



DETERMINA N. 45 del 10 dicembre 2024

Oggetto: proroga termini di vigenza della short list legali patrimonio

L'AMMINISTRATORE UNICO

Assistito dal Segretario verbalizzante Rag. Mario Baggio, Responsabile Affari Generali, ha adottato la seguente determina.

VISTO

- lo Statuto della Napoli Servizi S.p.A.;

VISTO

- il verbale dell'Assemblea Ordinaria dei Soci della Napoli Servizi S.p.A. del 08.05.2023 con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Napoli Servizi S.p.A., giusto Decreto Sindacale n. 114 del 08/05/2023 del Sindaco del Comune di Napoli;

VISTI

- la Determina n. 15 del 18/04/2023 con la quale è stato nominato RUP il dott. Rosario Tarallo, *per l'avvio di una nuova procedura finalizzata alla formazione di un elenco di professionisti legali, esperti in contenziosi in materia locativa e di rilascio di beni immobili finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni nella materia locativa, con riferimento in particolare alla fase esecutiva dei relativi negozi giuridici, ivi compreso lo stadio del rilascio, nonché nella materia dei diritti reali immobiliari. Proroga di sei mesi dell'attuale graduatoria;*
- la Determina n. 23 del 30/08/2023 avente ad oggetto: *emanazione Avviso Pubblico per la ricezione della manifestazione di interesse finalizzata alla formazione di un elenco ristretto (short list) di professionisti legali esperti in materia locativa e di rilascio di beni immobili, finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni nella materia locativa, con riferimento in particolare alla fase esecutiva di rilascio e di tutela dei diritti reali;*
- le pubblicazioni delle attuali short list sono avvenute nelle seguenti date: 9/10/2023 – 16/10/2023 – 03/01/2024 - 26/03/2024 – 25/07/2024;

TENUTO CONTO

- che il 31/12/2024 le short list ripotate in oggetto scadono;
- che in data 29.11.2024 la Giunta Municipale di Napoli ha approvato la Delibera n. 592/2024, con la quale è stata disposta la prosecuzione del Contratto con il Comune di Napoli per l'anno 2025;
- che le attività del Patrimonio Comunale in virtù della delibera di G.C. n. 560/2024 proseguiranno per l'anno 2025, ed in particolare è riportato: *con riferimento all'attività di gestione del patrimonio immobiliare, lo svolgimento delle attività da parte di Napoli sia coerente con l'attuazione della deliberazione di G.G. n. 302/2024;*

PRESO ATTO

- della nota del RUP Dott. Rosario Tarallo acquisita a prot. tra funzioni n. 244 del 04/12/2024, che si richiama integralmente e nella quale in particolare è riportato: *“il RUP propone che venga disposta una proroga dei termini di vigenza della short list in oggetto, per il tempo necessario alla esecuzione delle attività contrattuali di cui alla delibera di G.M. n. 592 del 29.11.2024 e comunque non oltre la data del 31.12.2025. Assunti i termini della predetta proroga, il RUP, entro il mese di gennaio 2025, procederà alla pubblicazione della nuova short list, recante gli aggiornamenti riferiti ad eventuali istanze pervenute successivamente alla data di ultima pubblicazione;*

DETERMINA

di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI PROROGARE, su proposta del RUP dott. Rosario Tarallo, i termini di vigenza della short list legali Patrimonio Comunale fino al 31/12/2025;

DI TRASMETTERE copia della presente Determinazione al D.G. e alle funzioni interessate e al Collegio Sindacale;

DI PROCEDERE alla divulgazione della presente Determina sul sito della Stazione Appaltante in conformità alle disposizioni normative dettate dal D. Lgs. 33/2013;

Il Segretario Verbalizzante
Rag. Mario Baggio

L'Amministratore Unico
Dott. Daniele D'Ambrosio