

DETERMINA n. 18 del 8 giugno 2023

OGGETTO: l'affidamento dei "lavori di manutenzione e pronto intervento del patrimonio monumentale, storico, artistico, e archeologico degli immobili ricadenti nel territorio di Napoli e provincia, autorizzazione applicazione quinto d'obbligo ex art. 106 co. 12 del D.lgs. 50/2016"

CIG: _829273770E

L'AMMINISTRATORE UNICO

Assistito dal Segretario verbalizzante Rag. Mario Baggio, Responsabile Settore Affari Generali Legali e Societari, ha adottato la seguente determina.

VISTO

- lo Statuto della Napoli Servizi S.p.A.;

VISTO

- il verbale dell'Assemblea Ordinaria dei Soci della Napoli Servizi S.p.A. del 08.05.2023 con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Napoli Servizi S.p.A., giusto Decreto Sindacale n. 114 del 08/05/2023 del Sindaco del Comune di Napoli;

VISTI

- il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Contratto di Servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024, stipulato in data 8/11/2019, avente ad oggetto l'affidamento di servizi strumentali alle funzioni del socio Unico Comune di Napoli;
- la Determina A.U. n. 24 del 05/05/2020 con la quale è stata avviata la procedura di gara ed è stato nominato RUP l'Ing. Sabato Botta;
- la Determina n. 55 del 14/10/2020 con la quale è stata aggiudicata la gara CIG n. 829273770E;
- la Determina n. 49 del 12/10/2021 di avvicendamento dei RUP attraverso la quale è stato nominato RUP della procedura del quo l'Arch. Ferdinando Balzamo;

CONSIDERATO

- che con Determina n. 16 del 18/04/2023 è stato nominato RUP l'Arch. Ferdinando Balzamo al fine di dare avvio alla procedura della nuova gara di appalto per i lavori di manutenzione e pronto intervento del patrimonio monumentale, storico, artistico, e archeologico degli immobili ricadenti nel territorio di Napoli e Provincia;

PREMESSO

- che in data 26/07/2022 con Determina Dirigenziale IG.1324, a firma della Dirigente Area Infrastrutture Servizio Arredo Urbano Valeria Palazzo, del Comune di Napoli, è stato determinato un impegno di spesa nell'ambito del Contratto di Servizi tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A., per le attività tecniche riguardanti la manutenzione degli elementi di arredo urbano dei beni patrimoniali monumentali, pari ad euro 468.110,70 per annualità 2022, euro 506.297,70 per annualità 2023 ed euro 506.297,70 per annualità 2024;
- che con nota posta a protocollo tra funzioni n. 138 del 04/05/2023 il DL Arch. Mario Passannanti, ha comunicato al RUP, che per le attività già programmate l'importo contrattuale residuo giungerà in breve termine alla completa saturazione dell'accordo quadro CIG n. 829273770E;

CONSIDERATO

- che, con l'esaurimento della capienza economica dell'accordo quadro, gli interventi urgenti e non programmabili, che saranno richiesti dal Servizio Tecnico Patrimonio e dal Servizio Arredo Urbano del Comune di Napoli, dovranno essere garantiti da ulteriori coperture contrattuali oltre che economiche, fino al completamento dell'iter della nuova gara di appalto;



che i Servizi Comunali preposti hanno già richiesto diversi interventi urgenti e non prevedibili di messa in sicurezza di immobili Comunali a valenza Monumentale, tra i quali:

1	Villa Ebe
2	Chiesa San Nicola al Nilo
3	Sito via Filippo Rega
4	vico S. Domenico Soriano - Pluviale amianto
5	Castel dell'Ovo - Infissi e terrazzi
6	Sala Gemito
7	Edicola San Gennaro
8	Chiesa Rosariello
9	Parco Virgiliano
10	Ospedale della Pace - completamento lavori Lazzaretto
11	Parrocchia Sacri cuori
12	Filippo Rega
13	Ospedale della Pace - Sala URP
14	Chiesa San Diego dell'Ospedaletto

VISTO

- l'art. 106 comma 12 del D.lgs 50/2016, nel quale è riportato che: *“la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto”*;

PRESO ATTO

- della nota del RUP Arch. Ferdinando Balzamo, acquisita a prot. tra funzioni n. 146 del 05/06/2023, i cui contenuti si richiamano integralmente, nella quale si evidenzia che: *“si chiede l'autorizzazione ad applicare all'importo massimo dell'AQ in oggetto, ai sensi dell'art. 106 co. 12 del Codice che consente alla SA di incrementare l'importo del contratto fino a concorrenza del quinto pari ad € 234.400,00 oltre IVA, mediante affidamento diretto di ulteriori prestazioni all'appaltatore al ricorrere unicamente delle ipotesi previste dal comma 1 lett. c) e comma 2 dell'art. 106 del codice, non costituendo la sottoscrizione quale ipotesi autonoma e ulteriore di modifica contrattuale, alla RTI Soc. Coop. Progetto 2000 Arl, aggiudicataria della procedura in corso;*

ACCERTATO CHE

- con email del 05/06/2023, il Responsabile UOC Controllo di Gestione scrive: *alla data attuale, in gamma, non visualizzo costi, pertanto non potendo fornire una comparazione tra i dati stimati nel budget dell'anno 2023 con i dati di consuntivo, prendo atto di quanto recepito e comunico che eventuali sforamenti di costo dovranno necessariamente rientrare nelle economie residue che matureranno al 31.12.2023 nei centri di costo richiedenti il servizio;*

DETERMINA

di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di **AUTORIZZARE**, prendendo atto dell'imprevedibilità e l'urgenza di provvedere, così come comunicato dal RUP, nelle more dell'espletamento della nuova gara di appalto dei lavori di manutenzione e pronto intervento del patrimonio monumentale, storico, artistico, e archeologico degli immobili ricadenti nel territorio di Napoli e Provincia, all'estensione del quinto d'obbligo del contratto quadro CIG n. 829273770E alla RTI Soc. Coop. Progetto 2000 Arl, fino all'importo di € 234.000 oltre IVA;

di **CONFERMARE** quali RUP l'Arch. Ferdinando Balzamo e D.L. l'Arch. Mario Passannanti;

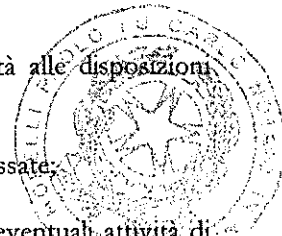
di **PUBBLICARE** il presente atto sul sito della Stazione Appaltante, in conformità alle disposizioni normative dettate dal D. Lgs. 33/2013;

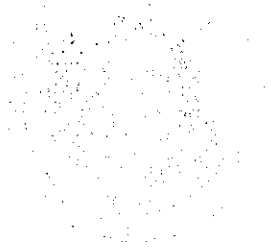
di **TRASMETTERE** copia della presente Determinazione al DG e alle funzioni interessate;

La Determina sarà inviata, al Servizio Partecipazioni Comunali per la valutazione di eventuali attività di competenza del Nucleo Direzionale del Comune di Napoli (D.G. n. 820/16), al Collegio Sindacale per i controlli di rito e sarà trascritta nell'apposito Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico entro quindici giorni dalla sua adozione.

Il Segretario Verbalizzante
Rag. Mario Baggio

L'Amministratore Unico
Dr. Daniele D'Ambrosio





Foglio ANNUNZIATO