

**DETERMINA N. 26 del 3 giugno 2021**

**Oggetto:** procedura telematica aperta soprasoglia comunitaria relativa all' affidamento di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 d. lgs 50/2016 ss.mm.ii. del "servizio di spurgo fosse settiche e interventi su chiamata relativi alla disostruzione e pulizia di pozzetti e reti fognarie bianche e nere degli immobili di proprietà del Comune di Napoli, piccoli interventi riparativi idraulici su guasto correlati alle attività di espurgo oltre raccolta e smaltimenti rifiuti presso immobili comunali" da compiere nel territorio del comune di Napoli e Provincia



**L'AMMINISTRATORE UNICO**

Assistito dal Segretario verbalizzante Dott.ssa Angela Longobardi, ha adottato la seguente determina.

**VISTO**

lo Statuto della Napoli Servizi S.p.A.;

**VISTO**

il verbale dell'Assemblea Ordinaria dei Soci della Napoli Servizi S.p.A. del 31/07/2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Napoli Servizi S.p.A., giusto Decreto Sindacale n. 212 del 31/07/2019 del Sindaco del Comune di Napoli;

**CONSIDERATO**

il d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali dei contratti e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**CONSIDERATA**

la necessità della Società di procedere con un nuovo affidamento delle "Attività servizio di spurgo fosse settiche e interventi su chiamata relativi alla disostruzione e pulizia di pozzetti e reti fognarie bianche e nere degli immobili di proprietà del Comune di Napoli, piccoli interventi riparativi idraulici su guasto correlati alle attività di espurgo oltre raccolta e smaltimenti rifiuti presso immobili comunali" a seguito della scadenza del contratto in essere;

**TENUTO CONTO CHE**

il Contratto di Servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024, stipulato in data 8/11/2019, avente ad oggetto l'affidamento di servizi strumentali alle funzioni del socio Unico Comune di Napoli ed in particolare al Disciplinare di riferimento;

**CONSIDERATA**

la Determina n. 42 del 22/07/2020 avente ad oggetto *atto di indirizzo congruità, sostenibilità e realizzabilità delle offerte*;

**VISTA**

la Determina n. 13 del 01/04/2021 avente ad oggetto la nomina RUP, nella persona dell'Arch. Gino Tarquini, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. per il servizio di espurghi & fosse settiche immobili a reddito edilizia residenziale ERP;

**PRESO ATTO CHE**

nella fase istruttoria sono stati definiti ed approvati tutti gli aspetti tecnico-amministrativi per la definizione del Bando, Disciplinare di Gara, e relativo Schema Contrattuale, come riportato nel "Nulla Osta" all'avvio

della procedura in oggetto, acquisito al prot. tra funzioni n. 456 del 01/06/2021 e sottoscritto dai responsabili degli uffici seguenti, ognuno per la propria sfera di competenza:

- Settore Controllo di Gestione, in particolare, per la verifica della relativa copertura economica;
- Settore Gare e Contratti;
- RUP nominato con Determina. n. 13 del 01/04/2021;

**ATTESO CHE**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento di un Accordo Quadro, ai sensi del comma 3 art. 54 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., della durata di anni 4, (quattro) suddivisi in due lotti, per l'esecuzione di interventi di spurgo e disostruzione, oltre interventi correlati manutentivi ordinari degli immobili a reddito e smaltimento rifiuti, di proprietà del Comune di Napoli, affidati in gestione alla Napoli Servizi S.p.A. a seguito di Contratto di servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024, stipulato in data 8/11/2019. Per la specifica natura degli interventi eseguite dalla SA non è possibile predeterminare in modo univoco il numero di interventi nel corso di validità dell'AQ.

La durata quadriennale dell'Accordo Quadro, omnicomprensivo di tutte le prestazioni necessarie per il regolare svolgimento delle attività di oggetto dell'appalto, decorre dalla data di sottoscrizione del Contratto, oltre eventuale proroga di mesi sei (6), strettamente necessaria alla conclusione della procedura per l'individuazione del nuovo contraente, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui alla procedura oggetto della presente.

Potrà invece risolversi anticipatamente, rispetto alla durata stabilita, a seguito di esaurimento della somma economica determinata nel medesimo Accordo dovuta al totale dei singoli ordinativi affidati.

L'importo complessivo della presente procedura di Gara è: € 2.000.000,00€ oltre IVA e comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Incidenza della manodopera 35 %

Sulla base dei BDG annuali resi disponibili nel corso di validità dell'AQ e sulla scorta delle percentuali riportate nella tabella su indicata saranno stipulati i relativi Contratti Attuativi con le ditte aggiudicatrici.

**Tab.A4 – Quadro Economico Complessivo della Procedura:**

<b>QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO</b>			
Oggetto dell'appalto	Importo Totale (Durata di 4 Anni)	Eventuale importo extra messo a disposizione dalla AC	Importo totale
Lotto 01	900.000 €	225.000 €	1.125.000,00 €
Lotto 02	700.000 €	175.000 €	875.000,00 €
<b>TOTALE (compreso oneri per la sicurezza, IVA Esclusa)</b>			<b>€ 2.000.000,00</b>
<b>Incentivi Ex art 113 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii</b>			<b>€ 20.000,00</b>
<b>Spese di Pubblicazioni (*)</b>			<b>€ 3.600,00</b>
<b>TOTALE</b>			<b>€ 2.023.600,00</b>

(\*) Le spese di pubblicazione saranno proporzionalmente ribaltate ed a carico dell'aggiudicatario per singolo lotto

**ACCERTATO CHE**

l'importo dovrà trovare capienza nell'elaborando budget 2021 in via di definizione così come previsto nella la Disposizione Organizzativa n. 41 del 22/12/2020 avente ad oggetto: *gestione provvisoria dell'esercizio 2021 nella predisposizione del Budget economico 2021*, e negli atti programmatori pluriennali dell'azienda;

**VISTA**

La relazione di accompagnamento, a prot. tra funzioni n. 446 del 26/05/2021, del RUP relativa alla procedura in oggetto, in cui: *"I prezzi unitari posti a base di gara, sono calcolati sulla base dei tariffari regionali vigenti tenendo conto del prezzo corrisposto ai fornitori sullo storico espurghi ultimi 4 anni, auspicando un ulteriore abbattimento dello stesso"*;

## DETERMINA

di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**L'Avvio della Procedura** telematica aperta soprasoglia comunitaria relativa all' affidamento di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 d. lgs 50/2016 ss.mm.ii. del "servizio di spurgo fosse settiche e interventi su chiamata relativi alla disostruzione e pulizia di pozzetti e reti fognarie bianche e nere degli immobili di proprietà del Comune di Napoli, piccoli interventi riparativi idraulici su guasto correlati alle attività di espurgo oltre raccolta e smaltimenti rifiuti presso immobili comunali" da compiere nel territorio del comune di Napoli e Provincia";

**Modalità di Aggiudicazione** ai sensi dell'art. 95, del D.lgs 50/2016, secondo il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa;

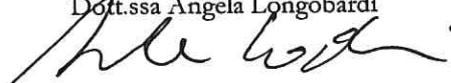
**di dare mandato** al RUP a che i Servizi Competenti provvedano ad avviare gli adempimenti funzionali all'espletamento della procedura in epigrafe;

**di trasmettere** copia della presente Determinazione al DG e alle funzioni interessate;

**di procedere** alla divulgazione della presente Determina sul sito della Stazione Appaltante in conformità alle disposizioni normative dettate dal D. Lgs. 33/2013;

La Determina sarà inviata, al Servizio Partecipazioni Comunali per la valutazione di eventuali attività di competenza del Nucleo Direzionale del Comune di Napoli (D.G. n. 820/16), al Collegio Sindacale per i controlli di rito e sarà trascritta nell'apposito Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico entro quindici giorni dalla sua adozione.

Il Segretario Verbalizzante  
Dott.ssa Angela Longobardi



L'Amministratore Unico  
Dott. Salvatore Palma



ANNUNCIAZIONE

017901