



DETERMINA n. 23 del 30 agosto 2023

OGGETTO: emanazione Avviso Pubblico per la ricezione della manifestazione di interesse finalizzata alla formazione di un elenco ristretto (short list) di professionisti legali esperti in materia locativa e di rilascio di beni immobili, finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni *nella materia locativa, con riferimento in particolare alla fase esecutiva di rilascio e di tutela dei diritti reali.*

L'AMMINISTRATORE UNICO

Assistito dal Segretario verbalizzante Rag. Mario Baggio, Responsabile Affari Generali, ha adottato la seguente determina.

VISTO

- lo Statuto della Napoli Servizi S.p.A.;

VISTO

- il verbale dell'Assemblea Ordinaria dei Soci della Napoli Servizi S.p.A. del 08.05.2023 con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Napoli Servizi S.p.A., giusto Decreto Sindacale n. 114 del 08/05/2023 del Sindaco del Comune di Napoli;

CONSIDFERATI

- il Contratto di Servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024, stipulato in data 8/11/2019, avente ad oggetto l'affidamento di servizi strumentali alle funzioni del socio Unico Comune di Napoli;
- il Disciplinare di dettaglio sottoscritto in data 07/11/2019 con l'Avvocatura Comunale nel quale è previsto all'art. 9 che *“per l'affidamento a professionisti legali di nuovi incarichi difensivi dovrà essere previamente redatto, previa pubblicazione di avviso pubblico, un elenco di avvocati, o società tra professionisti, disponibili al patrocinio dell'Ente finalizzato alla tutela giudiziale del patrimonio immobiliare;*
- la Determina dell'A.U. n. 14 del 09/04/2021 avente ad oggetto *“Graduatoria della manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di professionisti legali, esperti nei contenziosi in materia locativa e di rilascio di beni immobili, finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni nella materia locativa, con riferimento in particolare alla fase esecutiva dei relativi negozi giuridici, ivi compreso lo stadio del rilascio, nonché nella materia dei diritti reali immobiliari”;*
- la Determina dell'A.U. n. 15 del 18/04/2023 avente ad oggetto: *nomina RUP per l'avvio di una nuova procedura finalizzata alla formazione di un elenco di professionisti legali, esperti in contenziosi in materia locativa e di rilascio di beni immobili finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni nella materia locativa, con riferimento in particolare alla fase esecutiva dei relativi negozi giuridici, ivi compreso lo stadio del rilascio, nonché nella materia dei diritti reali immobiliari. Proroga di sei mesi dell'attuale graduatoria;*

TENUTO CONTO

- che con nota prot. 41576/2023 del 07.07.2023 il RUP della procedura sottoponeva all'Avvocatura Comunale il testo del nuovo Avviso, al fine di acquisirne la opportuna e preliminare condivisione;
- che con nota prot. 647609 del 4 agosto 2023, l'Avvocatura Comunale, nel prendere atto del predetto schema di Avviso, segnalava la necessità di introdurre alcune modifiche al testo dello stesso, con particolare riferimento alla specificazione dei parametri di scelta per l'affidamento dei singoli incarichi ai professionisti iscritti alla short list;
- che il RUP, ottemperando a quanto sopra, procedeva all'introduzione delle necessarie modifiche allo schema di bando originariamente redatto;

DETERMINA

di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI EMANARE l'Avviso Pubblico per la ricezione della manifestazione di interesse finalizzata alla formazione di un elenco ristretto (short list) di professionisti legali esperti in materia locativa e di rilascio di beni immobili, finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni *nella materia locativa, con riferimento in particolare alla fase esecutiva di rilascio e di tutela dei diritti reali*;

DI DARE MANDATO al RUP, di pubblicare l'Avviso Pubblico sul sito della società, del Comune di Napoli e di inviarlo agli Ordini degli Avvocati di Napoli e di Napoli Nord;

DI TRASMETTERE la presente Determina a cura del Settore Affari Generali a tutte le funzioni interessate ed al Collegio Sindacale;

DI PUBBLICARE la presente Determina, a cura del Settore Affari Generali, sul sito della Stazione Appaltante in conformità alle disposizioni normative dettate dal D. Lgs. 33/2013;

Il segretario Verbalizzante
Rag. Mario Baggio

L'Amministratore Unico
Dr. Daniele D'Ambrosio

