



DETERMINA N. 75 del 6 novembre 2025

Oggetto: aggiudicazione accordo quadro ai sensi degli artt. 71 e 59, del d. lgs. n. 36/2023 relativa all' affidamento "dei servizi assicurativi, **ALL RISKS PROPERTY - RCTO**, in favore della **Napoli Servizi s.p.a.**."

LOTTO 1 CIG n. B80CCA009C

LOTTO 2 CIG n. B80CCA116F

L'AMMINISTRATORE UNICO

Assistito dal Segretario verbalizzante Arch. Salvatore Iodice, Responsabile Settore Procedure, ha adottato la seguente determina.

VISTO

- lo Statuto della Napoli Servizi S.p.A.;

VISTO

- il verbale dell'Assemblea Ordinaria dei Soci della Napoli Servizi S.p.A. del 08.05.2025 con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Napoli Servizi S.p.A., giusto Decreto Sindacale n. 175 del 08/05/2025 del Sindaco del Comune di Napoli;

TENUTO CONTO

- dei principi del nuovo codice appalti D.lgs 36/2023 s.m.i.;

TENUTO CONTO E CONSIDERATI

- il Contratto di Servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024, stipulato in data 8/11/2019, avente ad oggetto l'affidamento di servizi strumentali alle funzioni del socio Unico Comune di Napoli;
- la Delibera di GC n. 560 del 29/11/2024, nella quale è riportato: *esprimere di dare prosecuzione, senza soluzione di continuità a decorrere dall'01/01/2025, allo svolgimento delle attività ricomprese nel contratto stipulato con Napoli Servizi spa;*
- la disposizione dirigenziale n. 1004I/2024/003 del 27/12/2024 con la quale è stata disposta l'estensione nei limiti del "quinto d'obbligo" ex art. 106 comma 12 del D. Lgs. n 50/2016 del Contratto tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. rep. n. 2270 del 14/11/2019;
- che è in corso la fase propedeutica della stesura del nuovo contratto di servizio con il Comune di Napoli, che presumibilmente entrerà in vigore al partire dal 25/11/2025;
- che la gara indetta per l'affidamento dei servizi in oggetto alla presente è stata espletata interamente per mezzo della piattaforma gare della Napoli Servizi Spa, mediante procedura aperta ai sensi dell'art.71 e 59, comma 3 lett. a) del D. lgs 36/2023 s.m.i., con applicazione dell'art. 108 comma 1 del D.lgs 36/2023, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

TENUTO CONTO

- della Determina. n. 25 del 09/04/2025, con la quale è stato nominato RUP ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 della procedura de quo, Rag. Mario Baggio.;
- della Determina n. 56 del 01/08/2025, con la quale è stata avviata la procedura aperta richiamata in oggetto;
- della Disposizione D.G. n. 16 del 07.10.2025 con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice, che ha completato i suoi lavori con il Verbale n. 2 del 17.10.2025;

ATTESO CHE

- Il quadro economico della procedura è il seguente:

Quadro Economico Complessivo	Importo 1° anno	Importo 2° anno	Importo 3° anno	Importo 4° anno	Importo Totale
Lotto 1 - All Risks Property	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 160.000,00
Lotto 2 - RCTO	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 200.000,00
TOTALE (IVA Esclusa e oneri per la sicurezza inclusi)	€ 90.000,00	€ 90.000,00	€ 90.000,00	€ 90.000,00	€ 360.000,00
Costo della manodopera 5% non soggetta a ribasso inclusi nell'importo dell'appalto					€ 18.000,00
TOTALE IMPORTO BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO					€ 360.000,00
Incentivi Funzioni Tecniche					€ 6.480,00
Contributo Anac Stazione Appaltante					€ 250,00
TOTALE FINANZIATO CON FONDI DELLA S.A.					€ 366.730,00

PRESO ATTO

- della relazione del RUP Rag. Mario Baggio, acquisita a prot. tra funzioni n. 220 del 04/11/2025, i cui contenuti si richiamano integralmente, nella quale si evidenzia che: *“la commissione giudicatrice (...) infine ha stilato la graduatoria definitiva:*

RAGIONE SOCIALE	P.IVA e Cod. Fisc.	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	TOTALE
UNIPOLSAI	03740811207/00284160371	75,17	19,72	94,88
SARA	05541790654	64,57	20	84,57

lo scrivente, in qualità di RUP, ha esaminato le offerte arrivate ed ha effettuato i controlli della busta amministrativa ed anche il FVOE, senza rilevare incongruenze;
nella qualità di RUP **propongo alla spett. S.A. di aggiudicare:**

il LOTTO 2 CIG n. **B80CCA116F** alla Compagnia Assicurativa UNIPOL ASSICURAZIONI spa P.IVA 03740811207 Cod. Fisc. 00284160371 premio annuo lordo offerto € 42.600”;

TENUTO CONTO

- che il LOTTO 1 CIG n. B80CCA009C non ha avuto partecipanti;

DATO ATTO

- della Determina n. 60 del 13/08/2025 avente ad oggetto rettifica *dell'aggiornamento regolamento aziendale in materia di conferimento al personale dipendente di incarichi tecnici di natura professionale e riconoscimento dei relativi incentivi, di cui all'art. 45 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, come modificato dal D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 _correttivo appalti*, approvato con Determina n. 36 del 07/05/2025;

ACCERTATO

- dagli uffici competenti, che l'importo troverà capienza negli atti programmatori dell'azienda;

DETERMINA

di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Di AGGIUDICARE, su proposta del RUP, *“l'accordo quadro ai sensi degli artt. 71 e 59, del d. lgs. n. 36/2023 relativa all'affidamento “dei servizi assicurativi, ALL RISKS PROPERTY - RCTO, in favore della Napoli Servizi s.p.a.”:*

- LOTTO 2 CIG n. **B80CCA116F** alla Compagnia Assicurativa UNIPOL ASSICURAZIONI spa P.IVA 03740811207 Cod. Fisc. 00284160371 premio annuo lordo offerto € 42.600;

L'Accordo Quadro avrà la durata di mesi 48, i singoli contratti attuativi stipulati con le imprese aggiudicatrici, ferma restando la durata dell'AQ, decorreranno dal 31/12/2025 e la SA avrà la facoltà, anno per anno, di confermare o meno la volontà di prosecuzione del contratto per un'ulteriore annualità, agli stessi patti e condizioni, previa comunicazione da inviarsi entro il 30/11 di ogni anno e fino alla scadenza dell'AQ al 31/12/2029;

DI PRENDERE ATTO che il LOTTO 1 CIG n. **B80CCA009C** non ha avuto partecipanti;

DI DARE MANDATO al RUP a che i Servizi Competenti provvedano ad avviare gli adempimenti funzionali all'espletamento della procedura in epigrafe;

PER QUANTO APPLICABILE di attenersi a quanto previsto nel regolamento incentivi tecnici approvato con Determina n. 60 del 13/08/2025;

DI TRASMETTERE copia della presente Determinazione alla Direttrice Generale, alle funzioni interessate e al Collegio Sindacale;

DI PROCEDERE alla divulgazione della presente Determina sul sito della Stazione Appaltante in conformità alle disposizioni normative dettate dal D. Lgs. 33/2013;

Il Segretario Verbalizzante
Arch. Salvatore Iodice

L'Amministratore Unico
Dr. Alessandro Venturieri