

**DETERMINA n. 45 del 31 luglio 2020**

**OGGETTO** Procedura negoziata telematica relativa ai lavori di "Adeguamento funzionale della nuova sede istituzionale della Napoli Servizi spa presente sul territorio del comune di Napoli"; ai sensi del comma 2 lettera c-bis), art. 36, d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Gara Numero: 7750282 CIG: 831282475F CUP: J65G20000010005



**L'AMMINISTRATORE UNICO**

Assistito dal Segretario verbalizzante Rag. Mario Baggio, Responsabile Affari Generali, ha adottato la seguente determina.

**VISTO**

lo Statuto della Napoli Servizi S.p.A.;

**VISTO**

il verbale dell'Assemblea Ordinaria dei Soci della Napoli Servizi S.p.A. del 31/07/2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Napoli Servizi S.p.A., giusto Decreto Sindacale n. 212 del 31/07/2019 del Sindaco del Comune di Napoli;

**VISTO**

- il d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Contratto di Servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024, stipulato in data 8/11/2019, avente ad oggetto l'affidamento di servizi strumentali alle funzioni del socio Unico Comune di Napoli, con particolare riferimento all'art. 17 dello stesso che recita "La Società accetta e si impegna a trasferire la propria sede principale dal Centro Direzionale all'immobile di Piazza Cavour n. 42, secondo quanto espressamente previsto dalla deliberazione di Giunta Comunale n.420/2019";
- L'avviso pubblico per la Manifestazione di Interesse ID 08/2019 pubblicato sul sito istituzionale della Napoli Servizi S.p.A. il 13/11/2019;
- la Determina a contrarre n° 20 del 23/04/2020, con la quale è stata avviata la Procedura negoziata Telematica relativa ai lavori in oggetto, ed è stato nominato in qualità di RUP l'architetto Ferdinando Balzamo;
- la Determina n° 38 del 06/07/2020 con la quale è stata successivamente nominata la Commissione Giudicatrice per l'espletamento delle fasi di valutazione dell'offerta tecnica ed economica;

**CONSIDERATA**

della proposta di aggiudicazione trasmessa dal RUP arch. Ferdinando Balzamo prot. 140/20 del 14/07/2020, nella quale si dà atto dell'esito dei lavori della Commissione Giudicatrice, delle procedure e degli accertamenti svolti;

**TENUTO CONTO**

della Determina n. 42 del 22/07/2020 avente ad oggetto "Atto d'indirizzo - congruità, sostenibilità e realizzabilità delle offerte"

**PRESO ATTO**

della proposta di aggiudicazione definitiva, prot. tra funzioni n. 148/20 del 30/07/2020, del RUP arch. Ferdinando Balzamo, integrata all'esito delle verifiche disposte in ottemperanza alla citata Determina n. 42 del 22/07/2020, ed a seguito dei chiarimenti forniti dalla Opus Costruzioni spa in ordine alla complessiva congruità dell'offerta;

**ATTESO CHE**

il quadro economico della procedura oggetto della presente determina, così come comunicato dal RUP, è di seguito riportato:

<b>A) IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	
Importo lavori da progetto	€ 600.786,25
A1) Importo lavori oggetto del presente appalto	€ 492.491,33
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.004,48
A3) Oneri per lo smaltimento non soggetti a ribasso	€ 7.500,00
<b>Totale A)</b>	<b>€ 511.995,81</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1) Imprevisti sui lavori— Prove di Collaudo	€ 25.264,81
B2) Incentivi sui lavori Ex Art. 113 d.lgs 50/2016	€ 5.119,96
<b>Totale B)</b>	<b>€ 30.384,76</b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B) IVA ESCLUSA</b>	<b>€ 542.380,57</b>

*Importo della manodopera (ai sensi della Legge n. 106 del 2011, di conversione del decreto-legge n. 70 del 2011, attraverso l'art. 4, comma 2, lettera i-bis, in aggiunta all'articolo 81 del Codice dei contratti)* €196.878,16

N.B. il tempo per l'esecuzione dei lavori è stimato in 120 gg naturali e consecutivi.

**ACCERTATO CHE**

l'importo del primo anno, come riportato dalla Determina n° 20 del 23/04/2020 e nella Determina n. 43 del 28/07/2020, trova capienza nel budget 2020, mentre gli importi delle annualità successive dovranno trovare capienza negli atti programmatori pluriennali dell'azienda, ovvero nel piano degli investimenti pluriennali;

**DETERMINA**

di **AGGIUDICARE** la procedura negoziata telematica relativa ai lavori di "Adeguamento funzionale della nuova sede istituzionale della Napoli Servizi spa presente sul territorio del comune di Napoli", ai sensi del comma 2 lettera c-bis), art. 36, d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., Gara Numero: \_7750282\_ CIG: \_831282475F\_ CUP: \_J65G20000010005\_, per l'importo a base d'asta pari ad € 492.491,33, alla Società:

- **OPUS COSTRUZIONI Spa**, con sede in **Pozzuoli (NA) in via Campana, 233; P.I. 07201350639**, con applicazione di ribasso sull'importo a base d'asta pari al **6,75%**, con applicazione di una riduzione sui tempi di esecuzione previsti pari al **20%**;

di **PUBBLICARE** il presente atto sul sito della Stazione Appaltante in conformità alle disposizioni normative dettate dal D. Lgs. 33/2013;

di **TRASMETTERE** copia della presente Determinazione al DG e alle funzioni interessate;

La Determina sarà inviata, al Servizio Partecipazioni Comunali per la valutazione di eventuali attività di competenza del Nucleo Direzionale del Comune di Napoli (D.G. n. 820/16), al Collegio Sindacale per i controlli di rito e sarà trascritta nell'apposito Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico entro quindici giorni dalla sua adozione.

Il Segretario Verbalizzante  
Rag. Mario Faggio

l'Amministratore Unico  
Dr. Salvatore Palma