

DETERMINA N. 19 del 03 aprile 2020

OGGETTO: procedura telematica soprasoglia comunitaria relativa all' accordo quadro ai sensi del comma 3, art. 54 d. lgs 50/2016 ss.mm.ii. per l'affidamento notturno del servizio di presidio e supervisione impianti meccanici, antincendio, elettrici e speciali presenti nell'immobile di proprietà del demanio dello stato gestito dalla fondazione "Teatro San Carlo"



L'AMMINISTRATORE UNICO

Assistito dal Segretario verbalizzante Rag. Matio Baggio, Responsabile Affari Generali, ha adottato la seguente delibera.

VISTO

lo Statuto della Napoli Servizi S.p.A.;

VISTO

il verbale dell'Assemblea Ordinaria dei Soci della Napoli Servizi S.p.A. del 31/07/2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Napoli Servizi S.p.A., giusto Decreto Sindacale n. 212 del 31/07/2019 del Sindaco del Comune di Napoli;

CONSIDERATA

la rilevanza degli argomenti oggetto della presente Determina;

VISTE

- la Determina n. 41 del 27/12/2019 avente ad oggetto "*procedura telematica soprasoglia comunitaria relativa all' affidamento di un accordo quadro ai sensi del comma 3, art. 54 d. lgs 50/2016 ss.mm.ii. per l'affidamento notturno del servizio di presidio e supervisione impianti meccanici, antincendio, elettrici e speciali presenti nell'immobile di proprietà del demanio dello stato gestito dalla fondazione Teatro San Carlo*"
- la Determina n. 13 del 06/03/2020 avente ad oggetto "*l'annullamento della procedura di gara n°7649666 Cig: 8162653259*";

CONSIDERATO

il d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali dei contratti e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATA

la richiesta avanzata dall'Ufficio "Area Tecnica Manutentiva" relativa alla necessità di procedere con l'avvio della procedura in oggetto;

TENUTO CONTO CHE

il Contratto di Servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024, stipulato in data 8/11/2019, avente ad oggetto l'affidamento di servizi strumentali alle funzioni del socio Unico Comune di Napoli e con particolare riferimento al Disciplinare (All. 05-4) che regola la "*Manutenzione degli edifici pubblici appartenenti al patrimonio a reddito, ERP e non a reddito di proprietà o in uso al COMUNE DI NAPOLI*";

PRESO ATTO CHE

- il Settore Gare&Contratti ha proceduto alla definizione istruttoria con prot. tra funzioni n. 82 del 02/04/2020;
- il settore Controllo di Gestione ha verificato la copertura economica del Budget 2020 con prot. tra funzioni n. 82 del 02/04/2020;

ATTESO CHE

il quadro economico della procedura oggetto della presente determina a contrarre è pari all'importo di Euro 685.850,00, ovvero pari a 150.000 Euro/anno dal 2020 al 2024, 75.000 Euro per l'eventuale proroga tecnica ex art. 106 c.11 di sei mesi nelle more dell'aggiudicazione della nuova procedura di gara a scadenza del quarto anno di validità della presente procedura, oltre alle spese per gli incentivi ex art. 113 d.lgs 50/2016 pari a 6.750 Euro, il tutto escluso IVA, come dal seguente prospetto:

L'importo a base d'asta ammonta a:

Oggetto dell'appalto	Importo anno 2020	Importo anno 2021	Importo anno 2022	Importo anno 2023	Importo totale
Presidio fisso, reperibilità e pronto intervento a canone (Importo soggetto a ribasso)	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 600.000,00
Proroga tecnica ex art. 106 c.11 / 6 mesi per avvio e definizione di nuova procedura					€ 75.000,00
TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA INCLUSO ONERI DELLA SICUREZZA (IVA Esclusa)					€ 675.000,00

Quadro Economico della GARA:

Importi Gara	Somme a Disposizione
TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA (IVA Esclusa)	€ 675.000,00
Incentivi Ex Art. 113 d.lgs 50/2016	€ 6.750,00
Spese di Pubblicazioni (*)	€ 4.100,00
Totale	€ 685.850,00

(*) Le spese di pubblicazione saranno a carico dell'aggiudicatario

ACCERTATO CHE

l'importo del primo anno trova capienza nel budget 2020, mentre gli importi delle annualità successive dovranno trovare capienza negli atti programmatori pluriennali dell'azienda;

VISTO

il perfezionamento della propedeutica fase istruttoria e la relativa "Presenza Visione" del Quadro Delegato Area Tecnica Manutentiva, sotto la cui responsabilità è stato redatto il documento in oggetto di approvazione del presente atto, apposta in ottemperanza alle disposizioni Organizzative n. 99 del 30/12/2014 e n. 25 del 23/04/2015.



DETERMINA

di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

L'Avvio della Procedura di GARA: PROCEDURA TELEMATICA SOPRASOGGLIA COMUNITARIA RELATIVA ALL' AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO AI SENSI DEL COMMA 3, ART. 54 D. Lgs 50/2016 ss.mm.ii. PER L'AFFIDAMENTO NOTTURNO DEL SERVIZIO DI PRESIDIO E SUPERVISIONE IMPIANTI MECCANICI, ANTINCENDIO, ELETTRICI E SPECIALI PRESENTI NELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEL DEMANIO DELLO STATO GESTITO DALLA FONDAZIONE "TEATRO SAN CARLO";

Modalità di Aggiudicazione: Offerta Economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

di nominare in qualità di RUP: Ing. Sabato Botta;

di dare mandato al mandato al RUP a che il Settore Approvvigionamenti & Magazzino provveda ad avviare gli adempimenti funzionali all'espletamento della procedura in epigrafe;

di trasmettere copia della presente Determinazione al DG e alle funzioni interessate;

di procedere alla divulgazione della presente Determina sul sito della Stazione Appaltante in conformità alle disposizioni normative dettate dal D. Lgs. 33/2013;

La Determina sarà inviata, al Nucleo Direzionale del Comune di Napoli (D.G. n. 820/16) per il tramite del Servizio Partecipazioni Comunali in virtù di eventuali attività di competenza del medesimo organo, al Collegio Sindacale per i controlli di rito e sarà trascritta nell'apposito Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico entro quindici giorni dalla sua adozione.

Il Segretario Verbalizzante
Rag. Mario Baggio

L'Amministratore Unico
Dr. Salvatore Palma

Foglio ANNULATO