmente il suddetto termine, la Napoli Servizi SpA avrà la facoltà di intimare l'immediata risoluzione del contratto attraverso semplice comunicazione scritta all'Appaltatore tramite raccomandata con avviso di ricevimento o PEC, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento dello stato di consistenza dei Servizi in oggetto;
- n) alla data comunicata dalla Napoli Servizi SpA si procederà, in contraddittorio tra Appaltatore e Napoli Servizi SpA, alla redazione dello stato di consistenza dei Servizi, all'inventario dei materiali, delle attrezzature e dei mezzi d'opera esistenti in sito, nonché, nel caso di esecuzione d'ufficio, all'accertamento di quali di tali materiali, attrezzature e mezzi d'opera debbano essere mantenuti a disposizione della Napoli Servizi SpA per l'eventuale riutilizzo e alla determinazione del relativo costo;

23.4. in caso di risoluzione del contratto, fermo restando l'obbligo dell'Appaltatore di corrispondere le penali eventualmente maturate, si applicheranno le seguenti previsioni:

- a) l'Appaltatore dovrà immediatamente interrompere tutte le attività connesse ai Servizi oggetto del contratto, anche se svolti da terze persone;
- b) la Napoli Servizi SpA avrà la facoltà di affidare l'Appalto all'impresa che segue nella graduatoria di merito stilata in sede di aggiudicazione dell'Appalto;
- c) la Napoli Servizi SpA avrà la facoltà di affidare a terzi (o realizzare in proprio) tutte le attività necessarie all'esecuzione del contratto interrotto a seguito dell'intimata risoluzione;
- d) l'Appaltatore dovrà provvedere all'immediata restituzione alla Napoli Servizi SpA di tutte le attrezzature, macchinari, gli elaborati, i grafici e di quant'altro di proprietà o di pertinenza della Stazione Appaltante a disposizione dell'Appaltatore in quel momento (rinunciando espressamente sin d'ora a qualsiasi diritto di ritenzione o privilegio che l'Appaltatore possa vantare, a termini contrattuali o di legge).

23.5. Nei casi di risoluzione di cui sopra, l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire la Napoli Servizi SpA dei maggiori costi (e di ogni altra conseguenza pregiudizievole) che, a seguito dell'inadempimento occorso, quest'ultimo dovesse sopportare ai fini di provvedere al completamento dei servizi oggetto del contratto, e di ogni ulteriore o maggior danno comunque sofferto dalla Stazione Appaltante in conseguenza dell'inadempimento di cui l'Appaltatore si sia resa responsabile. La Napoli Servizi SpA potrà a tal fine anche avvalersi della Cauzione e della garanzia assicurativa. Il mancato adempimento dell'obbligo risarcitorio da parte dell'Appaltatore nei termini sopra citati sarà fonte di altre responsabilità a suo carico.



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi

pag. 32/35



23.6. Senza pregiudizio per quanto precede, la Napoli Servizi SpA, previa messa in mora dell'Appaltatore, potrà dichiarare risolto il contratto nel caso in cui accada una delle seguenti ipotesi:

- a) l'Appaltatore perda i requisiti soggettivi e/o qualifiche di cui al bando e la cui sussistenza è necessaria ai fini del corretto espletamento dei Servizi oggetto del contratto;
- b) l'Appaltatore ceda a Terzi propri diritti e/o le proprie obbligazioni (inclusi i crediti) di cui al contratto senza la preventiva comunicazione alla Napoli Servizi SpA e l'assenso di quest'ultima.

## 24. Penalità

24.1. Nel caso accadessero irregolarità nel servizio, sarà addebitato all'Appaltatore una penalità fino a **€ 250,00 per ogni irregolarità o disservizio** fino al limite massimo cumulativo del dieci per cento dell'importo complessivo contrattuale.

24.2. sarà inoltre comminata una penale di **€ 100,00 per ogni giorno di ritardo** rispetto agli interventi programmati e a chiamata di cui al punto 13.2 – B1 del presente bando.

24.3. Per gli interventi urgenti sarà applicata una penale di **€ 50,00** per ogni ora di ritardo oltre il termine massimo di 4 ore indicato al punto 13.2 – B2 del presente bando.

24.4. Ove le irregolarità o i disservizi, oggetto delle elencate penalità, si protrassero in modo ritenuto intollerabile dalla Napoli Servizi SpA, è riservata a questa la facoltà di adottare i provvedimenti di propria convenienza per migliorare l'andamento del servizio, restando a carico dell'Appaltatore le spese e i danni conseguenti senza eccezione alcuna, e di risolvere il contratto.

24.5. Nelle ipotesi in precedenza menzionate, il Responsabile dell'esecuzione del contratto formulerà la contestazione degli addebiti all'Appaltatore, assegnando un termine di 5 giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della contestazione per la presentazione delle proprie controdeduzioni.

24.6. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, in altre parole scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la Napoli Servizi Spa su proposta del Responsabile dell'esecuzione del contratto, dispone l'applicazione delle citate penali o mediante la decurtazione del relativo importo dalle fatture o rivalendosi sulla cauzione definitiva.

## 25. Fatturazioni e Pagamenti

25.1. I pagamenti concernenti i servizi svolti dall'Appaltatore sono subordinati alla verifica della documentazione attestante la regolarità contributiva previdenziale e assistenziale del medesimo - **D.U.R.C.**.



**Napoli Servizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Bando di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - Napoli Servizi

Seve Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

- 25.2. Il pagamento del corrispettivo sarà compiuto previo accertamento da parte del Responsabile del Procedimento della perfetta erogazione del Servizio su giusta certificazione rilasciata dal Direttore di lavori.
- 25.3. Il pagamento delle somme dovute alla Società aggiudicataria sarà compiuto, in deroga a quanto previsto dal **D. Lgs. 231/2002**, entro **60 giorni dalla data di ricevimento delle fatture** mediante bonifico bancario e previa attestazione, da parte del Servizio competente, della regolare esecuzione delle prestazioni;
- 25.4. L'aliquota I.V.A. come per legge;
- 25.5. In sede di liquidazione del fatturato saranno recuperate le spese di bollo, se non corrisposte, nonché le spese per l'applicazione di eventuali penali;

## 26. Tracciabilità dei Pagamenti

- 26.1. L'aggiudicatario s'impegna ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria, di cui alla **L. 136 del 13.08.2010**.

## 27. Spese di Contratto e di Esecuzione

- 27.1. Le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette a I.V.A., che è a carico della Napoli Servizi Spa.
- 27.2. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese relative e conseguenti al contratto oggetto del presente bando, nessuna eccettuata ed esclusa.

## 28. Norme di Rinvio

- 28.1. L'assuntore deve osservare le norme di prevenzione infortuni sul lavoro contenute nel **D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81**.
- 28.2. Per tutto quanto non previsto dal presente bando e dal contratto si farà riferimento alle norme di legge vigenti in materia di: Contabilità Pubblica, Pubblici Servizi, Pubbliche Forniture, LL.PP., Subappalto, Cessioni Contrattuali e Responsabilità, e alle norme del Codice Civile riguardanti la buona fede contrattuale.

## 29. Stipulazione del Contratto

- 29.1. La Napoli Servizi SpA, compiuto il procedimento di aggiudicazione, comunicherà all'impresa aggiudicataria il risultato della gara, invitandola, entro 20 giorni dalla data di ricezione della comunicazione (PEC o fax) a:
- a) costituire nelle forme di legge, la garanzia definitiva prevista nel presente bando;



**NapoliServizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI

Sede, Leg. e Direzionale: Via G. Porzio 100/di Gara – Servizio Spurgo Fosse Settiche e Disostruzione - NapoliServizi  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637

- b) consegnare la documentazione e i certificati necessari per la verifica del possesso dei requisiti;
- c) inviare la documentazione prescritta per il rilascio delle comunicazioni e delle informazioni Antimafia, ai sensi del **Regolamento approvato con D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.**

**29.2.** Si precisa che, se l'Impresa aggiudicataria rifiutasse di giungere alla stipulazione del contratto o ritardasse gli **adempimenti di propria spettanza** di 30 giorni oltre il termine fissato per l'invio della documentazione, la Napoli Servizi SpA potrà dichiararla decaduta dall'aggiudicazione incamerando la cauzione provvisoria prevista nel bando di gara. Nel caso che l'impresa aggiudicataria fosse dichiarata decaduta, la Napoli Servizi SpA si riserva la facoltà di affidare l'Appalto al concorrente che segue nella graduatoria di merito stilata in sede di aggiudicazione della gara, ponendo a carico dell'Impresa inadempiente gli eventuali oneri e maggiori spese derivanti da ciò.

**29.3.** Come previsto dall'**art. 11 del Codice degli Appalti**, decorsi i termini di legge, ricevuta la documentazione richiesta all'aggiudicatario, ed eseguiti i controlli d'ufficio, si procederà alla sottoscrizione del relativo contratto.

**29.4.** Le spese concernenti la stipulazione del contratto sono a **carico dell'aggiudicatario.**

### **30. Definizione delle controversie e Foro Competente**

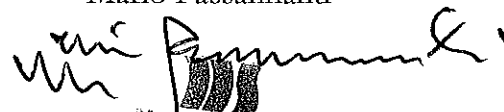
**30.1.** Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del **Foro di Napoli**, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

### **31. Trattamento dei dati personali**

**31.1.** I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del **d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196** e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente bando.

#### **Il Responsabile del Procedimento**

Mario Passannanti



**NapoliServizi**  
SOCIETÀ PER AZIONI  
Sede Leg. e Direzionale: Via G. Porzio Is. C/1  
Centro Direzionale - 80143 NAPOLI  
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 07577090637