



DETERMINA n. 38 del 29 dicembre 2022

Oggetto: presa d'atto della variazione dell' impegno di spesa per l'anno 2022 del capitolo 133847 art. 2 "gestione tecnica del patrimonio comunale" del bilancio comunale e conseguente approvazione della variante di budget 2022 della Società relativo alla gestione delle attività di manutenzione del patrimonio comunale

L'Amministratore Unico

assistito dal Rag. Mario Baggio, Resp. Settore Ufficio Affari Generali in funzione di segretario verbalizzante, ha adottato la seguente determinazione.

Visto

lo Statuto della Napoli Servizi S.p.A.;

Visto

il verbale dell'Assemblea Ordinaria dei Soci della Napoli Servizi S.p.A. del 31.07.2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Napoli Servizi S.p.A., giusto Decreto Sindacale n. 212 del 31.07.2019 del Sindaco del Comune di Napoli;

Visti

i poteri e le competenze attribuiti all'Amministratore Unico dall'Assemblea dei Soci;

Vista

la Delibera di Giunta Comunale n. 420 del 20.09.19 con la quale sono stati approvati gli indirizzi inerenti il rapporto contrattuale tra Comune di Napoli e la Società per il periodo 01.10.19 - 31.12.24, per l'affidamento delle attività dei servizi strumentali all'Amministrazione per i seguenti importi complessivi:

- a. dal 01.10.19 al 31.12.19: Euro 17.116.521,90 (Euro 20.880.793,08 incluso iva);
- b. dal 01.01.20 al 31.12.20: Euro 64.072.122,33 (Euro 78.162.534,70 incluso iva);
- c. dal 01.01.21 al 31.12.21: Euro 64.072.122,33 (Euro 78.162.534,70 incluso iva);
- d. dal 01.01.22 al 31.12.22: Euro 64.072.122,33 (Euro 78.162.534,70 incluso iva);
- e. dal 01.01.23 al 31.12.23: Euro 64.072.122,33 (Euro 78.162.534,70 incluso iva);
- f. dal 01.01.24 al 31.12.24: Euro 64.072.122,33 (Euro 78.162.534,70 incluso iva).

Considerato

- che l'Amministratore Unico, a seguito di specifica autorizzazione dell'azionista (Assemblea dei Soci del 27.09.19), in data 08.11.2019, ha sottoscritto con il Comune di Napoli il nuovo contratto di servizi strumentali di cui alla citata delibera 420/2019, dal 1° Ottobre 2019 al 31 dicembre 2024;

Preso atto

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 464 del 30.11.2022, ha stabilito di mantenere la partecipazione in Napoli Servizi SpA, senza interventi di razionalizzazione di cui all'art. 24 del Dlgs 175/2016, per i servizi dalla stessa svolti, considerati "strumentali" alle funzioni dell'Amministrazione. In particolare la delibera approva la relazione ai sensi dell'art. 20 comma 4, del Dlgs 175/16, sullo stato di attuazione del piano di razionalizzazione delle partecipazioni societarie, dirette ed indirette, detenute alla data del 31.12.2020, approvato con deliberazione consiliare n. 71 del 29.12.2021 e l'analisi dell'assetto complessivo delle partecipazioni societarie, dirette ed indirette, detenute alla data del 31.12.2020, ex art. 20 del dlgs 175/2016;

Viste

- la deliberazione di Giunta Comunale con delibera n. 197 del 31.05.2022 con la quale ha individuato enti, aziende e società componenti il "Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Napoli" e l'elenco degli organismi partecipati componenti dell'Area di consolidamento del Comune di Napoli, rilevanti ai fini del bilancio consolidato 2021;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 28.06.2022, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione per il triennio 2022-2024, nell'ambito del quale, nella Sezione Strategica è stato previsto di "rafforzare la strategicità della in House Napoli Servizi anche attraverso la sottoscrizione di un nuovo contratto pluriennale (ipotesi decennale, compatibilmente con le previsioni normative in materia");
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28.06.2022, di approvazione della manovra di Bilancio per il triennio 2022/2024, comprendente le previsioni di competenza e di cassa per l'annualità 2022 e le previsioni di competenza per gli anni 2023 e 2024;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 317 del 05.08.2022 con la quale è stato approvato il PEG per il periodo 2022/2024 e sono stati previsti gli stanziamenti per il prosieguo dei rapporti contrattuali con la Napoli Servizi S.p.A.;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 15.11.2022 di approvazione della Giunta Comunale n. 402 del 17.10.2022, con la quale è stato modificato il DUP 2022/2024-sezione operativa – Parte I e II;
- la delibera di Giunta Comunale n. 511 del 12.12.2022 di approvazione del Bilancio consolidato 2021 del Comune di Napoli.

Considerato

- che la Società ha più volte comunicato al Responsabile dell'esecuzione del contratto ed al Servizio tecnico comunale, l'imminente esaurimento delle risorse stanziate nel budget 2022 della Società riservate alla manutenzione del patrimonio comunale a reddito, in ottemperanza alle numerose diffide pervenute da Protezione Civile e VV.F. ;
- che con nota del Servizio Raccordo Operativo n. pr. PG/2022/184135 del 08.03.2022 è stato comunicato alle direzioni comunali competenti di evidenziare eventuali criticità in termini di coerenza dei fabbisogni dell'Amministrazione alle attività contrattualizzate alla Società in ragione di nuove ed urgenti esigenze, affinché quest'ultima possa provvedere ad una adeguata programmazione economico finanziaria.
- che a seguito di tale ricognizione, con nota n. pr. PG/2022/326224 del 27.04.2022 il Servizio Raccordo Operativo ha informato la Società della necessità di rimodulare le risorse impegnate sui diversi capitoli di spesa per il corrente anno 2022 a saldi complessivi invariati;
- che con nota n. pr. PG/2022/378741 del 13.05.22 il Servizio Raccordo Operativo ha comunicato ai servizi competenti dell'Amministrazione comunale la modifica delle previsioni 2022/2024 per la copertura finanziaria del contratto Napoli Servizi S.p.A.;
- che con nota pr. 22226/22 del 19.05.22, la Società ha precisato al Servizio Raccordo Operativo la necessità di incrementare gli stanziamenti del capitolo 133847/02 con un importo pari ad Euro 749.028,18 (iva compresa) al fine di poter realizzare tutti gli interventi aggiuntivi richiesti dal Servizio tecnico entro l'anno 2022;
- che con nota PG/2022/418054 del 27.05.2022, il Servizio Raccordo Operativo, nel prendere atto delle richieste della Società, ha sollecitato i servizi comunali competenti ad attivarsi per realizzare le necessarie variazioni del bilancio previsionale (annualità 2022/2024) al fine di incrementare l'impegno di spesa sul capitolo 133847/02 da Euro 9.050.000 ad Euro 9.799.028 (incl IVA);;
- che con nota PG/2022/675949 del 20.09.2022, il Servizio Raccordo Operativo, facendo seguito alla nota PG/2022/418054 del 27.05.22, a fronte dell'assoluta necessità di aumentare la previsione di spesa del Servizio Tecnico del Patrimonio, ha chiesto al Servizio Programmazione e gestione Bilancio di provvedere alla rimodulazione dell'impegno di spesa;
- che la Napoli Servizi senza soluzione di continuità, in coerenza con gli atti formalmente ricevuti dal Servizio Operativo descritti ai punti precedenti, su espressa autorizzazione a procedere del Servizio Tecnico ai preventivi di spesa già inviati, ha posto in programmazione al 31.12.2022 tutti gli interventi manutentivi richiesti;
- che il servizio Tecnico del patrimonio con determina dirigenziale n. K1135/2022/076 (in corso di registrazione in Ragioneria), ha impegnato a favore della Napoli Servizi in regime di *in house* providing ai sensi dell'art. 5, comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, l'importo di Euro 749.028,18 (iva compresa) garantendo la copertura economica e finanziaria di tali interventi;

Vista

- la relazione istruttoria del Dirigente dell'Area Tecnica manutentiva, nota n. pr. 266/22 del 29.12.22, nella quale si da evidenza di un ampliamento della programamzione lavori per le attività di manutenzione fino alla concorrenza del volume produttivo atteso pari ad Euro 9.799.028 (con iva) previsto dall'Amministrazione Comunale;
- la rimodulazione del Budget 2022 limitatamente alla gestione della Commessa "Attività di manutenzione del patrimonio comunale" finalizzata al recupero di risorse economiche necessarie a garantire i maggiori costi da sostenere al 31.12.2022 per prestazioni manutentive da esternalizzare, predisposta dall' UOC controllo di gestione ed allegata alla presente determina, dalla quale emerge un risultato di commessa positivo pari ad Euro 352.142 (senza iva) nettamente superiore alle previsioni iniziali del budget della Società, nel quale era previsto un margine negativo di Euro 16.062 (senza IVA);

DETERMINA

di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di PRENDERE atto:

- della determina dirigenziale del Servizio Tecnico del patrimonio con n. K1135/2022/076 che ha impegnato a favore della Napoli Servizi, regime di in house providing ai sensi dell'art. 5, comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, l'importo di Euro 749.028,18 (iva compresa) necessario ad incrementare le attività di manutenzione edile al patrimonio ERP poste in programmazione e già autorizzate dallo stesso Servizio Tecnico Comunale;
- della relazione istruttoria del Dirigente dell'Area Tecnica manutentiva, nota n. pr. 266/22 del 29.12.22, nella quale si da evidenza di un ampliamento della programamzione lavori per le attività di manutenzione fino alla concorrenza del volume produttivo atteso pari ad Euro 9.799.028 (con iva) previsto dall'Amministrazione Comunale;
- della proposta di rimodulazione del Budget 2022 limitatamente alla gestione della Commessa "Attività di manutenzione del patrimonio comunale" finalizzata al recupero di risorse economiche necessarie a garantire i maggiori costi da sostenere al 31.12.2022 per prestazioni manutentive da esternalizzare, predisposta dall' UOC controllo di gestione ed allegata alla presente determina, dalla quale emerge un risultato di commessa positivo pari ad Euro 352.142 (senza iva) nettamente superiore alle previsioni iniziali del budget della Società, nel quale era previsto un margine negativo di Euro 16.062 (senza IVA).

di AUTORIZZARE:

- la variante di budget al 31.12.2022 relativa alla gestione delle "Attività di manutenzione al patrimonio comunale" illustrata nelle tabelle 1) e 2) poste in allegato dalle quali si evince un incremento del volume produttivo atteso al 31.12.22 di Euro 749.028,18 (iva compresa) imputabile agli incrementi di spesa appostati nel bilancio comunale in corrispondenza del Capitolo 133847 art. 2 codice di Bilancio 01.05-1.03.02.15.999, necessario alla copertura di costi afferenti agli interventi manutentivi ordinari ed a guasto degli immobili a reddito di proprietà del Comune di Napoli

di TRASMETTERE, a cura dell' Area Programmazione, Pianificazione e Controllo, a tutte le funzioni aziendali competenti, per la gestione delle risorse loro affidate nei limiti di spesa previsti dal documento;

di PUBBLICARE la presente Determina ed il budget 2022 sul sito internet aziendale nella Sezione "Società Trasparente" a cura del Settore Affari Generali;

La presente Determina viene inviata per i controlli di rito, all'Azionista Comune di Napoli in virtù delle previsioni del Controllo Analogico, al Dirigente del Servizio Partecipazioni Comunali e per il suo tramite al Nucleo Direzionale (DGC 820/2016), al Collegio Sindacale, e sarà trascritta nell'apposito Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico entro quindici giorni dalla sua adozione.

Il Segretario Verbalizzante
Rag. Mario Baggio

L'Amministratore Unico
Dott. Salvatore Palma

FOGLIO ANNUIATO