



## DETERMINA N. 19 del 30 maggio 2024

**Oggetto:** avvio della “procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 71 e 59, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 relativa all’ affidamento di un accordo quadro per il servizio di “pulizia, disinfestazione e sanificazione nel territorio di Napoli a supporto delle attività erogate dalla Napoli Servizi S.P.A. in favore dell’ente Comune di Napoli”.

### L’AMMINISTRATORE UNICO

Assistito dal Segretario verbalizzante Rag. Mario Baggio, Responsabile Affari Generali, ha adottato la seguente determina.

#### VISTO

- lo Statuto della Napoli Servizi S.p.A.;

#### VISTO

- il verbale dell’Assemblea Ordinaria dei Soci della Napoli Servizi S.p.A. del 08.05.2023 con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Napoli Servizi S.p.A., giusto Decreto Sindacale n. 114 del 08/05/2023 del Sindaco del Comune di Napoli;

#### TENUTO CONTO

- dei principi del nuovo codice appalti D.lgs 36/2023;

#### TENUTO CONTO E CONSIDERATO

- il Contratto di Servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024, stipulato in data 8/11/2019, avente ad oggetto l’affidamento di servizi strumentali alle funzioni del socio Unico Comune di Napoli ed in particolare il Disciplinare dei “*pulizie e disinfestazione uffici e sedi istituzionali*”;
- che permangono le condizioni previste dalla nota della Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica acquisita a prot. aziendale n. 50263 del 06/09/2023, nella quale è riportato: “*...le soluzioni prospettate per addivenire a un incremento di personale erano da ritenersi urgenti ...*”
- la nota del Dirigente Arch. Alfonso Ghezzi del Comune di Napoli acquisita a prot. aziendale n. 54579 del 29/09/2023, nella quale è riportato: “*...Napoli Servizi S.p.A. è autorizzata ad avvalersi di imprese specializzate e/o di professionisti, con ricorso al mercato nel rispetto della normativa vigente*”;
- il d.lgs 36/2023 e ss.mm.ii. ed in particolare il comma 4 lett. a dell’art. 59, riguardante *le modalità di conclusione dell’accordo quadro con più operatori*;
- il d.lgs 36/2023 e ss.mm.ii. ed in particolare l’art. 71 relativo alla procedura di gara aperta a più operatori economici;

#### TENUTO CONTO

- della Determina n. 25 del 11/09/2023 con la quale è stato nominato RUP ai sensi dell’art. 15 del D.lgs 36/2023 della procedura de quo, l’Arch. Daniela Balletti;

#### CONSIDERATO

- che il Contratto di servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. ha valenza fino al 31/12/2024, qualora il contratto con il Comune di Napoli non dovesse essere rinnovato, la fornitura oggetto della gara *de quo* si concluderà in data 31/12/2024;

## PRESO ATTO CHE

- nella fase istruttoria sono stati definiti ed approvati tutti gli aspetti tecnico-amministrativi per la definizione del Bando, Disciplinare di Gara e relativo Schema Contrattuale, come riportato nel “Nulla Osta” all’avvio della procedura in oggetto, acquisito al prot. tra funzioni n. 137 del 29/05/2024 e sottoscritto dai responsabili degli uffici seguenti, ognuno per la propria sfera di competenza:
- Area Controllo di Gestione, in particolare, per la verifica della relativa copertura economica;
- Settore Gare e Contratti;
- RUP Arch. Daniela Balletti;

## ATTESO CHE

- Per tutti i servizi oggetto del presente bando è stimato l'importo di € 1.031.665,60 (unmilionetrentunomilaseicentossessantacinque/60) oltre IVA di cui euro € 17.200,00 (diciassettemiladuecento/00) per oneri per la sicurezza interni non soggetti a ribasso e € 8.600,00 (ottomilaseicento/00) per oneri della sicurezza per rischi interferenziali. I prezzi, posti a base di gara di cui all'allegato “Prezzi a base d’ASTA”, sono comprensivi di ogni onere e spesa per lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto.

### Tabella A: Quadro Economico:

Quadro Economico Complessivo Affidamento	
Descrizione delle Attività	Importo (6 mesi)
Costo manodopera	€ 319.060,00
Spese generali per l'impresa	€ 47.300,00
Utile impresa	€ 43.000,00
Oneri della Sicurezza interni	€ 8.600,00
Oneri della Sicurezza per rischi interferenziali	€ 4.300,00
<b>TOTALE A (compreso oneri per la sicurezza, IVA Esclusa)</b>	<b>€ 422.260,00</b>
<b>Opzioni</b>	
Ripetizione (art. 76 comma 6 d.lgs 36/2023)	€ 422.260,00
V° d'obbligo (art. 120 comma 9 d.lgs 36/2023)	€ 168.904,00
<b>TOTALE B (compreso oneri per la sicurezza, IVA Esclusa)</b>	<b>€ 591.164,00</b>
<b>TOTALE GARA (compreso oneri per la sicurezza, IVA Esclusa)</b>	<b>€ 1.013.424,00€</b>
<b>Incentivi</b>	
Art. 45 D. Lgs 36/2023 (Inc. Funzioni tecniche di cui al Reg. Interno approvato con Disp. DG n° 48/23)	€ 18.241,60
<b>TOTALE FINANZIATO</b>	<b>€ 1.031.665,60</b>

## ACCERTATO CHE

- l'importo trova capienza per l'anno corrente nel budget 2024, approvato con determina dell'Amministratore Unico n. 4 del 6 febbraio 2024 e troverà capienza negli atti programmatori nell'anno successivo;

## CONSIDERATO CHE

- l'azienda ha adottato, con Disposizione D.G. n. 48/2023 (ai sensi dell'art. 45 del Codice dei Contratti Pubblici), il regolamento incentivi alle funzioni tecniche;

## PRESO ATTO

- della relazione del RUP, acquisita a prot. tra funzioni n. 136 del 28/05/2024, i cui contenuti si richiamano integralmente, nella quale è riportato: “Propone altresì per l'incarico di DEC il Geom. Narciso Miatto, il quale, oltre a ricoprire il ruolo di responsabile di UOC “Pulizie straordinarie” è in possesso di notevole esperienza acquisita nel corso della sua pluriennale attività nello specifico settore, oltre ad una profonda conoscenza delle dinamiche comunali e di quelle

*aziendali.*

## **DETERMINA**

di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**L'AVVIO DELLA PROCEDURA**, su proposta del RUP, avente ad oggetto “procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 71 e 59, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 relativa all’ affidamento di un accordo quadro per il servizio di “pulizia, disinfestazione e sanificazione nel territorio di Napoli a supporto delle attività erogate dalla Napoli Servizi S.P.A. in favore dell’ente Comune di Napoli”..”;

**MODALITÀ DI SVOLGIMENTO** ai sensi dell’art. 108 comma 2 lettera a) del D.lgs 36/2023, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**di NOMINARE**, su proposta del RUP, quale DEC del contratto ai sensi dell’art. 114 del D.lgs 36/2023, il Geom. Narciso Miatto;

**per QUANTO APPLICABILE** di attenersi a quanto previsto nel regolamento incentivi tecnici approvato con Disposizione D.G. n. 48/2023;

**di DARE MANDATO** al RUP a che i Servizi Competenti provvedano ad avviare gli adempimenti funzionali all'espletamento della procedura in epigrafe;

**di TRASMETTERE** copia della presente Determinazione al DG e alle funzioni interessate e al Collegio Sindacale;

**di PROCEDERE** alla divulgazione della presente Determina sul sito della Stazione Appaltante in conformità alle disposizioni normative dettate dal D. Lgs. 33/2013;

Il Segretario Verbalizzante  
Rag. Mario Baggio

L'Amministratore Unico  
Dott. Daniele D'Ambrosio