

**VERBALE DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA DELLA NAPOLI SERVIZI S.p.A.**

L'anno duemilaventicinque, il giorno 25 del mese di febbraio alle ore 10,20, si è riunita, presso l'Assessorato al Bilancio, Finanza e Programmazione del Comune di Napoli in Napoli Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo, l'Assemblea Ordinaria dei Soci per discutere e deliberare su tutti i punti del seguente ordine del giorno:

1. **esame e approvazione del Bilancio d'esercizio al 31.12.2023 composto dallo stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario, relazione sulla gestione, relazione sul governo societario ai sensi dell'art. 6 del Dlgs 175/16, relazione del Collegio Sindacale, relazione della Società di revisione - deliberazioni consequenziali;**
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
8. **eventuali e eventuali.**

OMISSIS

Assume la presidenza dell'Assemblea, ai sensi dell'art. 11 dello Statuto sociale, il dott. Daniele D'Ambrosio, Amministratore Unico della Napoli Servizi S.p.A., che registra la presenza del Socio, nella persona dell'Assessore al Bilancio, con delega al bilancio, tributi, patrimonio, Napoli Servizi e coordinamento e monitoraggio finanziario dei bilanci delle società partecipate, dott. Pier Paolo Baretta in rappresentanza del Comune di Napoli, giusta delega del Sindaco trasmessa con nota del Dirigente del Dipartimento Gabinetto del Sindaco – Servizio ufficio di Gabinetto, avente n. di prot. PG/2025/150791 del 17.02.2025, rappresentante il 100% del capitale sociale. Si rileva la presenza della dott.ssa Raffaella Starace quale responsabile dell'Area Partecipate Comunali, dirigente del Servizio Partecipate e dirigente del Servizio Partecipazioni societarie.

Si registra, inoltre la presenza, del Collegio Sindacale, dott. Loris Landriani, dott. Salvatore Guetta e della dott.ssa Gabriela Napoli.

Si rileva infine la presenza del Direttore Generale della Napoli Servizi il dott. Ciro Turiello e dell' arch. Claudia Tomasino quadro delegato dell'Area Amministrazione, Finanza, controllo e Gestione Risorse Umane.

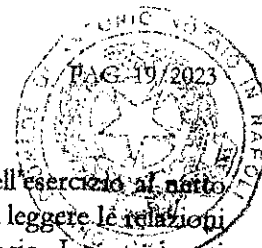
Il Presidente, pertanto, constatata la regolare costituzione dell'Assemblea dei sigg:

1. dott. Pier Paolo Baretta – Comune di Napoli;
2. dott. D'Ambrosio Daniele – Amministratore Unico;
3. dott. Loris Landriani – Collegio sindacale;
4. dott. Salvatore Guetta – Collegio Sindacale
5. dott.ssa Gabriela Napoli - Collegio sindacale;

e preso atto che nessuno si oppone alla discussione degli argomenti da trattare, dichiara l'Assemblea validamente costituita, essendo presente l'intero capitale sociale, l'Amministratore Unico e la totalità del Collegio Sindacale. Si procede alla nomina del segretario verbalizzante nella persona del Responsabile UOC Finanza della Napoli Servizi S.p.A, il dott. Flavio Di Stefano.

Il Presidente ringrazia la partecipazione di tutti i presenti e pone in discussione il primo punto all'ordine del giorno:

1. **esame e approvazione del Bilancio d'esercizio al 31.12.2023 composto dallo stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario, relazione sulla gestione, relazione sul governo societario ai sensi dell'art. 6 del Dlgs 175/16, relazione del Collegio Sindacale, relazione della Società di revisione - deliberazioni consequenziali;**



Libro delle Adunanze e delle deliberazioni dell'Assemblea dei Soci

Il Presidente comunica che il progetto di bilancio al 31.12.2023, riporta un utile dell'esercizio al netto delle imposte di Euro 12.714. Il Presidente chiede ai partecipanti di essere esonerato a leggere le relazioni del Collegio Sindacale e della Società di revisione in quanto già trasmesse al Socio. I partecipanti all'assemblea su tale richiesta esonerano il Presidente, dando per lette le relazioni del Collegio sindacale e della società di revisione. Il Presidente, coglie l'occasione per sottolineare che l'approvazione del bilancio 2023 rappresenta il quinto bilancio positivo, circostanza che sottolinea la pluriennale condizione di equilibrio economico, patrimoniale e finanziario ponendo finalmente la Società in una condizione di tranquillità, nonché di regolarità nella presentazione dei bilanci. Il Presidente si sofferma nell'evidenziare che con determina n. 14 del 10 aprile 2024 è stato disposto di rinviare la convocazione dell'Assemblea dei Soci per l'approvazione del bilancio di esercizio al 31.12.2023 della Società, al maggior termine di cui all'art. 2364, 2° comma C.C. a causa del sopraggiungere di due importanti eventi che hanno fortemente condizionato i tempi di elaborazione del progetto di bilancio 2023 e grazie ad un lavoro collaborativo con il Socio e con il collegio sindacale si è giunti finalmente alla loro definizione, in particolare le questioni hanno riguardato:

- il ricorso in riassunzione ex art. 392 e ss del cpc alla corte di Appello di Napoli da parte di un ex dirigente della ex Elpis Srl nei confronti della Napoli Servizi (responsabile in solido) concluso con il rigetto di tutte le pretese creditorie nei confronti della Società solo in aprile 2024;
- la mancata conciliazione dei rapporti debitori/creditori al 31.12.2023 con il servizio Verde della Città, al quale è seguita la richiesta di decreto ingiuntivo da parte della Società e l'opposizione del Comune di Napoli la cui conclusione del procedimento è avvenuto in data 13.02.2025 con la firma di un accordo transattivo.

Il Presidente rimanda alla lettura della Relazione sulla Gestione ed alla Relazione sul Governo Societario per una puntuale disamina dell'andamento aziendale e la lettura di diversi indici di bilancio della società che confermano lo stato di equilibrio sociale.

Prende la parola il Direttore Generale illustrando alcuni fatti che hanno inciso sulla gestione complessiva della società e nonostante le diverse difficoltà è riuscita a rimanere in equilibrio, in particolare:

passaggio da un contratto a ribaltamento costi ad un contratto per prestazione

- In riferimento alla recente riforma delle Società partecipate (cd riforma Madia), per gli affidamenti in regime di *in house proving* non è più possibile basarsi sul cd *ribaltamento dei costi*, il quale non costituisce più un parametro congruo ammissibile per determinare l'ammontare dei corrispettivi. Pertanto, in occasione della scadenza della convenzione al 30.06.2018, il Comune di Napoli ha sottoscritto con la Napoli Servizi un nuovo contratto di servizio il quale prevede che i corrispettivi siano correlati all'effettivo valore della prestazione e non ai costi sostenuti dalla Società. Tale scelta da parte dell'Ente si è, inoltre, avuta, ad anno abbondantemente in corso di svolgimento i cui costi erano già stati sostenuti dalla società. Da qui la necessità di realizzare immediate misure correttive con una variante di budget, determina n. 19 del 27 luglio 2018, che ha interessato prevalentemente la riduzione del costo del lavoro ed il contenimento dei costi dei servizi, per circa il 23% rispetto all'anno 2017. Tali misure hanno cercato di bilanciare la riduzione dei ricavi;

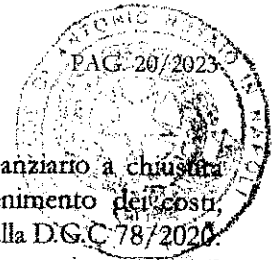
rigidità nella gestione dei capitoli

- La società con il nuovo regime di affidamento ed a causa della rigidità di utilizzo dei capitoli di spesa per i quali non era possibile spostare impegni da un capitolo ad un altro si è dovuto gestire in maniera minuziosa le risorse al fine di garantire una certa marginalità utile per chiudere il bilancio in equilibrio;

mancato adeguamento delle tariffe e rinnovo CCNL e aumento delle materie prime

- La società, nonostante la cospicua corrispondenza con il Responsabile dell'esecuzione del contratto, ha dovuto sopportare il rinnovo del CCNL dal mese di giugno 2021 e l'aumento dei prezzi delle materie prime con lo scoppio della guerra tra Russia e Ucraina, senza ricevere alcun adeguamento delle tariffe per le quali sono congruite all'anno 2019;

sopravenuta crisi epidemiologica da Covid 19 manifestatasi nei primi mesi dell'anno 2020



Libro delle Adunanze e delle deliberazioni dell'Assemblea dei Soci

- La società, al fine di prevenire eventuali condizioni di squilibrio economico finanziario a chiusura dell'esercizio 2020, è stata costretta ad adottare misure straordinarie di contenimento dei costi, proseguite anche negli anni 2021 e 2022, nonostante le rassicurazioni scaturenti dalla D.G.C. 78/2020. A tal riguardo la società per compensare la chiusura di alcune attività ha provveduto a riconvertire il personale per garantire prestazioni aggiuntive quali sanificazioni presso altre partecipate, banco alimentare ecc. mentre sul fronte dei costi si è ricorso al piano di smaltimento degli istituti contrattuali (fiere, ex festività, rol, banca ore ecc.) per tutto il turno per il personale impiegato per due ore/die ed è ricorso, ai sensi dell'art. 19 del Dl 18/2020, agli ammortizzatori sociali (FIS) e agli accordi di II livello, senza comportare alcun costo da parte della società.

Prende la parola l'Assessore al Bilancio e nel prendere atto delle dichiarazioni del Presidente e del Direttore Generale, ringrazia per il lavoro svolto dai dipendenti della società e dai dirigenti del Comune di Napoli per la risoluzione di alcune questioni rilevanti che hanno consentito di chiudere il bilancio 2023 con un risultato positivo. L'Assessore approva il bilancio di esercizio 2023 e coglie l'occasione per ringraziare il dott. Ciro Turiello per il lavoro svolto in Napoli Servizi ed informa l'assemblea che a partire dal prossimo primo marzo ci sarà il distacco presso il Comune di Napoli di Ciro Turiello, attuale Direttore Generale di Napoli Servizi, che avrà il compito di coordinare e soddisfare le esigenze finalizzate alla salvaguardia del decoro urbano, assicurare maggiore coordinamento fra gli uffici comunali e il sistema partecipate, favorire la stesura del piano industriale e la redazione del nuovo contratto pluriennale. Il tutto nel rispetto delle direttive e delle indicazioni specifiche, riguardanti le linee strategiche di tali attività, ricevute direttamente dal Sindaco e dagli Assessori competenti.

A questo punto, l'Assemblea all'unanimità

Delibera

di approvare il Bilancio al 31 dicembre 2023, corredato della relazione del Collegio Sindacale e della Società di revisione Ernest & Young con un risultato al netto delle imposte pari ad Euro 12.714.

Il Presidente pone in discussione il secondo punto all'ordine del giorno:

2.

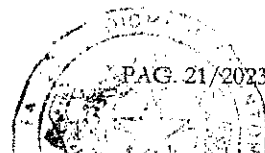
Pre
pro
var
plu
an
Pre
dis
11
al
par
red
la p
di
mil
per
pos
cial
Inc
del
d'ir
det
lor

OMISSIS

NAPOLI SERVIZI SPA

C.F. § P.I.: 07577090637

Libro delle Adunanze e delle deliberazioni dell'Assemblea dei Soci



OMISSIS

A questo punto, l'Assemblea all'unanimità

Delibera



d

n

P

Il

3.

Il

le

sig

de

P

Pr

ob

ris

de

07

Ta

co

Pr

ser

del

di c

int

Pre

A c

OMISSIS

di r

Il P

4.

Il P

not

deg

Uni

-

-

-

-

-

Pres

PG

mer

Pres

Libro delle Adunanze e delle deliberazioni dell'Assemblea dei Soci

A

di

Il

5.

il l

Il l

6.

Il l

sin

il la

Pre

all'e

A q

di ri

Il Pr

7. c

In cl

raggi

avuta

Il Pr

8. v

non c

OMISSIS

Alle ore 11,50 non essendoci null'altro da deliberare, il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Segretario

Rom. Di Stefano

Il Presidente

Antonio De Rosa