



## NAPOLI SERVIZI S.p.A.

### AVVISO PUBBLICO

#### Avviso Pubblico per il conferimento di un incarico relativo a progettazione e direzione lavori di consolidamento di un'area esterna al Polifunzionale di Soccavo ( Na)

#### PREMESSA

Napoli Servizi S.p.A., società affidataria dei servizi di manutenzione del patrimonio immobiliare di proprietà del Comune di Napoli, intende selezionare un professionista a cui conferire l'incarico in oggetto.

L'attività da svolgersi, meglio dettagliata al successivo art.1, si rende necessaria a seguito delle risultanze emerse dalle indagini geofisiche svolte sul sito in data 28/10/2021 dalla società ISTEMI s.r.l. ( allegato 2)

Il presente avviso è pubblicato in forza del contratto di servizi 2019 - 2024 stipulato con il Comune di Napoli in data 8/11/2019, specificatamente per le attività di cui all'art. 3 -lett.a) che comprendono " ogni altra attività di servizio, di assistenza tecnica, di progettazione e di direzione lavori, anche avvalendosi, se del caso, della collaborazione di soggetti abilitati ai vari tipi di interventi, imputabile alle attività di manutenzione del patrimonio dell'Amministrazione o nella sua disponibilità "

Fanno parte del seguente avviso, costituendone parte integrante, i seguenti allegati:

- **allegato 1** - relazione indagini geotecniche di ISTEMI s.r.l.
- **allegato 2** – schema di domanda
- **allegato 3** – foto

#### ART. 1

#### (SPECIFICA DELLA PRESTAZIONE RICHIESTA)

**Progettazione e direzione lavori di consolidamento di un'area esterna ( circa 100 mq ) su cui sono insistono unità di condizionamento a servizio della Server Farm del Comune di Napoli – Polifunzionale di Soccavo ( Na)**

La prestazione richiesta dovrà nello specifico comprendere le seguenti attività:

- a) Relazione tecnica che illustri nel dettaglio gli interventi di consolidamento proposti, sia in base alle indagini effettuate dalla società ISTEMI s.r.l., sia in base ad eventuali ulteriori indagini (\*) che si riterranno necessarie
- b) Individuazione degli interventi da eseguirsi sulle apparecchiature presenti (spostamento temporaneo, allacci e basamenti provvisori) atti ad assicurarne il regolare funzionamento nel corso dei lavori;
- c) Elaborati tecnico – contabili (elenco prezzi, computo metrico, capitolato speciale d'appalto) ai fini del conseguente affidamento dei lavori a ditta specializzata
- d) Crono programma lavori
- e) Piano di sicurezza e coordinamento
- f) Direzione dei lavori

(\*) qualora il professionista incaricato ritenesse necessario effettuare ulteriori indagini preliminari non eseguibili in proprio, dovrà darne preventiva comunicazione al Rup ai fini dell'approvazione e successivo rimborso spese

## ART. 2

### (REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE E CRITERI DI SELEZIONE)

I soggetti che intendono partecipare alla presente procedura comparativa dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- *Laurea Magistrale o vecchio ordinamento in Ingegneria o Architettura*
- *essere regolarmente iscritti all'Ordine di appartenenza*
- *godere dei diritti civili e politici;*
- *non aver riportato condanne penali e non essere destinatari di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti al casellario giudiziale, né avere procedimenti penali in corso;*

I requisiti prescritti devono essere posseduti, a pena d'esclusione, alla data di presentazione delle domande e dovranno permanere durante tutto lo svolgimento dell'incarico. La mancanza o la perdita dei requisiti accertata dall'ufficio, comporterà l'esclusione dalla procedura comparativa o la risoluzione dall'incarico, trovando applicazione l'art.2231 del codice civile.

Ai fini della selezione, saranno valutati i seguenti titoli, requisiti, esperienze culturali e professionali dei soggetti interessati al conferimento dell'incarico:

- *documentate esperienze in progettazione e consolidamenti terreni o terrapieni ( fino a 50 p. )*
- *anni di iscrizione all'albo/ordine di appartenenza sup. 10 anni = (10 p. )*
- *pubblicazioni o docenze nelle materie attinenti all'oggetto dell'incarico (fino a 20 p )*
- *certificate competenze e/o specializzazioni in materie strutturali e geotecniche ( fino a 20 p )*

La selezione avverrà attraverso comparazione dei curriculum pervenuti (da allegarsi alla domanda di partecipazione secondo quanto descritto al successivo art. 3) e successiva formazione di graduatoria di merito finale che sarà pubblicata a cura del RUP nella sezione amministrazione trasparente. Al professionista qualificatosi primo in graduatoria sarà sottoposto l'incarico per accettazione.

In caso di uno o più professionisti classificati primi in graduatoria con identico punteggio, si procederà con sorteggio.

In caso di rinuncia del primo professionista in graduatoria si procederà ad interpellare il successivo e sino ad esaurimento della stessa, specificando che la detta graduatoria resta valida unicamente per l'incarico di cui al presente avviso.

Si procederà anche in presenza di una sola domanda di partecipazione, purché il candidato raggiunga la valutazione di almeno 40 /100 punti.

## ART. 3

### (MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA)

I candidati devono redigere la domanda di partecipazione sulla base del fac-simile allegato al presente avviso (allegato 2 ) sottoscrivendola in forma autografa, allegando copia del documento di identità, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, ovvero con firma digitale, ai sensi dell'art. 65 comma 1, lettera a), del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

Alla domanda dovrà essere allegato, a pena di esclusione, il curriculum professionale in formato europeo, reso sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, datato e sottoscritto in forma autografa.

Al fine di consentire a Napoli Servizi idonei controlli sulla veridicità delle suddette dichiarazioni, il candidato dovrà indicare tutti gli elementi utili ad identificare i requisiti previsti all'art. 2

I documenti devono indicare espressa autorizzazione al trattamento dei dati personali in conformità della normativa vigente.

Le domande dovranno pervenire a mezzo PEC **entro le ore 12.00 del 20 ottobre 2022**, in un unico file formato PDF, all'indirizzo: [affarigeneralinapoliservizi@legalmail.it](mailto:affarigeneralinapoliservizi@legalmail.it)

indicando nell'oggetto:

**"AVVISO PUBBLICO per il conferimento di un incarico di progettazione e direzione dei lavori di consolidamento di un piazzale del Polifunzionale di Soccavo ( Na)**

Saranno causa di esclusione le domande:

- prive di firma o sottoscritte senza l'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000;
- mancanza di copia del documento di identità
- non contenenti le dichiarazioni richieste;
- non conformi all'allegato schema
- prive dei requisiti minimi per l'ammissione;
- pervenute oltre la scadenza dei termini.

Napoli Servizi S.p.a. non si assumerà alcuna responsabilità in caso di file illeggibili.

Qualsiasi comunicazione inerente la presente procedura verrà pubblicata sul sito web di Napoli Servizi S.p.A. nella sezione "Amministrazione Trasparente"

**ART. 4**

**(VALORE E DURATA DELLA PRESTAZIONE)**

Il valore della prestazione oggetto del presente affidamento è stato determinato, come da tabella sotto riportata, ai sensi del D.M. 17 giu.2016 ( in relazione ad un'importo presunto delle opere di 50.000 euro) ed è pari a **11.205 euro** ( undicimiladuecentocinque euro) oltre oneri ed Iva

tabella di calcolo compenso secondo D.M. 17 giu.2016

V (*) ( costo opere )	G (**) ( complessità prestazione )	Q (***) ( specificità prestazione )	P ( 0,03 + 10 / V ^0,4 )	CP - compenso CP= Σ ( V x G x Q x P)
50.000 €	1,200	1,160	0,161	<b>11.205 €</b>

specificazione dei parametri V/G/Q	
(*)	importo lavori
(**)	<u>allegato Z1 ( DM 17/2016)</u>
(***)	<u>allegato Z2 ( DM 17/2016)</u>

Il compenso non potrà subire alcuna variazione, anche in caso di importo lavori diverso da quello presunto (ad eccezione di eventuali spese accessorie per attività di indagini che saranno valutate con le modalità indicate all'art. 1 nota (\*) )

L'incarico decorrerà dalla sottoscrizione del contratto e si articolerà in n. 2 fasi temporali:

- **fase 1 – epletamento attività tecnico progettuale** ( Art. 1 - lett. a),b),c),d),e)) da completarsi entro **30 gg** dalla firma dall'accettazione dell'incarico - liquidazione del 70% del compenso
- **fase 2 – espletamento attività direzione lavori** – a seguito dell'affidamento lavori ad opera di NapoliServizi a ditta specializzata – liquidazione 30% compenso

Il compenso si intende comprensivo di ogni altro onere o spesa connessa allo svolgimento dell'incarico e sarà liquidato, a seguito di certificazione finale emessa dal RUP, su presentazione di regolare fattura.

**ART. 5**

( REVOCA DEGLI INCARICHI )

Sarà disposta, a cura del RUP, la revoca degli incarichi ai soggetti che:

- non abbiano svolto con diligenza e puntualità le attività affidate
- siano responsabili di gravi inadempienze

**ART. 6**

( TRATTAMENTO DATI PERSONALI )

Il trattamento dei dati personali forniti in sede di partecipazione al presente Avviso, è finalizzato esclusivamente all'espletamento della prestazione richiesta nonché alla gestione del rapporto contrattuale che si instaura a seguito della sottoscrizione per accettazione dell'incarico. Il trattamento sarà effettuato con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Il conferimento dei dati personali è obbligatorio ai fini dell'iscrizione all'elenco e il mancato conferimento degli stessi comporta l'esclusione dalla procedura e la conseguente impossibilità di iscrizione nell'elenco stesso.

**ART.7**

( RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO )

Il Responsabile del Procedimento per la selezione del seguente avviso è l'arch. Ferdinando Balzamo , Dirigente Tecnico di Napoli Servizi S.p.A., e-mail [f.balzamo@napoliservizi.com](mailto:f.balzamo@napoliservizi.com).

**ART.8**

( NORME FINALI DI RINVIO )

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente Avviso, si rinvia alla normativa vigente.

Al presente Avviso verrà data pubblicità mediante pubblicazione nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito web di Napoli Servizi S.p.A.

Le disposizioni del presente Avviso si intendono modificate ovvero abrogate, ove il relativo contenuto sia incompatibile con sopravvenute ed inderogabili disposizioni legislative o regolamentari.

IL Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Ferdinando Balzamo