



DETERMINA N. 19 del 30 maggio 2024

Oggetto: avvio della “procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 71 e 59, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 relativa all’ affidamento di un accordo quadro per il servizio di “pulizia, disinfestazione e sanificazione nel territorio di Napoli a supporto delle attività erogate dalla Napoli Servizi S.P.A. in favore dell’ente Comune di Napoli”.

L’AMMINISTRATORE UNICO

Assistito dal Segretario verbalizzante Rag. Mario Baggio, Responsabile Affari Generali, ha adottato la seguente determina.

VISTO

- lo Statuto della Napoli Servizi S.p.A.;

VISTO

- il verbale dell’Assemblea Ordinaria dei Soci della Napoli Servizi S.p.A. del 08.05.2023 con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Napoli Servizi S.p.A., giusto Decreto Sindacale n. 114 del 08/05/2023 del Sindaco del Comune di Napoli;

TENUTO CONTO

- dei principi del nuovo codice appalti D.lgs 36/2023;

TENUTO CONTO E CONSIDERATO

- il Contratto di Servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024, stipulato in data 8/11/2019, avente ad oggetto l’affidamento di servizi strumentali alle funzioni del socio Unico Comune di Napoli ed in particolare il Disciplinare dei “*pulizie e disinfestazione uffici e sedi istituzionali*”;
- che permangono le condizioni previste dalla nota della Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica acquisita a prot. aziendale n. 50263 del 06/09/2023, nella quale è riportato: “*...le soluzioni prospettate per addivenire a un incremento di personale erano da ritenersi urgenti ...*”
- la nota del Dirigente Arch. Alfonso Ghezzi del Comune di Napoli acquisita a prot. aziendale n. 54579 del 29/09/2023, nella quale è riportato: “*...Napoli Servizi S.p.A. è autorizzata ad avvalersi di imprese specializzate e/o di professionisti, con ricorso al mercato nel rispetto della normativa vigente*”;
- il d.lgs 36/2023 e ss.mm.ii. ed in particolare il comma 4 lett. a dell’art. 59, riguardante *le modalità di conclusione dell’accordo quadro con più operatori*;
- il d.lgs 36/2023 e ss.mm.ii. ed in particolare l’art. 71 relativo alla procedura di gara aperta a più operatori economici;

TENUTO CONTO

- della Determina n. 25 del 11/09/2023 con la quale è stato nominato RUP ai sensi dell’art. 15 del D.lgs 36/2023 della procedura de quo, l’Arch. Daniela Balletti;

CONSIDERATO

- che il Contratto di servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. ha valenza fino al 31/12/2024, qualora il contratto con il Comune di Napoli non dovesse essere rinnovato, la fornitura oggetto della gara *de quo* si concluderà in data 31/12/2024;

PRESO ATTO CHE

- nella fase istruttoria sono stati definiti ed approvati tutti gli aspetti tecnico-amministrativi per la definizione del Bando, Disciplinare di Gara e relativo Schema Contrattuale, come riportato nel “Nulla Osta” all’avvio della procedura in oggetto, acquisito al prot. tra funzioni n. 137 del 29/05/2024 e sottoscritto dai responsabili degli uffici seguenti, ognuno per la propria sfera di competenza:
- Area Controllo di Gestione, in particolare, per la verifica della relativa copertura economica;
- Settore Gare e Contratti;
- RUP Arch. Daniela Balletti;

ATTESO CHE

- Per tutti i servizi oggetto del presente bando è stimato l'importo di € 1.031.665,60 (unmilionetrentunomilaseicentosessantacinque/60) oltre IVA di cui euro € 17.200,00 (diciassettemiladuecento/00) per oneri per la sicurezza interni non soggetti a ribasso e € 8.600,00 (ottomilaseicento/00) per oneri della sicurezza per rischi interferenziali.
I prezzi, posti a base di gara di cui all'allegato “Prezzi a base d’ASTA”, sono comprensivi di ogni onere e spesa per lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto.

Tabella A: Quadro Economico:

| Quadro Economico Complessivo Affidamento | |
|--|------------------------|
| Descrizione delle Attività | Importo (6 mesi) |
| Costo manodopera | € 319.060,00 |
| Spese generali per l'impresa | € 47.300,00 |
| Utile impresa | € 43.000,00 |
| Oneri della Sicurezza interni | € 8.600,00 |
| Oneri della Sicurezza per rischi interferenziali | € 4.300,00 |
| TOTALE A (compreso oneri per la sicurezza, IVA Esclusa) | € 422.260,00 |
| Opzioni | |
| Ripetizione (art. 76 comma 6 d.lgs 36/2023) | € 422.260,00 |
| V° d'obbligo (art. 120 comma 9 d.lgs 36/2023) | € 168.904,00 |
| TOTALE B (compreso oneri per la sicurezza, IVA Esclusa) | € 591.164,00 |
| TOTALE GARA (compreso oneri per la sicurezza, IVA Esclusa) | € 1.013.424,00€ |
| Incentivi | |
| Art. 45 D. Lgs 36/2023 (Inc. Funzioni tecniche di cui al Reg. Interno approvato con Disp. DG n° 48/23) | € 18.241,60 |
| TOTALE FINANZIATO | € 1.031.665,60 |

ACCERTATO CHE

- l'importo trova capienza per l'anno corrente nel budget 2024, approvato con determina dell'Amministratore Unico n. 4 del 6 febbraio 2024 e troverà capienza negli atti programmatori nell'anno successivo;

CONSIDERATO CHE

- l'azienda ha adottato, con Disposizione D.G. n. 48/2023 (ai sensi dell'art. 45 del Codice dei Contratti Pubblici), il regolamento incentivi alle funzioni tecniche;

PRESO ATTO

- della relazione del RUP, acquisita a prot. tra funzioni n. 136 del 28/05/2024, i cui contenuti si richiamano integralmente, nella quale è riportato: “Propone altresì per l'incarico di DEC il Geom. Narciso Miatto, il quale, oltre a ricoprire il ruolo di responsabile di UOC “Pulizie straordinarie” è in possesso di notevole esperienza acquisita nel corso della sua pluriennale attività nello specifico settore, oltre ad una profonda conoscenza delle dinamiche comunali e di quelle

aziendali.

DETERMINA

di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

L'AVVIO DELLA PROCEDURA, su proposta del RUP, avente ad oggetto “procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 71 e 59, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 relativa all’ affidamento di un accordo quadro per il servizio di “pulizia, disinfestazione e sanificazione nel territorio di Napoli a supporto delle attività erogate dalla Napoli Servizi S.P.A. in favore dell’ente Comune di Napoli”..”;

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO ai sensi dell’art. 108 comma 2 lettera a) del D.lgs 36/2023, sulla base dell’offerta economicamente più vantaggiosa;

di NOMINARE, su proposta del RUP, quale DEC del contratto ai sensi dell’art. 114 del D.lgs 36/2023, il Geom. Narciso Miatto;

per QUANTO APPLICABILE di attenersi a quanto previsto nel regolamento incentivi tecnici approvato con Disposizione D.G. n. 48/2023;

di DARE MANDATO al RUP a che i Servizi Competenti provvedano ad avviare gli adempimenti funzionali all’espletamento della procedura in epigrafe;

di TRASMETTERE copia della presente Determinazione al DG e alle funzioni interessate e al Collegio Sindacale;

di PROCEDERE alla divulgazione della presente Determina sul sito della Stazione Appaltante in conformità alle disposizioni normative dettate dal D. Lgs. 33/2013;

Il Segretario Verbalizzante
Rag. Mario Baggio

L’Amministratore Unico
Dott. Daniele D’Ambrosio