

RICHIESTA DI OFFERTA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RIMOZIONE AMIANTO DELLA COLONNA DI SCARICO AFFERENTE ALL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DI VIA CISTERNA DELL' OLIO N. 8/10.

PREMESSO CHE

- con delibera di G.C. n° 420/19 del 20/09/2019 è stato definito lo schema del nuovo contratto di Servizio tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A., gli ambiti di competenza demandati alla società partecipata e la durata pluriennale del contratto stipulato in data 8/11/2019;
- con delibera di G.C. n° 429/19 del 30/09/2019 si approvavano le variazioni sul bilancio di previsione 2019/2021 a copertura del contratto sottoscritto poi con Napoli Servizi S.p.A. in data 8/11/2019 a far data dal 1/10/2019;
- in data 8/11/2019 è stato sottoscritto il Contratto tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. per l'affidamento di servizi strumentali alle funzioni dell'Amministrazione, che regola i rapporti dal 1/10/2019 al 31/12/2024;

Alla luce di quanto esposto in premessa

Si richiede, qualora fosse di vs interesse, quotazione per la fornitura oggetto della presente Richiesta di Offerta come meglio dettagliati di seguito.

La Società si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti invitati possano vantare alcuna pretesa.

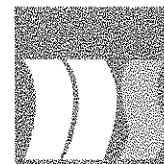
Qualora non dovessero pervenire entro il termine perentorio del **16/05/2021 ore 12.00** offerte la Napoli Servizi Spa si riserva la facoltà di procedere mediante affidamento diretto.

ART.1 – Oggetto dell'Appalto, Importo e Durata

Le attività richieste sono quelle dettagliate nel Computo Metrico allegato (C) alla presente Richiesta e possono ritenersi le seguenti:

- rimozione degli elementi in amianto della colonna di scarico afferente all'immobile di proprietà comunale di Via Cisterna dell'Olio n. 8/10 situata nel cortile dell'adiacente civico n.7 della stessa via;
- ripristino della originaria colonna di scarico afferente all'immobile di proprietà comunale di Via Cisterna dell'Olio n. 8/10 attraverso il punto di scarico nel pozzetto esistente situato nel cortile dell'immobile di Via Cisterna dell'Olio n. 7 con l'eliminazione dell'immissione nella colonna fecale di proprietà del condominio n. 7;





Il Quadro Economico Complessivo su cui fare offerta è di seguito indicato:

A	LAVORI A MISURA	Importo
A.1	Importo lavori a base d'asta	8.813,86
A.2	Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	440,69
Tot. A	Totale lavori, e Costi per la sicurezza	9.254,51
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto	4.362,22
B.2	Imprevisti	680,83
B.3	Spese generali 10% su prove di laboratorio ed oneri di smaltimento	286,00
B.4	Utile d'impresa su prove di laboratorio ed oneri di smaltimento	429,00
B.5	Progettazione intervento di bonifica, redazione piano di lavoro ed eventuali integrazioni, sopralluoghi e rapporti con gli enti di controllo, direzione di cantiere, compreso di CNAP 4%	2,723,35
B.6	IVA 10% sui lavori	881,38
B.7	IVA 22% su spese tecniche	599,14
Tot. B	Totale somme a disposizione	9.246,79
C	Totale progetto	18.501,30

ART.2 – Requisiti di ammissibilità

Requisiti per la partecipazione all'avviso:

I candidati dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti di carattere generale e idoneità professionale:

2.1 Requisiti generali:

Insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

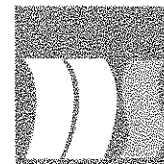
Insussistenza del divieto di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 30 marzo 2001, n. 165, introdotto dall'art. 1, comma 42, lett. I), della L. 6 novembre 2012, n. 190 (legge anticorruzione);

Insussistenza di procedimento interdittivo per la contrattazione con la pubblica amministrazione ed alla partecipazione a gare pubbliche previsto dall'art. 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (T.U. Sicurezza Lavoro).

2.2 Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. negli specifici settori oggetto del presente appalto, secondo la classificazione ATECORI vigente;
- Essere in possesso della seguente Categoria SOA:
 - OG 12: OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE

Tutti i requisiti devono essere dichiarati, autocertificati nelle forme di legge dai partecipanti e, nel caso della SOA, allegando copia dell'attestato.



Tutti i prescritti requisiti di carattere generale debbono essere posseduti alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, nonché permanere al momento dell'aggiudicazione; ogni eventuale variazione alla situazione attestata dovrà essere tempestivamente comunicata.

La mancanza anche di uno solo dei requisiti prescritti, comporta la non ammissione alla procedura e/o l'esclusione dalla procedura.

ART.3 – Modalità e termini per la presentazione dell'Offerta

L'Offerta di cui all'oggetto dovrà pervenire tramite portale istituzionale, al seguente indirizzo web: <https://napoliservizi.acquistitelematici.it/gare>, entro e non oltre il **16/05/2022 ore 12.00**.

L'Offerta dovrà indicare, oltre la denominazione, ragione sociale e partita IVA dell'impresa, la sede, l'indirizzo PEC, lo specifico settore di attività, almeno un recapito telefonico e dovrà essere redatta e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa.

L'offerta dovrà indicare il prezzo offerto per singola cartellina e lotto di produzione;

ART.4 – Documenti da allegare all'Offerta

1) **L'istanza di partecipazione** dovrà essere redatta utilizzando, preferibilmente, il modello allegato alla presente (**ALLEGATO A**) che va debitamente compilato inserendo i dati ivi richiesti e barrando le caselle di interesse.

L'istanza di partecipazione e dunque la relativa manifestazione di interesse dovrà essere corredata anche da:

- a) copia fotostatica fronte/retro di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante;
- b) dichiarazione inerente il possesso dei requisiti di ammissione così come richiesti al precedente art. 2;

N.B.:

Al riguardo si precisa che in sede di verifica di ammissione dei candidati alla fase di selezione verranno interpretati come:
a) non prodotti né trasmessi dal candidato e, quindi, non acquisiti dalla Stazione Appaltante i dati e/o le informazioni e/o i documenti corrispondenti a campi del suddetto modello Allegato A che non siano stati esattamente completati con i dati richiesti;

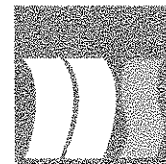
b) non prodotti né trasmessi dal concorrente e, quindi, non acquisiti dalla Stazione Appaltante i documenti e/o i dati e/o le dichiarazioni per i quali, se richiesto, non sia stata barrata con una croce o, comunque, con un segno evidente ed inequivocabile la relativa e corrispondente casella inserita nel modello Allegato A.

2) **Il modello dell'Offerta** dovrà essere redatta utilizzando, preferibilmente, il modello allegato alla presente (**ALLEGATO B**) debitamente compilato inserendo i dati ivi richiesti.

ART.5 – Motivi di esclusione

Comportano l'esclusione dalla presente procedura:

- a) l'inosservanza, per qualsiasi motivo, del termine previsto;
- b) mancato possesso, alla data di presentazione dell'offerta, di tutti i requisiti di cui all'art. 2;



- c) la mancata o parziale indicazione delle proprie generalità;
- d) la trasmissione non conforme a quanto indicato all'art. 3 "modalità e termini per la presentazione dell'offerta";
- a) l'esistenza di contenziosi in corso, da parte degli operatori economici con la Napoli Servizi S.p.A.;

ART.6 – Criteri di Aggiudicazione

La procedura sarà affidata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett b) del D.L.gs. n. 50 del 19/4/2016 ss.mm.ii.

In ragione dell'importo e dei criteri di partecipazione imposti, l'aggiudicazione dell'appalto avrà luogo secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.L.gs. n. 50/ 2016 ss.mm.ii..

Gli atti di gara, a chiusura dell'iter amministrativo, saranno pubblicati sul sito istituzionale della Società Napoli Servizi Spa (www.napoliservizi.com).

ART.7 – Modalità di affidamento e Condizioni contrattuali

Napoli Servizi Spa provvederà ad inoltrare per mezzo della piattaforma telematica <https://www.napoliservizi.com/gare>, le risultanze delle offerte ricevute.

La procedura sarà gestita in modalità telematica.

Non è previsto il ricorso al sistema dell'AVC-Pass.

Non è previsto il contributo ANAC.

Le Imprese invitate dovranno accedere agli atti di gara attraverso il sito www.napoliservizi.com.

La Società, si riserva un'eventuale ulteriore verifica, preventiva all'aggiudicazione, in quanto è d'obbligo il permanere al momento dell'eventuale affidamento di tutti i requisiti richiesti per la partecipazione.

La Società non è in alcun modo vincolata alla contrattualizzazione degli operatori economici che hanno partecipato alla presente procedura.

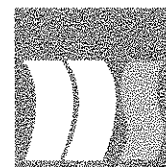
ART.8 – Controllo sul possesso dei requisiti

La Società si riserva di procedere ad idonei controlli, anche successivi all'avvenuta contrattualizzazione, sulla veridicità delle informazioni dichiarate dal concorrente in fase di offerta.

Qualora dai controlli sopraindicati emerga la non veridicità delle informazioni, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguiti sulla base della dichiarazione non veritiera, fermo restando quanto disposto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la proposizione di denuncia all'Autorità Giudiziaria.

La decadenza può avvenire in qualsiasi momento, anche ad aggiudicazione già avvenuta.

Resta esclusa la possibilità di procedere alla regolarizzazione della domanda o dell'eventuale documentazione allegata alla stessa, in tempi successivi alla data di scadenza fissata per l'inoltro delle offerte.



ART.9 – Trattamento dei dati personali

Tutti i dati personali trasmessi con la domanda di partecipazione alla presente R_Offerta, unitamente a tutta la documentazione allegata, saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione della presente procedura e verranno utilizzati, anche con modalità automatizzate, per tale scopo nel rispetto di quanto previsto dal d.lgs 101 del 2018 e ss.mm.ii. e per gli adempimenti in materia di Trasparenza.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il rifiuto di fornire gli stessi comporta l'impossibilità di dar corso al procedimento.

Il Titolare del trattamento dei dati è il Rag. M. Baggio

ART.10 – Informazioni generali

Considerato che trattasi di procedura telematica, per qualunque informazione gli interessati, previa registrazione, potranno inoltrare una richiesta di chiarimenti attraverso il portale.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici e/o attraverso ulteriori canali ad esclusione di quanto indicato al precedente punto.

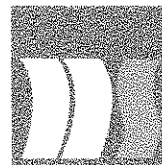
Le richieste di chiarimento potranno essere inoltrate fino a 3 gg, naturali e consecutivi, prima della scadenza dei termini di presentazione dell'offerta.

ART.11 – Responsabile del Procedimento

Responsabile Unico del Procedimento è nella persona dell'Arch. Rosa Gioia.

ART.12 – Disposizioni finali

- a) la Società potrà valutare l'opportunità di avvalersi, per l'approfondimento delle informazioni ritenute necessarie, di ulteriori strumenti ritenuti opportuni;
- b) la presentazione dell'offerta comporta l'accettazione di tutte le condizioni contenute nella presente lettera di invito;
- c) è fatta riserva della facoltà di prorogare i termini, modificare, sospendere e revocare in qualsiasi momento la presente procedura, senza l'obbligo di comunicare i motivi e senza che gli operatori economici possano, per questo, vantare diritti o pretese nei confronti della Società;
- d) laddove necessario ed opportuno, la Società ha facoltà di ricorrere ad altri elenchi già formati dalla stessa Società qualora si rendesse utile approfondire ulteriori ambiti d'intervento;
- e) la Società non assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte dell'operatore economico o da mancata oppure tardiva comunicazione del cambiamento di indirizzo indicato nella domanda, né per eventuali disguidi non imputabili a colpa della Società o, comunque, imputabili a causa di terzi, a caso fortuito o forza maggiore, né per mancata restituzione dell'avviso di ricevimento mezzo pec.



Napoli, _10/05/2022_

IL RUP

Arch. Rosa Gioia

Comune di Napoli

pag. 1



COMPUTO METRICO

OGGETTO: Rimozione manufatto in m.c.a.e risoluzioni problematiche infiltrazioni presso l'immobile di proprietà del Comune di Napoli e gestito dalla Napoli Servizi S.p.A. via Cisterna dell'Olio N° 10 Napoli - Palazzo Moscati

COMMITTENTE: Napoli Servizi S.p.A.

Napoli, 17/03/2022

IL TECNICO
Geom Angelo Pisano

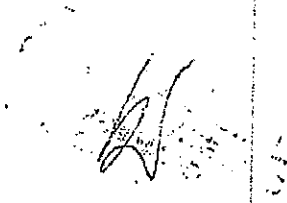
Arch. Rossi Gioacchino



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		pr.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
RIPORTO									
<u>LAVORI A MISURA</u>									
1 R.00.010.020 a	Realizzazione di un confinamento artificiale da eseguirsi ... norme vigenti. Misurato nella superficie netta calpestabile Realizzazione di un confinamento artificiale da eseguirsi in ambienti interni totalmente sgomberi da decontaminare da amianto in matrice friabile. Compreso ogni onere ed accessorio per fornire il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte in conformità alle norme vigenti. Misurato nella superficie netta calpestabile	2,00	6,00	5,000		60,00			
SOMMANO m ²						60,00	4,62	277,20	
2 P.03.010.035 a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con manovane ... o quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con manovane, baselle supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti c/o manicotti spinottati, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione 1° tratto II° tratto		6,00 6,00			21,000 24,000	126,00 144,00		
SOMMANO mq						270,00	24,46	6'604,20	
3 P.03.010.060 a	Schermatura di contenimento dei materiali per ponteggi e ... di telo in opera Schermatura con reti in fibra rinforzata Schermatura di contenimento dei materiali per ponteggi e castelletti, eseguita con reti in fibra rinforzata, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutata per metro quadrato di telo in opera Schermatura con reti in fibra rinforzata Vedi voce n° 2 [mq 270.00]					270,00			
SOMMANO mq						270,00	3,80	1'026,00	
4 R.01.010.060 b	Rimozione e smaltimento di tubazioni, gronde o manufatti ... conformità alle norme vigenti. Di sezione da 0,31 a 0,60 mq Rimozione e smaltimento di tubazioni, gronde o manufatti analoghi contenenti amianto Bonifica mediante rimozione e smaltimento di canna di ventilazione o fumaria, tubazioni o grondaie di forma circolare o quadrangolare in elementi contenenti amianto, comunque fuori terra. Compreso i pezzi speciali. In conformità alle norme vigenti. Di sezione da 0,31 a 0,60 mq Tubazione pluviale canna fumaria					6,000 8,000	6,00 8,00		
SOMMANO ml						14,00	55,52	777,28	
5 R.01.030.070 b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elev ... re di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di								
A RIPORTARE									8'684,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							8'634,68
	elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume Vedi voce n° 4 [ml 14,00]				0,100	1,40		
	SOMMANO m³					1,40	31,58	44,21
6 E.01.050.016 a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali ... Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m³ Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m³, o mezzi di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica. Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m³ Vedi voce n° 5 [m³ 1,40]					1,40		
	SOMMANO m³					1,40	60,69	84,97
	Parziale LAVORI A MISURA euro							8'813,86
	A RIPORTARE							8'813,86

[Handwritten signature and stamp]

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								8'613,86
<u>LAVORI IN ECONOMIA</u>								
7 LISTA N.1	Prestazione di manodopera per l'esecuzione di attività (a ... rimozione amianto e montaggio ponteggio) in zone disagiate. Prestazione di manodopera per l'esecuzione di attività lavorative non contabilizzabili a misura: - Smontaggio e trasporto di attrezzature (per rimozione amianto e montaggio ponteggio) in zone disagiate.							
	SOMMANO n.					1,00	1'502,22	1'502,22
8 LISTA N.2	Esecuzione di prove di laboratorio su materiali da smaltire. Esecuzione di prove di laboratorio su materiali da smaltire.							
	SOMMANO n.					1,00	360,00	360,00
9 LISTA N.3	Oneri di smaltimento tubazioni in amianto si stimano € 2.500,00 Oneri di smaltimento tubazioni in amianto si stimano € 2.500,00							
	SOMMANO n.					1,00	2'500,00	2'500,00
Parziale LAVORI IN ECONOMIA euro								4'362,22
A RIPORTARE								13'176,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							13'176,08
	LAVORI A MISURA							
10 PA 02	Spese Generali 10% su prove laboratorio ed oneri di smaltimento					1,00		
	Spese Generali 10% su prove laboratorio ed oneri di smaltimento							
	SOMMANO a corpo					1,00	286,00	286,00
11 PA01	Utile Impresa 15% su prove laboratorio ed oneri di smaltimento					1,00		
	Utile Impresa 15% su prove laboratorio ed oneri di smaltimento							
	SOMMANO a corpo					1,00	429,00	429,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							715,00
	TOTALE euro							13'891,08
	Napoli, 17/03/2022							
	Il Tecnico Geom Angelo Pisano							
								
	A RIPORTARE							