



DISPOSIZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE N. 51 del 7 luglio 2026

Oggetto: aggiudicazione offerta economica incarico professionale progettazione esecutiva, calcoli statici, deposito GC, Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) immobile Viale Traiano, 281 isolato 4 – Napoli procedura indagine esplorativa (ID-908)

CIG da Assegnare

LA DIRETTRICE GENERALE

vista

- la procura conferita alla Direttrice Generale del 03.09.2025 rep. n. 25123 racc. n. 12039;
- la Determina n. 58 del 13.08.2025 avente ad oggetto “*nomina Direttore Generale a seguito di selezione pubblica*”;
- la Determina n. 70 del 23/08/2025 avente ad oggetto “*attuazione della determina n. 58 del 13 agosto 2025 – nomina del Direttore Generale - e linee di indirizzo per la definizione di un organigramma temporaneo della società*”;

visti

- il contratto di Servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024, stipulato in data 8/11/2019, avente ad oggetto l'affidamento di servizi strumentali alle funzioni del socio Unico Comune di Napoli;
- la Delibera di GC n. 560 del 29/11/2024, nella quale è riportato: *esprimere di dare prosecuzione, senza soluzione di continuità a decorrere dall'01/01/2025, allo svolgimento delle attività ricomprese nel contratto stipulato con Napoli Servizi spa*;
- la disposizione dirigenziale n. 1004I/2024/003 del 27/12/2024 con la quale è stata disposta l'estensione nei limiti del “quinto d'obbligo” ex art. 106 comma 12 del D. Lgs. n 50/2016 del Contratto tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. rep. n. 2270 del 14/11/2019;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 565/2025 del 18/11/2025 con la quale è stata estesa la durata del contratto stipulato 08/11/2019 con la Napoli Servizi spa, fino al 31/12/2025;
- la medesima DGC n. 565/2025 che estendeva la durata del Contratto di servizio con la Napoli Servizi spa, limitatamente alla “*gestione operativa del patrimonio immobiliare*”, e nelle more della costituzione, ex D.G.C. n. 461 del 25/9/2025 di una NEW.CO ad hoc, fino al 30/4/2027;
- di quanto previsto dal D.lgs. 36/2023 ed in particolare dei principi generali;

considerato

- con Disposizione D.G. n. 41 del 05/06/2026 è stato nominato RUP della procedura in oggetto l'Arch. Ferdinando Balzamo;
- che l'indagine esplorativa è stata effettuata sul portale gare della Società con il n. ID 908;
- che alla scadenza dei termini della ID 908 sono arrivate le seguenti offerte:

SOCIETÀ PROFESSIONISTA	SCONTO EFFETTUATO	IMPORTO A BASE D'ASTA	TOTALE IMPORTO AGGIUDICATO
DOTT. ING. GIROLAMO CARANDENTE GIARRUSSO	5,00%	€ 55.292,04	€ 52.527,44
GIA CONSULTING S.r.l	41,14%	€ 55.292,04	€ 32.544,89

STA INGEGNERIA	9,57%	€ 55.292,04	€ 50.000,59
----------------	-------	-------------	-------------

preso atto

- della nota di richiesta da parte del RUP Arch Ferdinando Balzamo acquisita a prot. tra funzioni n. 102 del 06/07/2026, nella quale in particolare è riportato: *di affidare l'incarico professionale per progettazione esecutiva, calcoli statici, deposito GC, Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) immobile Viale Traiano, 281 isolato 4 – Napoli alla Società GIA CONSULTING S.r.l., con sede legale in Napoli (NA) CAP 80131, Viale Del Capricorno n. 1, P.IVA e C.F. 07456341218, per l'importo di € 55.292,04, con uno sconto effettuato pari al 41,14% escluso iva, in ottemperanza al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa..*

accertato che

- l'importo trova copertura nel Budget 2026;

Quanto sopra premesso e considerato:

DISPONE

DI AGGIUDICARE come proposto dal RUP Arch. Ferdinando Balzamo, l'indagine esplorativa ID 908 per l'incarico professionale progettazione esecutiva, calcoli statici, deposito GC, Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) immobile Viale Traiano, 281 isolato 4 – Napoli, alla Società GIA CONSULTING S.r.l. P.IVA e C.F. 07456341218, per l'importo di € 55.292,04, con uno sconto effettuato pari al 41,14% escluso IVA.

DI DARE MANDATO al RUP a che i Servizi Competenti provvedano ad avviare gli adempimenti funzionali all'espletamento della procedura in epigrafe;

DI DARE MANDATO al Resp. Settore Affari Generali di procedere alla pubblicazione del presente atto alla sezione Società Trasparente del sito web aziendale, nella raccolta Disposizione Direttrice Generale;

DI TRASMETTERE la copia della presente disposizione alle funzioni interessate;

La Direttrice Generale
Ing. Francesca Maciocia