

DETERMINA n. 30 del 17 giugno 2021

OGGETTO: approvazione del progetto di Bilancio d'Esercizio al 31.12.19 composto dallo schema di stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa; relazione sulla gestione e relazione sul governo societario ai sensi dell'art. 6 del Dlgs 175/16 di cui alla presente determina.



L'AMMINISTRATORE UNICO

assistito da Rag. Mario Baggio, Resp. Settore Affari Generali in funzione di segretario verbalizzante, ha adottato la seguente determina.

VISTO

lo Statuto della Napoli Servizi S.p.A.;

VISTO

il verbale dell'Assemblea Ordinaria dei Soci della Napoli Servizi S.p.A. del 31.07.2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Napoli Servizi S.p.A., giusto Decreto Sindacale n. 212 del 31.07.2019 del Sindaco del Comune di Napoli;

VISTA

la Delibera di Giunta Comunale n. 420 del 20.09.19, avente ad oggetto "*rapporto contrattuale con la Società Napoli Servizi S.p.A a far data dal 01.10.19*" con la quale deliberazione viene stabilita che la durata contrattuale venga fissata dal 01.01.19 al 31.12.24, con possibilità di procedere con la ripetizione, per uguale periodo, dei lavori e servizi analoghi, fatta salva la necessità di effettuare la valutazione di congruità economica prevista al c. 2 dell'art. 192 del Codice dei contratti pubblici;

CONSIDERATO

il verbale dell'Assemblea dei Soci del 27.09.2019 con il quale viene approvato lo schema contrattuale allegato alla delibera di Giunta Comunale n. 420/19 e viene autorizzato l'Amministratore Unico a stipulare il contratto inerente l'affidamento di servizi strumentali alle funzioni dell'Amministrazione Comunale per il periodo dal 01.10.19 al 31.12.24 con la possibilità da parte dell'Amministrazione di far ricorso, per un periodo, di pari durata, alla procedura di ripetizione dei lavori e dei servizi analoghi ex art. 106, c. 12 del Dlgs 50/16;

VISTA

la Delibera di Giunta Comunale n. 429 del 30.09.19 avente ad oggetto: "*variazioni del bilancio di previsione 2019/2021 – annualità 2019, 2020 e 2021, per ridefinizione stanziamenti di spesa a copertura nuovo contratto dal 01.10.2019 con Napoli Servizi S.p.A- approvazione da parte della Giunta Comunale con i poteri del Consiglio ai sensi del combinato disposto dell'art. 42 comma 4 e dell'art. 175 comma 4 dlgs 267/2000. Variazione del bilancio di cassa 2019 ex art. 175 comma 5 bis lettera d) del Dlgs 267/2000*";

CONSIDERATA

l'approvazione del Bilancio di esercizio 2018 in Assemblea dei Soci avvenuta il 16.09.2020 e che ha registrato un risultato negativo di euro 7.004.304 facendo ricadere la società nella fattispecie prevista dall'art. 2446 del codice civile;

VISTE

- la Delibera di Consiglio Comunale, nell'approvare la deliberazione n. 27 del 14.12.2020, ha stabilito di mantenere la partecipazione, senza interventi di razionalizzazione di cui all'art. 24 del Dlgs 175/2016, in Napoli Servizi S.p.A. per i servizi dalla stessa svolti, definiti strumentali alle funzioni dell'Amministrazione;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 10.12.2020, con la quale è stato approvato il DUP per il triennio 2020-2022 nell'ambito del quale, nella Sezione strategica è stato previsto "...di rafforzare la strategicità della in-house Napoli Servizi anche attraverso la sottoscrizione di un nuovo contratto pluriennale;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 10.12.2020, con la quale è stata approvata la manovra di bilancio per il triennio 2020-2022;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 467 del 22.12.2020 con la quale è stato approvato il PEG per il periodo 2020/2022 e sono stati previsti gli stanziamenti per il prosieguo dei rapporti contrattuali con la Napoli Servizi S.p.A.;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 220 del 27.05.2021, con la quale sono stati individuati gli enti, le aziende e le società componenti il " Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Napoli" e l'elenco degli organismi partecipati componenti dell'Area di consolidamento del Comune di Napoli, rilevanti ai fini del bilancio consolidato 2020.

CONSIDERATO

- che a causa della natura multiforme delle prestazioni contemplate dagli accordi contrattuali e dalle verifiche realizzate dal Comune sono emersi alcuni disaccordi relativamente alle prestazioni rese al Committente (Comune di Napoli) per gli anni 2018/2020;
- che tra le parti è intercorsa una copiosa corrispondenza e varie riunioni al fine di raggiungere una definizione bonaria del contenzioso legale sui crediti al 31.12.2018 relativi a prestazioni di "Facility management e Logistica sedi istituzionali ed uffici pubblici" di cui al decreto ingiuntivo ad istanza della Napoli Servizi n. 6927/20, notificato il 18.11.2020 per Euro 1.675.135,62, comprensivo di interessi moratori;
- che avverso tale decreto il Comune di Napoli ha proposto opposizione, con giudizio incardinato alla X sez., R.G. n.28074/20 il cui giudizio è attualmente rinviato al 07.03.2022, senza concessione della provvisoria esecuzione;

TENUTO CONTO

che nei confronti del Comune di Napoli pendono presso il Tribunale di Napoli Sezione X Civile, ulteriori giudizi riuniti RG nn 14058/20, 36328/19 e 27564/19, instaurati dalla Napoli Servizi in relazione al diniego di pagamento da parte dell'Ente dei ratei, per gli anni 2018-2022, del contributo straordinario di esercizio deliberato dal Comune di Napoli giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 1332/2011 e n. 305/2012, per un importo complessivo di Euro 4.250.000; che , nel corso della trattazione di tali giudizi, il G.U. assegnatario dei predetti processi ha invitato le parti a ricercare una soluzione conciliativa, disponendo all'uopo la comparizione personale delle parti. All'udienza del 23.11.2020, allora Vice Sindaco, dott. Enrico Panini, comparso per il Comune, dichiarava, in relazione all'invito rivolto dal Tribunale, che l'Ente sarebbe stato disponibile a transigere le liti riconoscendo alla Napoli Servizi il 60% dell'importo ancora dovuto, con ampia dilazione nei pagamenti. Nel corso dell'udienza del 12.04.2021, i difensori hanno chiesto un nuovo differimento onde consentire al giudice di formulare una proposta ex art. 185 bis c.p.c. per rispecchiare gli intendimenti dell'ente circa la riduzione, in via transattiva, della pretesa vantata dalla società partecipata. Il giudice, dott. Ulisse Forziati, ha fissato la data dell'udienza il 08.07.2021;

CONSIDERATO

che al fine di risolvere il contenzioso, l'Amministrazione Comunale con Decreto Sindacale DESIN/2021/12 del 1.2.2021 ha conferito l'incarico al dirigente dell'Ente dott. Giuseppe Imperatore l'incarico di Vice direttore Generale per l'Area Amministrativa e con successivo Decreto sindacale DESIN/2021/34 del 16.02.2021, è stato conferito, al Dott. Giuseppe Imperatore, l'obiettivo strategico di definire le problematiche inerenti i rapporti contrattuali con la partecipata Napoli Servizi S.p.A.

CONSIDERATO

che il dott. Giuseppe Imperatore con nota PG/2021/369301 del 07.05.2021, dopo un'ampia attività di analisi documentale ed acquisiti i necessari elementi dalla Direzione Operativa e valutate le possibilità di una risoluzione delle problematiche emerse, ha trasmesso una relazione contenente la proposta di fattibilità di

un accordo transattivo con la Napoli Servizi S.p.a finalizzato a ricomporre i contenziosi giudiziari e le divergenze contrattuali e contabili in corso;

VISTA

la nota. pr. PG/2021/291175 – 13320 dell'08.04.2021 dell'Avvocatura Comunale con la quale ha espresso parere favorevole alla transazione;

CONSIDERATO

che la Giunta Comunale, con Delibera del 07.05.2021, n. 188, ha deliberato di pervenire alla stipula di un accordo transattivo con la Napoli Servizi, finalizzato a ricomporre i contenziosi giudiziari e le divergenze insorte, prevenire ulteriori controversie legali e favorire una rinnovata e proficua collaborazione esecutiva tesa a migliorare le prestazioni rese a favore del Comune e della collettività.

CONSIDERATO

che la Delibera di Giunta Comunale n. 188/2021 propone la stipula di un accordo transattivo con la Napoli Servizi finalizzato a ricomporre i contenziosi giudiziari e le divergenze contrattuali e contabili in corso, alle seguenti condizioni:

- riconoscimento alla Napoli servizi S.p.A. relativamente alle linee di attività di competenza della direzione Operativa Amministrativa (*facility management*) per le prestazioni svolte nel periodo compreso tra il 01.07.2018 ed il 31.12.2020, al netto degli importi già liquidati le seguenti somme:
 - per l'anno 2018 Euro 1.969.482 (senza iva);
 - per l'anno 2019 Euro 2.712.854 (senza iva);
 - per l'anno 2020 Euro 1.639.445 (senza iva).
- riconoscimento alla Società dell'importo di Euro 218.579,66, disponibile sul capitolo di spesa 133847/05, relative alle prestazioni di *facility management* rese dalla Napoli servizi Sp.a. presso scuole materne e asili comunali nel periodo compreso fra il 01.07 e il 31.12.2018;
- in relazione alle prestazioni rese dalla Napoli Servizi s.p.A. nell'ambito dell'Area Welfare, e in particolare alle questioni riguardanti da un lato i pagamenti eccedenti rispetto a quanto rendicontato dalla Napoli Servizi per il periodo 01.07. al 31.12.2018 e, dall'altro, l'ammontare dei rendiconti della Società eccedenti rispetto a quanto impegnato dal Comune a bilancio per il periodo 01.01.2019 al 30.09.2019, reciproca rinuncia delle parti alle rispettive pretese creditorie.
- riconoscimento alla Napoli Servizi dell'importo di euro 74.433 (senza iva) relativo alle prestazioni di *facility management* rese dalla Società presso i mercati comunali nei mesi di maggio e Giugno 2020;
- viene demandato al Dipartimento Ragioneria Generale di incrementare l'accantonamento del fondo passività per Euro 382.500, per un totale del fondo stanziato di Euro 2.550.000 applicabile al bilancio di previsione in corso di predisposizione;
- nell'ipotesi di formulazione dei proposta di conciliazione giudiziale ex art. 185 bis c.p.c nell'ambito dei giudizi riuniti pendenti presso il Tribunale di Napoli RG nn 140548/20, 36328/19 e 27564/19, sottoscrizione del verbale di conciliazione alle condizioni indicate dal Comune nell'udienza del 23.11.2020, con previsione di pagamento in eguali ratei annuali dell'ammontare, transitivamente riconosciuto, del residuo contributo straordinario di esercizio di cui alle deliberazioni di giunta Comunale n 1332/2011 e 305/2012.

VISTA

la Delibera di Giunta Comunale con delibera n. 232 del 03.06.2021, con la quale è stato approvato il rendiconto 2020;

CONSIDERATO

che la società ha chiuso il bilancio di esercizio 2018 solo in settembre 2020, dopo aver appostato a fondo rischi 4,2 mln di euro relativi all'intera quota residua del contributo in conto esercizio e oltre 1,0 mln di euro per crediti commerciali in contestazione imputabili al contratto di servizio ex delibera di G.C. n. 352/2018, avviato il 01 luglio 2018;

CONSIDERATO

che la Delibera di Giunta n. 188/21 ha consentito di rilasciare nel bilancio 2019 alcune partire contabili



iscritte nel bilancio 2018 nel fondo rischi grazie alle quali è stato possibile conseguire un risultato dell'esercizio 2019 in sostanziale equilibrio;

CONSIDERATO

che il Socio nel corso dell'assemblea del 28.05.2021 ha autorizzato l'Amministratore Unico a seguire l'iter procedurale disposto dalla Delibera di Giunta Comunale n. 188 del 07.05.2021 per la risoluzione delle problematiche contrattuali tra il Comune di Napoli e la Società partecipata Napoli Servizi S.p.A.

DETERMINA

- di **APPROVARE** il progetto di Bilancio d'Esercizio al 31.12.19 composto dallo schema di stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa; relazione sulla gestione e relazione sul governo societario ai sensi dell'art. 6 del Dlgs 175/16;
- di **AUTORIZZARE** gli Uffici Amministrativi ad apportare gli eventuali affinamenti e/o modifiche formali al testo che fossero necessari per una migliore lettura e presentazione del documento;
- di **TRASMETTERE** a cura del Resp. Settore Affari Generali la presente determina al Collegio Sindacale e alla Società di Revisione legale dei conti per i loro adempimenti di conseguenza;
- di **PREVEDERE** che il progetto di bilancio e le relazioni accompagnatorie siano comunicati al Collegio Sindacale ed alla società di revisione legale entro 30 giorni prima della data fissata per l'assemblea che dovrà esaminarlo e discuterlo;
- di **PUBBLICARE** il presente atto sul sito della Stazione Appaltante in conformità alle disposizioni normative dettate dal D. Lgs. 33/2013;
- di **TRASMETTERE** copia della presente Determinazione al DG e alle funzioni interessate;

Ciò posto, in ordine, si specifica che il Bilancio d'Esercizio è stato redatto conformemente al dettato degli art. 2423 e seguenti del Codice Civile.

Il Bilancio sarà depositato in copia nella sede della società, insieme con le relazioni degli amministratori, dei sindaci e del soggetto incaricato della revisione legale dei conti, durante i quindici giorni che precedono l'assemblea, e finché sia approvato salvo diverse disposizioni in materia di concessione di termini ridotti esplicitati sia dal socio che dal Collegio Sindacale e dalla Società di revisione legale dei conti, e, viene immediatamente trasmessa l'informativa per gli adempimenti conseguenti.

La Determina sarà inviata, al Servizio Partecipazioni Comunali per la valutazione di eventuali attività di competenza del Nucleo Direzionale del Comune di Napoli (D.G. n. 820/16), al Collegio Sindacale per i controlli di rito e sarà trascritta nell'apposito Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico entro quindici giorni dalla sua adozione.

Il Segretario Verbalizzante
Rag. Mario Baggio

L'Amministratore Unico
Dott. Salvatore Palma