



DISPOSIZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE N. 25 del 7 novembre 2025

Oggetto: aggiudicazione procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e del d.lgs. 36/2023 s.i.m., in qualità di Centrale di Committenza

CIG_ B876B51187

LA DIRETTRICE GENERALE

vista

- la procura conferita alla Direttrice Generale del 03.09.2025 rep. n. 25123 racc. n. 12039;
- la Determina n. 58 del 13.08.2025 avente ad oggetto “*nomina Direttore Generale a seguito di selezione pubblica*”;

premessi che

- in data 23/06/2023 la società ha conseguito qualificazione per le attività Servizi e Forniture SF1 e Lavori L1 presso ANAC, <https://qualificazione-sa.anticorruzione.it/>;
- la qualificazione di una stazione appaltante declina il possesso della capacità organizzativa e professionale necessaria ad indire appalti di lavori, servizi e forniture per importi, settori merceologici ed aree territoriali diverse, al fine di riconoscere maggiore autonomia e discrezionalità nell'agire amministrativo e, al contempo, assicurare che le competenze e le esperienze maturate dalle Stazioni Appaltanti siano da un lato valorizzate e dall'altro condivise con le stazioni appaltanti che, ne sono prive per dotazione di personale e provvista economica, ovvero per inesperienza e pertanto non potrebbero gestire appalti caratterizzati da notevole complessità;
- il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti si applica anche alle società in house operanti nei settori speciali, poiché l'articolo 62, comma 17, del codice esclude dal sistema della qualificazione espressamente gli Enti aggiudicatori operanti nei settori speciali (imprese pubbliche e soggetti privati titolari di diritti esclusivi e/o speciali), viceversa le società in house providing, ancorché operanti nei settori speciali, rientrano nel novero delle amministrazioni aggiudicatrici giusta previsione dell'articolo 28 della direttiva 2014/25/UE, ove espressamente riconduce le persone giuridiche di diritto pubblico e/o privato che soddisfano i requisiti dell'in-house providing tra le amministrazioni aggiudicatrici;
- l'art. 1, lett. i, dell'Allegato I.1 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 definisce la Centrale di Committenza (CC) come “una stazione appaltante o ente concedente che fornisce attività di centralizzazione delle committenze in favore di altre stazioni appaltanti o enti concedenti e, se del caso, attività di supporto all'attività di committenza”;
- l'esperienza ormai consolidata nelle procedure di appalto consente a Napoli Servizi di gestire i processi di gara in tempi ristretti, e quindi in linea con gli standard richiesti anche dalle misure PNRR
- l'art. 62 comma 10 del D.lgs 36/2023: “Le stazioni appaltanti non qualificate consultano sul sito istituzionale dell'ANAC l'elenco delle stazioni appaltanti qualificate e delle centrali di committenza qualificate. La domanda di svolgere la procedura di gara, rivolta dalla stazione appaltante non qualificata ad una stazione appaltante qualificata o ad una centrale di committenza qualificata, si intende accolta se non riceve risposta negativa nel termine di dieci giorni dalla sua ricezione. In caso di risposta negativa. La stazione appaltante non qualificata si rivolge all'ANAC, che provvede entro quindici giorni all'assegnazione d'ufficio della richiesta a una stazione appaltante qualificata o a una centrale di committenza qualificata, individuata sulla base delle fasce di qualificazione di cui all'articolo 63, comma 2. Eventuali inadempienze rispetto all'assegnazione d'ufficio di cui al terzo periodo possono essere sanzionate ai sensi dell'articolo 63, comma 11, secondo periodo”;
- l'art. 63, comma 1, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il quale dispone che: «[...] è istituito presso l'ANAC, che ne assicura la gestione e la pubblicità, un elenco delle stazioni appaltanti qualificate di cui

- fanno parte, in una specifica sezione, anche le centrali di committenza, ivi compresi i soggetti aggregatori. Ciascuna stazione appaltante o centrale di committenza che soddisfi i requisiti di cui all'allegato II.4 consegue la qualificazione ed è iscritta nell'elenco di cui al primo periodo»;
- è inserita in Napoli Servizi S.p.A. una "Struttura Organizzativa Stabile" (SOS), intendendosi con tale lemma uno o più uffici inseriti in maniera stabile all'interno dell'articolazione organizzativa dell'Ente con funzioni attinenti agli ambiti (progettazione tecnico-amministrativa e affidamento procedure/esecuzione dei contratti) e settori (lavori/servizi e forniture) di qualificazione;
 - il Regolamento per l'assegnazione d'ufficio di una stazione appaltante o centrale di committenza qualificata, ai sensi dell'art. 62, comma 10, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, approvato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera n. 266 del 20 giugno 2023;
 - la Napoli Servizi spa si è dichiarata disponibile, all'atto della richiesta di qualificazione, di fungere da Centrale di Committenza;

vista

- la Disposizione D.G. n. 9 del 17/09/2025 avente ad oggetto composizione gruppo di lavoro per l'affidamento dei servizi di ingegneria richiesti dal CAAN in qualità di Centrale di Committenza;
- la Disposizione D.G. n. 15 del 01/10/2025 con la quale è stata avviata la procedura di negoziata *de quo*;
- la Disposizione D.G. n. 19 del 22/10/2025 con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice, che ha completato i suoi lavori con il Verbale n. 2 del 31.10.2025;

atteso che

- l'importo Totale: 161.877,70 € Iva e CPA esclusa:
Importo soggetto a ribasso: 56.657,19 (pari al 35% dell'importo totale);
CCNL: Trattasi di appalto di natura intellettuale;
- Criterio di Aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 co. 2 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

preso atto

- della nota del RDP prot. funzioni n. 223 del 07/11/2025, nella quale è riportato in particolare:
visti gli atti del procedimento ed i verbali di gara:
verbale 1 di gara del 20.10.2025
verbale 2 di gara del 31.10.2025
la presente proposta di aggiudicazione della “PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, PREVIA CONSULTAZIONE DI ALMENO CINQUE OPERATORI ECONOMICI, PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA e) DEL CODICE
Direzione Lavori per Appalto CIG: _B72B191004_ / CUP: _C15C23001960007_
CIG: _B876B51187_
in favore dell’operatore economico/professionista:
Arch. AGOSTINO LUPOLI – P_IVA: 03770041212 – PEC:, per l’esecuzione del SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI

-	Tabella Riepilogo Offerta	
-	Sconto % Offerto sull'importo a Base d'Asta pari a 56.657,19 € (Pari al 35% dell'importo dell'affidamento)	- 100,00 %
-	Importo aggiudicato	- 105.220,51 €

Quanto sopra premesso e considerato:

DISPONE

DI AGGIUDICARE su proposta del RDP la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del d.lgs. 36/2023 s.i.m., in qualità di Centrale di Committenza, all'Arch. Agostino Lupoli P.IVA 03770041212 per un importo comprensivo di sconto offerto di € 105.220,51 oltre CPA escluso IVA;

MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE ai sensi dell'art. 108 comma 2 lettera b) D.lgs. 36/2023, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

DI DARE MANDATO al RDP a che i Servizi Competenti provvedano ad avviare gli adempimenti funzionali all'espletamento della procedura in epigrafe;

DI DARE MANDATO al Resp. Settore Affari Generali di procedere alla pubblicazione del presente atto alla sezione Società Trasparente del sito web aziendale, nella raccolta Disposizione Direttore Generale;

DI TRASMETTERE la copia della presente disposizione alle funzioni interessate;

La Direttrice Generale
Ing. Francesca Maciocia